

Pécsely Község Önkormányzata

P É C S E L Y

Szám:201/ 59-27/2015.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: A Képviselő-testület 2015. március 26-án 17:00-kor megtartott soron következő rendes üléséről.

Jelen vannak:

Burgyánné Czibik Éva	polgármester
Mészáros József	alpolgármester
Liga Andrea	
Németh Mónika	
Kósa Gábor	k é p v i s e l ő k

Dr. Holéczy- Kőrösi Boglárka osztályvezető, a Jegyző megbízottja

(A jelenléti ív jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.)

(A megbízás jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Köszöntötte a megjelenteket, és megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, majd javaslatot tett az ülés napirendjére, a meghívó szerinti napirendeket javasolja tárgyalni az alábbi kiegészítéssel,:

6. Balatonfüredi Tűzoltóság támogatása

7. Református Egyház kérelme

8. Rendezési Terv módosításával kapcsolatos megbeszélés

Kéri továbbá, hogy a 3. napirendi pontot tárgyalják 1. napirendi pontként.

(A meghívót jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)

Kérdés, javaslat a napirendeket illetően nem hangzott el.

Aki a napirendekkel és a tárgyalás menetével egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A napirendi javaslatot a polgármester javaslatával egyetértve a Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett, egyhangúlag elfogadta:

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Megállapítja, hogy a képviselő-testület az ülés napirendjét és a tárgyalás 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi:

28/2015. (03. 26.) határozatot:

Pécsely Község Önkormányzata az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

NAPIRENDEK:

- 1.) Háziorvosi szolgálattal kapcsolatos változás.
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester
- 2.) Bakonykarszt Zrt. Gördülő Fejlesztési Tervvel és víziközmű vagyonértékeléssel kapcsolatos kötelezettség.
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester
- 3.) Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása.
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester
- 4.) A Pécselyi Nyugdíjas Klub támogatási kérelme.
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester
- 5.) Veszprém Megyei Falugondnokok Egyesületének támogatási kérelme.
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester
- 6.) Balatonfüredi Tűzoltóság támogatása
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester
- 7.) Református Egyház kérelme
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester
- 8.) Rendezési Terv módosításával kapcsolatos megbeszélés
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. Háziorvosi szolgálattal kapcsolatos változás

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Szóban terjeszti elő a napirendet.

Dr. Gogl Álmos Zalán háziorvos: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy praxisját értékesíteni kívánja, a lehetséges jelöltek közül Dr. Balázs Máriára esett a választása, akit a mostani testületi ülésen kíván bemutatni, kéri a Képviselő-testület hozzájárulását ahhoz, hogy a praxist Dr. Balázs Mária részére eladja és vele az önkormányzatok feladat-ellátási szerződést kössenek a későbbiekben.

Dr. Balázs Mária: Előadja bemutatkozását.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Megköszöni a bemutatkozást, tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a döntés a feladat-ellátási szerződésről egy közös testületi ülésen fog megszületni, amit Dörgicse, Vászoly és Balatonszőlős Községek képviselő-testületeivel együtt tartanak meg.

2. Bakonykarszt Zrt. Gördülő Fejlesztési Tervvel és víziközmű vagyonértékeléssel kapcsolatos kötelezettség

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Szóban terjeszti elő a napirendet.

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 78. § (1) bekezdése szerint az Önkormányzat tulajdonában levő víziközmű vagyont vagyonértékelni kell.

A Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt. felajánlotta segítségét a vagyonértékelés elvégzésében. A Bakonykarszt Zrt.meghatalmazással vállalja, hogy az Önkormányzat víziközmű-vagyonának vagyonértékelését elvégezteti, hogy a 24/2013. (V.29.) NFM rendelet 2. § (1) bekezdése szerint a Társaság területén egységes elvek alapján, egységes vagyonértékelés készüljön.

