

**Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2011.(XII.19.) önkormányzati rendelete
a telekadóról szóló 8/2010. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében elvárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el.

1.§

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének a telekadóról szóló 8/2010. (XII.20.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 1.§ helyébe, a következő rendelkezés lép:

1.§ Pécsely Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pécsely közigazgatási területére a helyi telekadót határozatlan időre vezeti be.

2.§

A Rendelet 2.§ helyébe, a következő rendelkezés lép:

2. § Az adó alapja, a telek m²-ben számított területe.

3.§

A Rendelet 4.§ helyébe, a következő rendelkezés lép:

4. § Mentesül a telekadó alól, a Htv. 19.§-ban meghatározottakon túl

- a) a beépített ingatlan, az építményhez tartozó földrészlet nagyságától függetlenül, amennyiben ugyanazon helyrajzi számon van nyilvántartva,
- b) az építési tilalom alatt álló telek egésze, az építési tilalom hatálya alatt,
- c) a Helyi Építési Szabályzatban beépítésre nem szánt belterületi ingatlan,
- d) a Helyi Építési Szabályzatban beépítésre szánt területként nyilvántartott, az adott övezetben, a legkisebb beépíthető teleknagyságot el nem érő telek.

Záró rendelkezések

4.§

E rendelet 2012. január 1. napján lép hatályba.

Sebők Lajos
polgármester

Jurics Tamás
körjegyző

E rendelet 2011. december 19. napján kihirdetésre került.

Jurics Tamás
körjegyző