

Pécsely Község Önkormányzata

P É C S E L Y

Szám:201/ 1-46 /2014.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A Képviselő-testület 2014. szeptember 29-én 17:00-kor megtartott soron következő rendes üléséről.

Jelen vannak:

ifj. Sebők Lajos	polgármester
Kosztor Lajos	alpolgármester
Szélesi László	
Kósáné Szakonyi Zsuzsanna	
Szücs Sándor	k é p v i s e l ő k

Dr. Holéczy- Kőrösi Boglárka osztályvezető, a Jegyző megbízottja

(A jelenléti ív jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.)

(A megbízás jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)

Sebők Lajos polgármester: Köszöntötte a megjelenteket, és megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, majd javaslatot tett az ülés napirendjére, a meghívó szerinti napirendeket javasolja tárgyalni.

(A meghívót jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)

Kérdés, javaslat a napirendeket illetően nem hangzott el.

Aki a napirendekkel és a tárgyalás menetével egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A napirendi javaslatot a polgármester javaslatával egyetértve a Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett, egyhangúlag elfogadta:

Sebők Lajos polgármester: Megállapítja, hogy a képviselő-testület az ülés napirendjét és a tárgyalás 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi:

104/2014. (09. 29.) határozatot:

Pécsely Község Önkormányzata az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

NAPIRENDEK:

Napirend a közmeghallgatásra:

1. Beszámoló az elmúlt négy év tevékenységéről
Előadó: Sebők Lajos polgármester
2. Lakossági hozzászólások, kérdések

Napirend a képviselő-testületi ülésre:

3. MÜKI beadása
Előadó: Sebők Lajos polgármester
4. Falugondnoki beszámoló
5. Beszámoló az előző testületi ülés óta tett intézkedésekről
Előadó: Sebők Lajos polgármester
6. Az óvoda felújítására vonatkozó energetikai pályázattal kapcsolatos tájékoztató
Előadó: Sebők Lajos polgármester
7. Az iskola épületében található gázkazánok javításának megtárgyalása
Előadó: Sebők Lajos polgármester
8. Útjavításokkal kapcsolatos bejelentések megtárgyalása
Előadó: Sebők Lajos polgármester
9. A falugondnoki képzési terv és a munkaruházati szabályzat elfogadása
Előadó: Sebők Lajos polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Beszámoló az elmúlt négy év tevékenységéről

Sebők Lajos polgármester: Szóban terjeszti elő a napirendet.

(A beszámolót a jegyzőkönyv 4. számú melléklete tartalmazza)

Sebők Lajos polgármester: Felkérem Dr. Holéczy-Körösi Boglárkát, hogy tartsa meg az adóbeszámolót. A beszámoló a 2014. évi beszámoló részét képezi.

dr. Holéczy-Körösi Boglárka:

A 2014. évben kivetett adók teljesítéséről az alábbi tájékoztatást adom:

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a helyi adók közül kommunális adót, tartózkodási idő utáni idegenforgalmi adót, telekadót, késedelmi pótlékot és 2013 január 1-től iparüzési adót állapított meg. Átengedett közhatalmi bevételként gépjárműadót melynek 40 %-a illeti meg az Önkormányzatot..

Kommunális adókötelezettség terheli a kül- és belterületi épületek tulajdonosait. Az adó mértéke egységesen 15.000 Ft épületenként, mely összegből 60 % adókedvezmény illeti meg

a belterületi állandó lakosként bejelentkezett, belterületi lakóingatlan tulajdonosokat egy lakóépület, épületrész után. 20 % adókedvezmény illeti meg a külterületi állandó lakosként bejelentkezett, külterületi ingatlan tulajdonosokat. A megállapított adókedvezmény csak egy ingatlan után vehető igénybe. Ezen adónemből befolyt összeget az Önkormányzati utak javítására, külterületi utak rendbetételére, konténeres hulladékszállítás költségeire, hóeltakarítási- és síkosságmentesítési munkálatokra, parkgondozásra fordította.