A meghatalmazás kiterjedhet arra is, hogy a Bakonykarszt Zrt. a vagyonértékelő kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárásban a Magyar Energetikai és Közműszabályozási Hivatal által jóváhagyott Beszerzési és Közbeszerzési Szabályzatában foglaltaknak megfelelően ajánlatkérőként járjon el az Önkormányzat helyett és nevében. Ennek megfelelően határozza meg a közbeszerzési eljárás szabályai szerinti nyertest, tájékoztatásunk után szerződést kössön, valamint a nyertes részére az ellenszolgáltatás díját megfizesse.

A Bakonykarszt Zrt. által csatolt Együttműködési megállapodás részletesen szabályozza a vagyonértékeléssel kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2) bekezdése szerint minden év szeptember 15-ig az Önkormányzat tulajdonában levő víziközmű-vagyonra Gördülő Fejlesztési Tervet kell készíteni. A BAKONYKARSZT Víz-és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság felajánlotta segítségét a Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos önkormányzati kötelezettségek teljesítésében. A BAKONYKARSZT Zrt. meghatalmazással vállalja, hogy az Önkormányzat víziközmű-vagyonára 2016-2030. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet elkészíti.

A meghatalmazás kiterjedhet arra, hogy az Önkormányzat által szolgáltatott adatok alapján összeállított Gördülő Fejlesztési Tervet a BAKONYKARSZT Zrt. jóváhagyásra benyújtsa a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz.

Kiterjedhet továbbá arra is, hogy a BAKONYKARSZT Zrt. az Önkormányzatot a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyására irányuló eljárásában képviselje

Kérdés, javaslat nem hangzott el.

A képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

29/2015. (03.26.) határozat

Pécsely község Önkormányzatának Képviselő-testülete mint a **22-22451-1-002-00-14 MEKH kóddal rendelkező 68. sorszámú Pécsely, Balatonszőlős szennyvízelvezető víziközmű-rendszer** Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 78.§ (1) bekezdése szerinti vagyonértékelési kötelezettség teljesítése érdekében, továbbá, hogy a 24/2013. (V.29.) NFM rendelet 2. § (1) bekezdése szerint a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság területén egységes elvek alapján, egységes vagyonértékelés készüljön, felhatalmazza a Polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező, a vagyonértékeléssel kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket tartalmazó Együttműködési megállapodást az Önkormányzat nevében írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

A képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

30/2015. (03.26.) határozat

Pécsely község Önkormányzatának Képviselő-testülete mint a **11-22451-1-002-00-03 MEKH kóddal rendelkező 47. sorszámú Pécsely, Balatonszőlős ivóvízellátó víziközmű-rendszer** Ellátásért Felelőse a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 78.§ (1) bekezdése szerinti vagyonértékelési kötelezettség teljesítése érdekében, továbbá, hogy a 24/2013. (V.29.) NFM rendelet 2. § (1) bekezdése szerint a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság területén egységes elvek alapján, egységes vagyonértékelés készüljön, felhatalmazza a Polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletét képező, a vagyonértékeléssel kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket tartalmazó Együttműködési megállapodást az Önkormányzat nevében írja alá.

Határidő: azonnal

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

A képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

31/2015. (03.26.) határozat

Pécsely község Önkormányzatának Képviselő-testülete „Pécsely,Balatonszőlős községek ivóvízellátó víziközmű-rendszerének Gördülő Fejlesztési Terv készítése” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1.Pécsely Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a **11-22451-1-002-00-03 MEKH kóddal rendelkező 47. sorszámú Pécsely,Balatonszőlős ivóvízellátó víziközmű-rendszer** Ellátásért Felelőse, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11. § (2) bekezdése szerinti Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos kötelezettségek végrehajtása érdekében, megbízza a BAKONYKARSZT Víz-és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaságot a Gördülő Fejlesztési Tervvel kapcsolatos önkormányzati kötelezettségek teljesítésével.

