

Jegyzőkönyv

Készült: Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2011. június 20-án, 18:00 órai kezdettel, a pécselyi Önkormányzat tanácstermében megtartott soron következő Képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:

A./ Képviselő-testület tagjai részéről:

ifj. Sebők Lajos	polgármester
Kosztor Lajos	alpolgármester
Kósáné Szakonyi Zsuzsanna	képviselő
Szélesi László	képviselő
Szücs Sándor	képviselő

B./ Tanácskozási joggal:

Jurics Tamás	körjegyző
--------------	-----------

C./ Meghívottak:

Nagyné Duró Irén iskola tagintézmény vezető	18:50 órától
Henn Istvánné óvoda tagintézmény vezető	

ifj. Sebők Lajos polgármester: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, majd a napirendre, a kiadott meghívó

(1. sz. melléklet)

szerint tett javaslatot, azzal az eltéréssel, hogy Nagyné Duró Irén tagintézmény-vezető jelezte, hogy csak késve tud megjelenni a testületi ülésen, ezért az iskola tagintézményről szóló beszámolót a tagintézmény vezető megérkezésekor javasolja megtárgyalni, továbbá sürgősséggel javasolja megtárgyalni, a helyi rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről szóló rendelet tervezetét.

A napirendi javaslatot a polgármester javaslatával egyetértve a Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett, egyhangúlag elfogadta:

74/2011. (VI. 20.) Kt. határozat

Napirend a nyílt ülésre:

- 1.) Beszámoló, a pécselyi Napközi Otthonos Óvoda tevékenységéről
Előadó: Henn Istvánné tagintézmény vezető
- 2.) Beszámoló az előző testületi ülés óta tett intézkedésekről.
Előadó: Sebők Lajos polgármester
- 3.) Kistérségi ügyek
Előadó: Sebők Lajos polgármester
- 4.) Beszámoló a pécselyi Általános Iskola tevékenységéről
Előadó: Nagyné Duró Irén tagintézmény vezető
- 5.) A helyi rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről szóló rendelet tervezetét
Előadó: Sebők Lajos polgármester
- 6.) Vegyes ügyek
Előadó: Sebők Lajos polgármester

Napirend tárgyalása

1./ Beszámoló, a pécselyi Napközi Otthonos Óvoda tevékenységéről

ifj. Sebők Lajos polgármester: Köszönti Henn Istvánné tagintézmény vezetőt. Felkéri, hogy tartsa meg beszámolóját.

Henn Istvánné tagintézmény vezető: Felolvassa az írásos beszámolót.
(2. sz. melléklet)

ifj. Sebők Lajos polgármester: Hogyan fog alakulni a várható gyermeklétszám 2011-ben, az óvodában?

Henn Istvánné tagintézmény vezető: 2011. szeptemberétől 48 gyermek fog az óvodába járni. A környező településekről – Balatonszőlős kivételével – majdnem minden kisgyermek az óvodánkba jár.

ifj. Sebők Lajos polgármester: Megköszöni a beszámolót, sok sikert kíván a munkához.

2./ Beszámoló az előző testületi ülés óta tett intézkedésekről

ifj. Sebők Lajos polgármester: Tájékoztatja a képviselőket, hogy az előző ülés óta átruházott hatáskörben nem történt intézkedés. Emlékezteti a képviselőket arra, hogy az Önkormányzat bérbe adta a tulajdonában álló pécselyi 075/5. helyrajzi szám alatt felvett, 2Ha1573 m² alapterületű „gyep, erdő” művelési ágú ingatlant, a Hungaricum Elízium Kft-nek. A bérleti szerződés teljesítése nem zökkenőmentes. A pécselyi 021/7. hrsz-ú – a szeszfőzde mögötti – szintén önkormányzati ingatlant jelenleg a Hungaricum Elízium Kft. használja, jogcím nélkül. Több alkalommal támogatta a Képviselő-testület a rendezési terv módosítására irányuló kérelmeket, azonban ezek megakadtak ezen a szinten.

3./ Kistérségi ügyek

ifj. Sebők Lajos polgármester: Kistérségi ügyként, a tűzoltóság közgyűlését emeli ki, ahol az alpolgármester Úr képviselte az Önkormányzatot.

Kosztor Lajos alpolgármester: A tűzoltó egyesület tavalyi évről készült mérlege pozitív, tagdíj emelésre nem kerül sor. A közeljövőben elkészül az új tűzoltó laktanya. A közttestület élén változás következett be, az új elnök Kiszeli Pál lett.

Nagyné Duró Irén 18:50 órakor megérkezett a Képviselő-testület ülésére.

4./ Beszámoló a pécselyi Általános Iskola tevékenységéről

ifj. Sebők Lajos polgármester: Köszönti Nagyné Duró Irén tagintézmény vezetőt. Felkéri, hogy tartsa meg beszámolóját.

Nagyné Duró Irén tagintézmény vezető: Felolvassa az írásos beszámolót.
(3. sz. melléklet)

ifj. Sebők Lajos polgármester: Megköszöni a beszámolót, sok sikert kíván a munkához.