Az idegenforgalmi adóról, a szálláshely kiadóknak bejelentési kötelezettsége van, a tárgyhót követő hónap 15. napjáig, adóhatóságunk felé. Az adó összegét is ezen időpontig kell megfizetni az önadózás szabályai szerint. A fizetendő adó mértéke 2014-ban – az előző évhez hasonlóan – személyenként és vendégéjszakánként 350 Ft. Az adófizetés alól mentes, a 18. életévét be nem töltött magánszemély.

Az iparüzési adó mértéke az éves nettó árbevétel 1,3 %-a.

A telekadó alapja, a telek m²-ben számított területe, mértéke, évente 5 Ft/m². A telekadó, a tulajdonos bevallása alapján kerül kivetésre.

Az adóbevételek tervezett összege, és a tényleges adóbevételek 2014. augusztus 31-ig az alábbiak szerint alakult:

Adónem	Tervezett bevétel	Teljesítés:	Teljesítés %-a
kommunális adó:	10.000.000 Ft	5.096.225 Ft	50,1 %
iparüzési adó:	6.000.000 Ft	3.806.776 Ft	63,4 %
gépjárműadó:	2.500.000 Ft	1.001.111 Ft	40,0 %
idegenforgalmi adó:	100.000 Ft	148.050 Ft	%
telekadó:	300.000 Ft	132.828 Ft	44,3 %
késedelmi pótlék:	250.000 Ft	76.788 Ft	30,7 %
bírság:	0 Ft	0 Ft	%
illeték:	0 Ft	0 Ft	%
Összesen:	19.150.000 Ft	10.261.778 Ft	53,4 %

A képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

105/2013. (09. 29.) határozat

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő- testülete a polgármester beszámolóját az elmúlt négy év tevékenységéről elfogadja.

Felelős: Sebők Lajos polgármester

Határidő: azonnal

2. Lakossági hozzászólások, kérdések

Végh Richárd: Van-e arra mód, hogy a pincékhez vezető külterületi utak felújításához segítséget kapjunk? A vízelvezető árkok beszántásra kerültek, így nem vezetik el a vizet. A kommunális adót mire fordítja az önkormányzat?

Sebők Lajos polgármester: A kommunális adókat a település működésére fordítjuk. Az utak felújítása nehéz kérdés, jól kell megválasztani a technológiát és forrást kell találni a felújításra. Az előző évben kevesebb pénzünk jutott a felújításra, reméljük jövőre tudunk útfelújításra pályázni, illetve reméljük, hogy a vis maior keretből is tudunk a külterületi utak felújítására fordítani.

Bartha Imre: A Derék-hegyen van pincénk, de a vízözön óta fel sem tudunk menni, nem tudunk vállalkozót szerezni, aki kihozna nekünk 2 kocsi követ, amit kifizetnénk. Ennek a helyzetnek a megoldását szeretném kérni.

Sebők Lajos polgármester: Ezt a kérdést hamarosan megoldjuk, felhívom a fuvarost. A héten sor is kerülhet rá. További kérdése van-e valakinek?

Kérdés, javaslat nem hangzott el.

Sebők Lajos polgármester: Mindenkinek köszönöm, amit eddig a településért tett, bízom benne, hogy a jövőben is így lesz.

3. MÜKI beadása

Az önkormányzatnak még lehetősége van igényelni az önkormányzatok működőképességének megőrzését szolgáló állami támogatási keretből. Javaslom, hogy a Balatonfüredi Közös Hivatal felé fennálló tartozásunk rendezése érdekében adjuk be a támogatási igényünket.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

106/2014. (09. 29.) határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester javaslatát megismerte, megtárgyalta és az önkormányzatok működőképességének megőrzését szolgáló támogatási kérelem beadása mellett döntött.

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Sebők Lajos polgármester

4. Falugondnoki beszámoló

Barcza István: A falugondnok feladata a településen élők hátrányos helyzetéből adódó problémák felkutatása, ellátásuk megszervezése, ezen feladatok mellett a település sajátos igényeihez és szükségleteihez igazodó egyéb szolgáltatásokat is végezhet. A falugondnok rendszeresen nyújt személyes segítséget a rászorulóknak problémáik meghallgatásával és megbeszélésével. A falugondnok tevékenységének ellátásába bevonja a családokat is.

A falugondnoki tevékenységet Pécsely községben 2010. december óta látom el, munkám során túlnyomórészt az alábbi feladatokat végzem:

A faluban a rászorultak számára szociális tűzifa ki szállítás (8 család), időseknél favágás. Betegek szállítása az orvosi rendelőbe, Balatonfüredre az SZTK-ba, Veszprémbe a kórházba havonta 2-szer. Vér szállítása az SZTK-ba 2 hetente. Gyógyszerek felírása és kiváltása az időseknek.

Iskolások, óvodások szállítása sportversenyekre, versenyekre 30 alkalommal. Sportolók szállítása futball mérkőzésre 20 alkalommal. Ebéd kihordása naponta 6 fő részére 2014 nyaráig, mert jelenleg a szociális étkezők részére egy vállalkozó hordja az ebédet.

Közterületeken fűnyírás az idei évben lehullott sok csapadék miatt jelentős többletmunkát okozott. Külterületi ingatlanok megtekintése, értékelése, fényképezése. Az önkormányzati épületek ellenőrzése és karbantartása. Kapcsolattartás a könyvtárossal, hivatalsegéddelel.

Hulladékkezelés, papír összegyűjtése és elszállítása. Avar összeszedése és elhordása közterületekről és a magánházaktól ha azt beszákolják.

Temetkezési sírhelyek kijelölése, temetői hulladék kezelése. A köztemető elvadult részének tisztítása is elkezdődött.

A téli hónapokban hó eltakarítás. Járdák letakarítása, közintézmények előtti területek, buszmegállók letakarítása. Síkos időben a buszmegállók és a veszélyesebb útszakaszok sózása.

Önkormányzati rendezvényekre kitelepítés, őrzés, személyszállítás.

Önkormányzati utak javítása havi 20 óra, árkok tisztítása havi 30 óra. Szemétszedés a falu területén és a bevezető utak mentén heti 5 óra.

A falun átmenő közút felújításra került, a munkálatok felügyeletében és segítségével vettem részt.

A 2014. szeptember 14-i özönvíz szerű esőzés miatt napokig kellett a vizet szivattyúzni az iskola kazánházából valamint sok magán háznál is. A víz által okozott károk helyreállítása folyamatosan történik.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

107/2013. (09. 29.) határozat

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő- testülete a falugondnok beszámolóját az elmúlt egy év tevékenységéről elfogadja.

Felelős: Sebők Lajos polgármester

Határidő: azonnal

5. Beszámoló az előző testületi ülés óta tett intézkedésekről

Sebők Lajos polgármester: Szóban terjeszti elő a napirendet.

- A falugondnoki autót elhoztuk, a falugondnoki szolgálat működési engedélyének módosítása után el is lehet kezdeni a használatot, a busz állandó helye a garázs lesz majd.
- Az iskolával kapcsolatban folyamatos teendőink vannak.

6. Az óvoda felújítására vonatkozó energetikai pályázattal kapcsolatos tájékoztató

Sebők Lajos polgármester: Szóban terjeszti elő a napirendet.

A beadási határidő előtt pár nappal derült ki, hogy az óvoda energetikai felújítására nem tudunk pályázni. Sajnos nagy mértékű önerőt is bele kellene tennünk a felújításba, ezzel azonban nem rendelkezünk. A pályázati író, a közbeszerzés lefolytatója és az energetikai szakértő díját nem kell kifizetnünk, a tervezőiroda azonban a tervezési díj 80 %-ának megfizetésére tart igényt.

7. Az iskola gázkazánjainak javítása

Sebők Lajos polgármester: Szóban terjeszti elő a napirendet.

A pécselyi iskolaépületre még nem volt élő biztosításunk az esőzések idején, a pincében nincs szivattyú, így a gázkazánok félig víz alá kerültek. A K-Gáz Kft. árajánlatot adott a kazánok javítására összesen bruttó 136398 Ft-os áron.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

108/2014. (09. 29.) határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a K-Gáz Kft. bruttó 136398 Ft-os javítási árajánlatát megismerte, megtárgyalta és az iskolaépületben található kazánok fenti áron történő javíttatása mellett döntött a 2014. évi költségvetés dologi kiadásainak terhére.

Határidő: azonnal

Felelős: Sebők Lajos polgármester

8. Útjavításokkal kapcsolatos bejelentések megtárgyalása

Sebők Lajos polgármester: Szóban terjeszti elő a napirendet.

A szeptember 14-i özőnvízszerű esőzés kapcsán több bejelentés is érkezett az utak és a vízvezető árkok rossz állapotára vonatkozóan. A kárelhárítás során igyekeztünk mindent megtenni, ami a megelőzést is szolgálja, de sajnos még mindig vannak olyan helyek, ahol nem tudtuk kiásni az árkot. Ha kapunk támogatást a vis maior keretből, remélem sikerül megoldanunk ezt a kérdést is.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

9. A falugondnoki képzési terv és a munkaruházati szabályzat elfogadása

Sebők Lajos polgármester: Szóban terjeszti elő a napirendet.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92/D. § (1) bekezdése szerint a személyes gondoskodást nyújtó szociális tevékenységet végző személy a külön jogszabályban meghatározottak szerint szakmai továbbképzésben vesz részt.

A külön jogszabály a személyes gondoskodást végző személyek továbbképzéséről és a szociális szakvizsgáról szóló 9/2000. (VIII. 4.) SZCSM rendelet, mely alapján a falugondnok továbbképzési kötelezettségét hat éves továbbképzési időszak alatt kell, hogy teljesítse, ami azt jelenti, hogy ezen időtartam alatt 60 pontot kell megszereznie.

Barcza István falugondnok minősített továbbképzési időszaka: 2012. 04. 20-tól - 2018. 04. 19-ig tart.

Ezen időszak alatt a falugondnok továbbképzésben még nem vett részt, így a továbbképzés pontértéke: 0 pont.

A továbbképzési terv tartalmát is szabályozza a jogszabály, e szerint

15. § (1) A személyes gondoskodást nyújtó intézmény vezetője (a továbbiakban: munkáltató) éves továbbképzési tervet köteles készíteni.

(2) A továbbképzési terv tartalmazza

a) a tárgyévben továbbképzésben résztvevők és a jogszabály által szakvizsgára kötelezettek, valamint az arra önként jelentkezők várható számát, munkakörük és a várható távolléti idő feltüntetésével;

b) a továbbképzésben, illetőleg felkészítő tanfolyamra és szakvizsgára fordítható források megjelölését és felosztását;

c) a továbbképzésre felkészítő tanfolyamra és szakvizsgára fordítható források megjelölését és felosztását;

(A továbbképzési tervet a jegyzőkönyv 5. melléklete tartalmazza)

A falugondnok részére juttatandó munkaruháról továbbá szabályzat megalkotása szükséges.

(A szabályzatot a jegyzőkönyv 6. melléklete tartalmazza)

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

109/2014. (09.29.) határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a falugondnoki szolgálat 2014. évi továbbképzési tervét jóváhagyja.

Felelős: Sebők Lajos polgármester

Határidő: azonnal

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

110/2014. (09.29.) határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a falugondnoki munkaruha juttatási szabályzatot elfogadja.

Felelős: Sebők Lajos polgármester

Határidő: azonnal

Sebők Lajos polgármester: Több napirend nem lévén a rendes ülést 18:30 órakor bezárta.

K.m.f.

Sebők Lajos
Sebők Lajos
polgármester



dr. Tárnoki Richárd
dr. Tárnoki Richárd
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:

dr. Holéczy-Kőrösi Boglárka
dr. Holéczy- Kőrösi Boglárka
jegyző megbízottja