2.A Képviselő-testület megbízása kiterjed az 1. pontban hivatkozott terv elkészítésére, továbbá a Vksztv., valamint az 58/2013. (II. 27.) Korm. rendelet által megállapított véleményezés átvételét követően, a 2016-2030. évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervnek a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz történő benyújtására és a jóváhagyásra irányuló eljárásban az önkormányzat képviselőjére.

3.A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozatban foglaltak végrehajtásához szükséges meghatalmazás aláírására.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva

Határidő: azonnal

3. Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Szóban terjeszti elő a napirendet.

A Veszprém Megyei Kormányhivatal 2015. február 17-én kelt törvényességi felhívásában kötelezte a Képviselő-testületet a Szervezeti és Működési Szabályzat felülvizsgálatára, mivel azt az alakuló testületi ülésen elmulasztotta megtenni.

A rendeletben apróbb módosítások szükségesek, amelyek az előterjesztésben szerepelnek. Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a módosítást szíveskedjen elfogadni.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Javaslom a Szervezeti és működési szabályzatról szóló önkormányzati rendelet módosításának elfogadását.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

32/2015. (03.26.) határozat

Pécsely község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szervezeti és működési szabályzat módosításáról szóló rendelet előterjesztését megismerte, megtárgyalta és annak elfogadása mellett döntött.

Határidő: azonnal

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Rendelet tervezet

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2015.()önkormányzati rendelete a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 1/2013 (II.18.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: MhÖtv.) 53. §-ban foglalt felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1. § (1) A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 1/2013 (II.18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 24. § (1) bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép:

„24. § (1) A Képviselő-testület üléséről jegyzőkönyvet kell készíteni 1 eredeti és 1 másolati példányban.”

3. § A Rendelet 31. § (2) bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép:

32. § (2) A jegyző helyettesítését, a jegyző által meghatározott feladatok ellátását aljegyző, vagy a jegyző által megbízott köztisztviselő végzi.

4. § (1) E rendelet a 2015. április 10-én lép hatályba.

Burgyánné Czibik Éva
polgármester

dr. Tárnoki Richárd
jegyző

Kihirdetve: Pécsely, 2015. március

dr. Tárnoki Richárd
jegyző

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

**Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2015.(III.26.) önkormányzati rendelete a képviselő-testület szervezeti és működési
szabályzatáról szóló 1/2013 (II.18.) önkormányzati rendelet módosításáról**

4. A Pécselyi Nyugdíjas Klub támogatási kérelme

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Szóban terjeszti elő a napirendet.

A Nyugdíjas Klub kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, amelyben színházlátogatásra és kirándulásokra kérnek támogatást. Tekintettel arra, hogy nem tudjuk, hogy a Klub bejegyzett szervezet-e, illetve tudunk-e velük támogatási szerződést kötni, javaslom, hogy napoljuk el a döntést.

5. Veszprém Megyei Falugondnokok Egyesületének támogatási kérelme

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Szóban terjeszti elő a napirendet.

A Veszprém Megyei Falugondnokok Egyesülete támogatási kérelemmel fordult az Önkormányzathoz. Az általunk esetlegesen felajánlott összeget a megyében tevékenykedő falugondnokoknak történő segítségnyújtásra fordítanák.

Véleményem szerint nem szükséges támogatnunk az Egyesületet, a költségvetésbe sem terveztünk ilyen jellegű támogatást.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

33/2015. (03.26.) határozat

Pécsely község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Falugondnokok Egyesületét nem kívánja támogatni a 2015. évben.

Határidő: azonnal

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

6. Balatonfüredi Tűzoltóság támogatása

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Szóban terjeszti elő a napirendet.

A Balatonfüredi Önkormányzati Tűzoltóság részére minden évben fizetünk tagdíj formájában hozzájárulást. Ebben az évben ez 335.237 Ft, amire a 2015. költségvetésünk fedezetet nyújt.