5./ A helyi rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről szóló rendelet tervezetét

ifj. Sebők Lajos polgármester: Sürgősségi indítványként javasolta tárgyalni a napirendi pontot, mivel a rendelet megalkotására 2011. július 1-jei határidő áll rendelkezésre. Felkéri a körjegyzőt, a napirendi pont részletes ismertetésére.

Jurics Tamás körjegyző: Szóban ismerteti, az írásos előterjesztést.
(4. sz. melléklet)

ifj. Sebők Lajos polgármester: Javasolja, hogy a rendelt tervezet 10.§-ban meghatározott közvetlen egyeztetést, a Balaton-felvidéki Turisztikai Közhasznú Egyesülettel, a Pécselyi Sportegyesülettel, a Pécselyi Polgárőr Egyesülettel, a Kinizsi Lovas Klubbal továbbá a Pécselyi Általános Iskola és Óvoda Gyermekéiért Közalapítvánnyal kelljen lefolytatni, mivel ezek a szervezetek széles társadalmi érdeket jelenítenek meg a községben.

A képviselők egyet értettek a javaslattal.

ifj. Sebők Lajos polgármester: Javasolja, a rendelt tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület, a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett megalkotta az alábbi rendeletet:

**Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2011. (VI. 1.) rendelete
a helyi rendeletek előkészítésében való társadalmi részvételről**

A rendelet szövegét jelen jegyzőkönyv 5. sz. melléklete tartalmazza.

6./ Vegyes ügyek

I. Tájékoztató a Pécselyi Iskola egyházi fenntartásba történő átvételéről

ifj. Sebők Lajos polgármester: Az Önkormányzat megkapta a Református Egyház választát, az iskola fenntartásának átengedésével kapcsolatosan. A polgármester felolvassa a Dunántúli Református Egyházkerület Püspöki Hivatalának 2011. március 16-án kelt, 109/2011. számú levelét,

(6. sz. melléklet)

valamint a Dunántúli Református Egyházkerület Tanácsának 2011. március 3-án, Pápan tartott ülésének jegyzőkönyvéből készült kivonatot,

(7. sz. melléklet)

Majd ismerteti Fejesné Szalai Henrietta, Újhelyiné Károlyi Krisztina tanítók és Sípos Csörsz Csanád református lelkész által benyújtott levelet.

(8. sz. melléklet)

Hozzáfűzi, hogy egyelőre nem lát okot arra, hogy a működtetés átadásra kerüljön.

II. Tájékoztató a Védőnői Szolgálatról

ifj. Sebők Lajos polgármester: A 2011. május 31-i együttes ülésen Erdei-Varga Csilla pályázót választották a Képviselő-testületek területi védőnővé. Szükséges ezért, a működési engedély módosítása, ami folyamatban van.

Jurics Tamás körjegyző: A módosításhoz szükséges adatokat összegyűjtöttük, a benyújtáskor hiányzó dokumentumokat 30 napon belül pótolni tudjuk az ÁNTSZ felé.

III. Tájékoztató az Óvoda konyha új üzemeltetőjéről

ifj. Sebők Lajos polgármester: Az új üzemeltetőt a Képviselő-testületek kiválasztották. A vállalkozási szerződés aláírás előtt áll. A Természetes Konyha Kft. szeretne létre hozni egy konzorciumot, amelybe azokat az Önkormányzatokat vonnák be, melyeket Pécselyi Önkormányzata javasol. A cél, a vidéki termelők segítése, melyhez anyagi ráfordítás nem szükséges, a rendszer működni fog. A cég szerint, 4-5 pécselyi termelő már most érdeklődik a rendszer iránt, de a tervek szerint, 10-15 termelő tag is lehet. A szakács segítője és annak családja is ide települne, ezért a számukra albérletet keresünk.

IV. Tájékoztató Rendezési Tervvel kapcsolatban

ifj. Sebők Lajos polgármester: Mint ahogy arra a 2. napirendi pontban utalt, több alkalommal támogatta a Képviselő-testület a rendezési terv módosítására irányuló kérelmeket, azonban ezek megakadtak ezen a szinten. A megakadásnak általában anyagi okai voltak, hiszen a módosítás költségei a kérelmezőket terhelik. Most érkezett két újabb kérelem, amiből az egyik a vadvédelmi célú kerítés létesítésére vonatkozik.

Jurics Tamás körjegyző: Ismerteti Nagy Tamás veszprémi lakos 2011. június 15-én kelt levelét, melyben a vadvédelmi célú kerítés létesítésének akadályáról, valamint a területét érintő terület-felhasználási egység különbözőségeiről ad tájékoztatást. Nagy Tamás egy – a témához kapcsolódó – feljegyzést is csatolt leveléhez, melyet Jánszky László szakértő, Sigmond István vadászmeister és Nagy Tamás láttak el kézjegyükkel.

(9. és 10. sz. melléklet)

A Körjegyző javasolja, hogy a probléma megoldásába vonja be az Önkormányzat a rendezési terv készítőjét, valamint az érintett szakhatóságokat.

V. A Pécselyi Általános Iskola és Óvoda Gyermekeiért Közalapítvány támogatásának megtárgyalása

ifj. Sebők Lajos polgármester: Emlékezteti a képviselőket arra, hogy a Pécselyi Általános Iskola és Óvoda Gyermekeiért Közalapítvány 2010-ben vidékfejlesztési pályázatot nyújtott be, a rendezvények támogatására. A pályázat eredményeként, 2011. évben megvalósuló rendezvényeken tárgyi eszközök beszerzésére és bérlésére nyílik lehetőség.

(11. sz. melléklet)

A pályázat utófinanszírozású, ezért javasolja, hogy a Képviselő-testület 500.000 Ft kamatmentes, visszatérítendő támogatást nyújtson az Alapítványnak, a pályázati forrásnak az Alapítvány számlájára történő megérkezéséig, annak érdekében, hogy megvalósulhasson a pályázat.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett, egyhangúlag meghozta az alábbi határozatot:

75/2011. (VI. 20.) Kt. határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – 2011. évi költségvetésének terhére – 500.000 Ft, azaz Ötszázezer forint kamatmentes, visszatérítendő támogatást nyújt, a Pécselyi Általános Iskola és Óvoda Gyermekeiért Közalapítvány számára. A

támogatási összeg visszafizetésének határideje, a pályázati forrásnak az Alapítvány bankszámlájára történő megérkezését követő 5. munkanap.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: ifj. Sebők Lajos polgármester

VI. Falunapra előleg jóváhagyása

ifj. Sebők Lajos polgármester: Tájékoztatja a képviselőket arról, hogy a Falunap szervezése előrehaladott állapotban van. A falunapok során jelentkező készkiadásokra kéri, hogy 300.000 Ft előleg felvételét hagyja jóvá a Képviselő-testület, utólagos elszámolással.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

76/2011. (VI. 20.) Kt. határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a falunapok során jelentkező készkiadások finanszírozása céljából 300.000 Ft, azaz Háromszázezer forint előleg felvételét hagyja jóvá ifj. Sebők Lajos polgármester számára, utólagos elszámolással.

Határidő: azonnal

Felelős: ifj. Sebők Lajos polgármester

V. Keresztes László Miklós kérelmének megtárgyalása

ifj. Sebők Lajos polgármester: Szóban ismerteti Keresztes László Miklós kérelmét, melyben 021/7. hrsz-ú önkormányzati terület kapcsán vételi szándékát fejezi ki.

(12. sz. melléklet)

A pálinkafőzde működése közel sem éri el a korábbi szintet. A főzetők száma jelentősen csökkent, a bejelentkezés nehézkes, a Pécselyvölgyi Pálinka név eltűnt, és az ingatlan rendezetlensége is lesújtó. Időközben az előző üzemeltető, Keresztes László cége bejelentette igényét az önkormányzat tulajdonában álló területre, jelezve azt, hogy ott új pálinkafőzdet kíván kialakítani. Mindezeket figyelembe véve a úgy látja, hogy a pálinkafőzde működésének megítélése az előző üzemeltető idején jobb volt, mint most. Ezért javasolja, hogy egyelőre kísérik figyelemmel Keresztes László cégével kapcsolatos engedélyezési folyamatokat –bízva annak pozitív eredményében – és csak ezek után döntsenek az Önkormányzat tulajdonában álló terület eladásáról. Javasolja, hogy a fentiekről tájékoztassa a képviselő-testület a jelenlegi üzemeltető Elit Hungaricum Pálinkaház Kft-t.

A Képviselő-testület egyhangúlag egyet értett a polgármester javaslatával.

VI. Lakásbérleti szerződés megújításának megtárgyalása

ifj. Sebők Lajos polgármester: Pongrácz László geológus részére, a balatonszőlősi és a pécselyi Önkormányzatok közösen bérelnek egy albérletet, Pécselyen. A bérleti szerződést többször meghosszabbították az Önkormányzatok, azonban ez a szerződés 2011. június 30-án lejár. A lakbér 40.000 Ft/hó. Ezt a juttatást Pongrácz László, a két településnek végzett munkával viszonyozza, melyet turisztikai területen fejt ki. Kéri a Képviselő-testületet, hogy hagyja jóvá a kiadásokat és kössön a bérbeadóval újabb szerződést, 2011. augusztus 31-ig.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

77/2011. (VI. 20.) Kt. határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a – jelen határozat mellékletét képező – bérleti szerződést jóváhagyja. A Képviselő-testület felhatalmazza Sebők Lajos polgármestert arra, hogy Pongrácz László részére – 2011. augusztus 31-ig – lakrészt béreljen. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Sebők Lajos polgármester

A bérleti szerződést a jegyzőkönyv 13. sz. melléklete tartalmazza.

Több napirend és bejelentés nem lévén a polgármester az ülést 21:45 órakor bezárta.

k. m. f.

ifj. Sebők Lajos
polgármester

Jurics Tamás
körjegyző