Javaslom, hogy 2015. évben is támogassuk a Balatonfüredi Önkormányzati Tűzoltóságot a fent említett összeggel.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

34/2014. (03. 26.) határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfüredi Önkormányzati Tűzoltóság működési költségeihez 335.237 Ft támogatást biztosít. A támogatás fedezete a 2015. évi költségvetés működési célú pénzeszköz átadás államháztartáson kívüli szervezeteknek megnevezésű kiadások között biztosított.

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

7. Református Egyház kérelme

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Szóban terjeszti elő a napirendet.

A Református Egyház olyan kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy szeretnének a temető melletti, az önkormányzat tulajdonában álló 8-as hrsz.-ú ingatlanon murvás parkolót létrehozni a temetőbe érkezőknek. Kérik továbbá, hogy járuljunk hozzá a 174-es hrsz.-ú ingatlan használatához, mivel a parókia épületéhez ott szeretnének autóval bejárni. Javaslom, hogy olyan feltétellel járuljunk hozzá a 174-es ingatlan használatához, hogy az ott lévő járdát helyeztesse át az Egyház, hogy az ne rongálódjon meg az autóval történő bejárástól.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

34/A/2014. (03. 26.) határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Református Egyház az Önkormányzat tulajdonában álló 8-as hrsz.-ú ingatlanon murvás parkolót létesítsen. Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Református Egyház az Önkormányzat tulajdonában álló 174-es hrsz.-ú ingatlant autóbejárásra használja, ha az ott lévő járda áthelyezéséről gondoskodik.

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

8. Rendezési Terv módosításával kapcsolatos megbeszélés

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Szóban terjeszti elő a napirendet.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről

szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 2013. január 1. napjától hatályos rendelkezései szerint:

„29. § Az önkormányzat - a teljes körű nyilvánosság biztosításával, az e fejezetben meghatározott határidők figyelembevételével - a tervezés előtt dönt a partnerségi egyeztetés szabályairól, amelynek során meghatározza:

- a) az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) tájékoztatásának módját és eszközeit,
- b) a javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módját,
- c) az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módját, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendjét,
- d) az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedéseket.”

A kormányrendeletben foglaltak alapján az alábbi javaslatot teszem:

Pécsely KÖZSÉG TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSSEL ÉS TELEPÜLÉSRENDEZÉSSEL ÖSSZEFÜGGŐ PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS SZABÁLYAI

A szabályzat elkészítésének a célja, hogy a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok megalkotására irányuló eljárás során történő egyeztetéseknél biztosítani lehessen a minél szélesebb körű véleményezői partnerek bevonását, a vélemények megfelelő dokumentálási rendszerét és az elfogadott településrendezési eszközök nyilvánosságát.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29.§-a alapján Pécsely településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő Partnerségi Egyeztetés Szabályai az alábbiak:

I. Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre:

1. Pécsely községben állandó lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező lakosok, valamint aki az adott településfejlesztéssel érintett.
2. Valamennyi településfejlesztéssel, településrendezéssel összefüggésbe hozható Pécselyi székhellyel, telephellyel rendelkező vagy az adott településfejlesztéssel érintett gazdálkodó szervezet.
3. Valamennyi Pécselyen bejegyzett vagy az adott településfejlesztéssel érintett civil szervezet.
4. Valamennyi Pécselyen működő elismert egyház.

II. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei:

1. A tájékoztatás megindítása és a véleményezés lehetőségei:

- a) Az Önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a Pécselyi honlapon (www.pecsely.hu) a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentációk megjelenhetőségét biztosítja.

b) A településfejlesztési/településrendezési dokumentumtól és az egyeztetési eljárás módjától függően az I. számú táblázatban meghatározott egyeztetési szakaszokban a polgármester az értelmezéshez szükséges részletezettségű, és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztatást tölt fel a honlapon biztosított tárhelyre, melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé

- a honlap főoldalán,
- az önkormányzati hivatal hirdető tábláján

Dokumentum	Eljárás fajtája	Előzetes tájékoztatás	Elfogadás előtti tájékoztatás
Településfejlesztési koncepció	-	van	van
Integrált településfejlesztési stratégia	-	nincs	van
Településrendezési eszközök (pl. helyi építési szabályzat)	Teljes eljárás	van	van
	Egyszerűsített eljárás	nincs	van
	Tárgyalásos eljárás	nincs	van

c) A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a tájékoztatóban meghatározott határidőig írásos észrevételeket tehetnek az alábbi módokon:

- az írásos észrevétel a Pécsely Község Önkormányzata 8245 Pécsely Vásártér u. 148/A. címre történő megküldésével,
- elektronikus levélben történő megküldéssel a tájékoztatóban meghatározott e-mail címre.

2. A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja:

- A beérkezett véleményeket az Önkormányzat polgármestere táblázatban összegzi.
- A véleményekről készített táblázatot az ügy aktájában lefűzve meg kell őrizni.

3. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje:

- Valamennyi beérkező véleményt tartalmazó táblázatot a polgármester megküldi a fejlesztési dokumentum, ill. a településrendezési eszköz készítésével megbízott tervezőnek, aki szakmai javaslatot készít.

b) A tervezői szakmai javaslat alapján a polgármester valamennyi érdemi észrevételre választ állít össze, melyben külön megindokolja a beérkezett, de el nem fogadott véleményekre adott választát.

c) Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolását tartalmazó táblázatról hirdetményt jelentet meg a honlapon.

4. Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:

Valamennyi elfogadott koncepciót, stratégiát, településrendezési eszközt - kihirdetését követő 10 napon belül- az önkormányzat teljes terjedelmében feltölti a II./1./a pontban meghatározott honlapra.”

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

34/B/2014. (03. 26.) határozat

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képező településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályait, mely szabályokat alkalmazni kell a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia és a településrendezési eszközök készítése vagy módosítása során történő véleményezési eljárások lefolytatásakor.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: folyamatos

A Rendezési terv módosítása kapcsán több megkeresés érkezett, Németh Ferenc településtervező elkészítette ezek ajánlatát, amit a kérelmezők állnak, azonban az ajánlatadás során az alábbi kérelem hibásan szerepel, a településtervező kéri ennek javítását:

- **Kérelmező kéri 1340 hrsz melletti külterület kertes mezőgazdasági övezetbe történő vonását.**

A kérés elvileg megoldható, melynek sok feltétele van. Az egyik törvényi feltétel, hogy Pécsely igazgatási területén az erdőterület nagysága nem csökkenhet. Ez esetben a rendezési tervben jelölt erdőket kell erdőnek tekinteni. Tehát, ha jelen esetben valahol erdőnek jelölt területet megszüntetünk máshol egy ugyanakkora területet, ami eddig nem volt erdő, erdőnek kell jelölnünk. Amennyiben a tulajdonos vagy az önkormányzat tud egy ilyen területet akkor a kérés teljesíthető. Várható azonban, a biológiai egyenérték számítás (mely kötelező) miatt még több erdőre is lesz szükség.

A módosítás tervezési díja: 150.000,- Ft

Javaslom, hogy ilyen feltételekkel is járjunk hozzá a módosításhoz.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

34/C/2015. (03.26.) határozat

Pécsely község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a településrendezési eszközök módosítása során az 1340 hrsz melletti külterület kertes mezőgazdasági övezetbe történő vonását

Határidő: azonnal

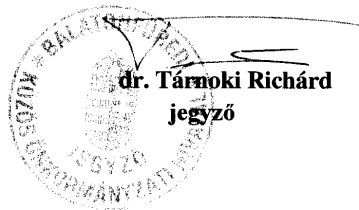
Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Kérdezi van-e kérdés, hozzászólás?

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Több napirend nem lévén a rendes ülést 18:30 órakor bezárta.

K.m.f.

Burgyánné Czibik Éva
Burgyánné Czibik Éva
polgármester



A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:

