

Pécsely Község Önkormányzata  
PÉCSELY

---

Szám: 201/2-GA/2016.

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** A Képviselő-testület 2016. augusztus 29-én 14:00 órakor megtartott nyilvános rendkívüli üléséről.

**Jelen voltak:**

Burgyánné Czibik Éva	polgármester
Németh Mónika	képviselő
Biros Zoltán	képviselő
Vörös Ernőné	a Helyi Választási Bizottság elnöke

Soltész Attila osztályvezető, a jegyző megbízottja.

<i>új. Mészáros József</i>	<i>képviselői /alpolgármester mandátumáról (írásbeli nyilatkozatával lemondott)</i>
<i>Liga Andrea</i>	<i>képviselői mandátumáról (írásbeli nyilatkozatával lemondott)</i>
<i>Kósa Gábor</i>	<i>képviselői mandátumáról írásbeli nyilatkozatával lemondott</i>

(A jelenléti ív jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.)

(A meghívás jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)

**Burgyánné Czibik Éva polgármester:**

Tisztelettel köszönti a megjelölt képviselőket és Vörös Ernőné, a Helyi Választási Bizottság Elnökét. Felkéri Vörös Ernőné, a Helyi Választási Bizottság Elnökét a tájékoztató megtartására.

**Vörös Ernőné HVB elnök:** Tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a 2014. október 12-én megtartott helyhatósági választás eredménye alapján a jelenleg megüresedett 3 képviselői helyre a választási jegyzőkönyv alapján 2 hely tölthető be. A Választási bizottság megkereste mindkét személyt melynek eredményeképpen tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Szécsi László Sándor nem vállalta a képviselői mandátum felvételét illetve Biros Zoltán elfogadta azt. Ennek figyelembevételével Biros Zoltán lép a képviselőtestület tagjai közé. Gratulál a megválasztott képviselőnek, majd felkéri a képviselő urat, hogy tegye le az esküt.

**Burgyánné Czibik Éva polgármester:** Felkéri Vörös Ernőnét, mint a Helyi Választási Bizottság Elnökét, hogy mondja elő az eskü szövegét.

**Vörös Ernőné Helyi Választási Bizottság Elnöke:** Előmondja az eskü szövegét.

*A Biros Zoltán képviselő letette esküjét, majd aláírta az esküokmányt.*

**Burgyánné Czibik Éva polgármester:**

Megköszöni a Helyi Választási Bizottság munkáját.

Megállapítja, hogy az 5 tagú Képviselő-testületből 3 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. A meghívó szerinti napirendet javasolja tárgyalni. Kérdezi, van-e egyéb javaslat a napirendekről. (A meghívót jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)

Aki a napirendekkel és a tárgyalás menetével egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A napirendi javaslatot a polgármester javaslatával egyetértve a Képviselő-testület 3 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett, egyhangúlag elfogadta:

**Burgyánné Czibik Éva polgármester:** Megállapítja, hogy a képviselő-testület az ülés napirendjét és a tárgyalás menetét 3 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi:

#### **93/2016. (08.29.) határozatot:**

Pécsely Község Önkormányzata az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:  
Nyilvános testületi ülés:

- 1.) Tájékoztatás a megüresedett képviselői mandátumok betöltéséről.  
Előadó: Vörös Ernőné HVB elnöke
- 2.) Alpolgármester választás.  
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester
- 3.) Vodafone szerződés módosítása.  
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester
- 4.) Pályázatokon való részvétel.  
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester
- 5.) A Pécsely 0103/51 hrsz-ú ingatlan 247/1294 tulajdoni hányadára tett vételi ajánlat megtárgyalása.  
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

#### **NAPIREND TÁRGYALÁSA**

1. **Tájékoztatás a megüresedett képviselői mandátumok betöltéséről.**

**Burgyánné Czibik Éva polgármester:** A napirend az előzőekben már megtárgyalásra került, újfent köszönti Biros Zoltánt, mint már teljes jogú megválasztott önkormányzati képviselőt. Munkájához sok sikert, erőt, kitartást kíván.

## **2. Alpolgármester választás.**

**Burgyánné Czibik Éva polgármester:** Felkéri Soltész Attila osztályvezetőt, hogy az alpolgármester választásával kapcsolatos jogszabályi tájékoztatást tartsa meg

**Soltész Attila osztályvezető:** A Mőt.v. 74. § (1) bekezdése és Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület és szervei szervezeti és működési szabályzatáról szóló 9/2015 (VI.14.) önkormányzati rendelete 31.§ értelmében a Képviselő-testület a polgármester munkájának segítésére és a polgármester helyettesítésére egy társadalmi megbízatású alpolgármestert választ.

**Burgyánné Czibik Éva polgármester:** Alpolgármesternek Biros Zoltán képviselőt javasolja.

**Soltész Attila osztályvezető:** Tájékoztatja a megjelenteket, hogy az alpolgármester választása, a Mőt.v. 74. § (1) bekezdésében foglaltak alapján titkos szavazással, minősített többséggel történik. Megkéri a polgármester asszonyt, hogy tegyen javaslatot a szavazatszámiláló bizottság összetételére.

**Biros Zoltán képviselő:** Köszöni a megtisztelő felkérést az alpolgármesteri feladatok ellátására, de olyan hirtelen érte az egész változás beelőrtve a képviselői mandátum felvétele, hogy a következő testületi ülés időpontjáig haladékot kérek, és akkor nyilatkozna csak a felkérés elfogadásáról.

**Burgyánné Czibik Éva polgármester:** Megérti és elfogadja Biros Zoltán képviselő úr álláspontját ezért az alpolgármester választást a következő képviselő-testületi ülésre halasztják.

## **3. Vodafone szerződés módosítása.**

**Burgyánné Czibik Éva polgármester:** Írásos anyag formájában már a „rég” testület tagjai több alkalommal tárgyaltak a Vodafonnal történő szerződés megkötéséről, mely területbérletre vonatkozik. A szerződést a Kincstár és az önkormányzat jogi képviselője is véleményezte és a szükséges átvezetések megtörténtek. Javasolja a szerződéstervezet végleges elfogadását azzal egyező tartalommal.

Kérdezi hogy van-e észrevétel,hozzászólás, kiegészítés?

*Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.*

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

#### **94/2016. (08./29) határozat**

1. Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vodafone Magyarország Mobil Távközlési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhely: 1096 Budapest, Lechner Ödön fasor 6. , cégjegyzékszám:Cg. 01-10-044159 ) a Pécselyi Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Pécsely külterület 0218/2hrs.-ú ingatlan bérletére vonatkozó „Bérleti Szerződés” tervezetét megismerte és változatlan tartalom mellett annak elválaszthatatlan részét képező A, és B függelékével együtt elfogadja..

2. Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont szerint körülírt bérleti szerződést aláírja illetve az egyéb szükséges teendőket ellássa.

Határidő: 2016.09.15.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester.

#### **4. Pályázatokon való részvétel.**

**Burgyánné Czibik Éva polgármester:** Sajnos az elmúlt időszak eseményei kifejezetten a határozatképtelenség miatt elmaradt testületi ülés azonnali döntéshozatalt kívánt meg részéről egy az önkormányzatnak anyagi ráfordítást nem igénylő sikeres pályázat esetén 100% -os támogatással megvalósuló pályázat benyújtásával kapcsolatban. Ismeretné a pályázat keretében benyújtott projektet. A testület részére a tájékoztató megküldésre került.

Nemzeti Fejlesztési Minisztérium által kiírt Nemzeti Szabadidős- Egészség Sportpark Programban való részvétel.

Kiírásra került egy tömegsport célját elősegítő eszközpályázat. A kiírásból kitűnik, hogy csak önkormányzatok pályázhatnak és csak kizárólagos (1/1 tulajdonrész) önkormányzati, vagy állami területtel lehet pályázni. Sikeres pályázat esetén a teljes lebonyolítást a pályázat kiíró szerv végzi. Álláspontja szerint a pályázati kiírás figyelembevételével a B komponens jöhetne szóba a helyszín pedig a Pécsely, Hosszú utca 103.Hrsz.-ú ingatlan lenne.

**Nemzeti Szabadidős- Egészség Sportpark Programban való részvétel részletes indoklása.**

1/ Az új létesítmény(ek) jelentősége a település életében.

Pécsely összetétele az elmúlt időszakban fiatalodik. Balatonfüred és Veszprém közelsége miatt többen választják településünket lakóhelyül. A demográfiai mutatók kedvező képet mutatnak. A 0-18 éves állandó lakos 33 %-ban, a 18-40 évesek 37 %-ban, a 40-60 évesek 40 %-ban élnek Pécselyen.

A településen egyre többen választják a sportot valamilyen formában heti több alkalommal is. Jelenleg hetente kétszer van lehetőség tornára, edző közreműködésével, amit egyre többen látogatnak.

2/ Az új létesítmény(ek) szerepe a helyi közoktatási intézményrendszer tekintetében.

Településünkön működik egy 40 fős óvoda, amely a környező falvak gyermekeit fogadja.

Az óvodások heti rendszerességgel járnak át az iskola tornatermébe sportolni.

Amint azt az előbbieken említettem iskola is működik Pécselyen. Saját tornateremmel rendelkezik, amelyet ki is használnak a gyerekek.

A kültéri sporteszközök telepítése nagymértékben fellendítené a mozgás megszerettetését az itt élő és ide járó gyerekekkel. Tapasztalatom az, hogy egyre nagyobb igény van az ilyen és ehhez hasonló létesítményekre.

3/ Üzemeltetési javaslat.

- amennyiben az időjárás engedi, a heti két tornát kiegészítenék a fitneszgépek,
- óvodások, iskolások rendszeresen látogatnák a létesítményt,
- a településen működő nyugdíjas klub illetve lányok asszonyok baráti köre rendszeres edzéseket szervezne a helyszíre.

Fentiek figyelembevételével kéri a Tisztelt képviselő-testületet hogy a benyújtott pályázattal összhangban a határozati javaslatot megvitatni és elfogadni szíveskedjenek.

*Határozati javaslat:*

**... ./2016. (... ./... ..) határozat**

1. Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Kormány 1314/2016 (VI.30.) Korm. határozatával a „Nemzeti Szabadidős- Egészség Sportpark Program” keretében történő pályázati kiírása alapján „street-workout” eszközök beszerzésére, azon belül annak „B” komponensére, melyet a kizárólag önkormányzati tulajdonban álló ..... Hrsz.-ú ingatlanon kíván megvalósítani.
2. A pályázati önerő mértékét 0%-ban állapítja meg, mivel a támogatás 100%.-ban biztosított sikeres pályázat esetén.
3. Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az egyéb szükséges nyilatkozatok megtételére.

*Határidő: 2016-.....-.....*

*Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester*

Kérdezi, hogy van-e észrevétel, hozzászólás, kiegészítősc?

*Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.*

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

**95/2016. (08./29.) határozatot**

1. Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyar Kormány 1314/2016 (VI.30.) Korm. határozatával a „Nemzeti Szabadidős- Egészség Sportpark Program” keretében történő pályázati kiírása alapján „street-workout” eszközök beszerzésére, azon belül annak „B” komponensére, melyet a kizárólag önkormányzati tulajdonban álló Pécsely Hosszú utca 103. Hrsz.-ú ingatlanon kíván megvalósítani.
2. A pályázati önerő mértékét 0%-ban állapítja meg, mivel a támogatás 100%.-ban biztosított sikeres pályázat esetén.

3. Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az egyéb szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: **Burgyánné Czibik Éva** polgármester

**Burgyánné Czibik Éva polgármester:**

Ugyancsak határidős mai nappal egy másik pályázat amit szintén költségmentessége miatt nem szabad kihagyni, ez a „**Adósságkonszolidációban nem részesültek támogatása (2016) pályázat**” A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az adósságkonszolidációban részt nem vett települési önkormányzatok részére fejlesztési támogatásra írt ki pályázatot. Pécsely Község Önkormányzata a rendeletben foglaltak szerint 10 000 000 Ft célzott felhasználású támogatásra pályázhat. A fenti összeget az Önkormányzat az alábbi megbontásban és felhasználás mellett pályázná meg:

c) Köztemető felújítására, ravatalozó építésére illetve felújítására, temetőközlekedési utak építésére, felújítására kívánja fordítani az alábbiak szerint:

Ravatalozó felújítása, Pécsely 3 hrsz.

Ravatalozó parkoló murvázására, Pécsely 3 hrsz.

d) Olyan épület felújítására, fejlesztésére illetve energetikai korszerűsítésére és szükség esetén megvásárlására, amely

de) kulturális tevékenységet: Pécsely faluház homlokzati hőszigetelése, Pécsely, Templom u. 7. (17/1 hrsz.)

dd) szociális vagy egészségügyi feladatellátást szolgál:

- Orvosi rendelő homlokzati hőszigetelése és parkoló burkolása,

Pécsely, Iskola utca 181. (407 hrsz.)

- Ambu gyakorló baba

A pályázat önrészesítés keretében valósulna meg.

Kérdezi, van e hozzászólás, vélemény.

*Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.*

**Burgyánné Czibik Éva polgármester:** Javasolja a fentiek szerinti határozat elfogadását, egyben kéri, szavazzanak.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

## 96/2016. (08.29.) határozat

1. Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot kíván benyújtani az adóssághkonszolidációban részt nem vett települési önkormányzatok részére kiírt fejlesztési támogatásra.

2. Pécsely Község Önkormányzata a rendeletben és a pályázati kiírásban foglaltak szerint a célzott felhasználású támogatás keretében:

**c) Köztemető felújítására, ravatalozó építésére illetve felújítására, temetőközlekedési utak építésére, felújítására kívánja fordítani az alábbiak szerint:**

Ravatalozó felújítása, Pécsely 3 hrsz.

Ravatalozó parkoló murvázására, Pécsely 3 hrsz.

**d) Olyan épület felújítására, fejlesztésére illetve energetikai korszerűsítésére és szükség esetén megvásárlására, amely**

**dc) kulturális tevékenységet:** Pécsely faluház homlokzati hőszigetelése, Pécsely, Templom u. 7. (17/1 hrsz.)

**dd) szociális vagy egészségügyi feladatellátást szolgál:**

- Orvosi rendelő homlokzati hőszigetelése és parkoló burkolása.

Pécsely, Iskola utca 181. (407 hrsz.)

- Ambu gyakorló baba

3. Megbízza és egyben felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges egyéb intézkedések megtételére.

**Határidő: 2016.08.30.**

**Felolós: Burgyánné Czibik Éva polgármester**

### **5. A Pécsely 0103/51 hrsz.-ú ingatlan 247/1294 tulajdoni hányadára tett vételi ajánlat megtárgyalása.**

**Burgyánné Czibik Éva polgármester:** Szóban kiegészíti a napirendi pont képviselő-testületi tagjainak megküldött írásbeli anyagot. A mellékelt vételi ajánlatot tette Önkormányzatunknak Könye Árpád mint a Pécsely 0103/51 Hrsz.-ú ingatlannal szomszédos ingatlan tulajdonosa. A 0103/51 hrsz.-ú ingatlanban Önkormányzatunk résztulajdonos a csatolt tulajdoni lap szerinti 247/1294 hányadban.

Előzetesen arról javasolja elvi döntést hozni, hogy szándékunkban áll-e az ingatlanrész értékesíteni. Majd ha igen értékbecslő bevonásával az ár kialakítása történne meg. Az ingatlan az önkormányzati vagyongatássterben forgalomképes, illetve mivel osztatlan közös tulajdonban tulajdonosok hasznát nem veszik, viszont folyamatos karbantartással jár. Javasolja az ingatlanrész fentiek szerinti eladását.

Kérdezi hogy van-e észrevétel,hozzászólás, kiegészítés?

*Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.*

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

**97/2016. (08./29) határozat**

1. Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi szinten támogatja Könyec Árpád, vételi ajánlatát a Pécsely Község Önkormányzatának résztulajdonát képező 0103/51 Hrsz.-ú ingatlan 247/1294 arányú tulajdonrészének megvásárlásával kapcsolatban.
2. Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan értékbecslését végeztesse el az eladási ár megállapításához, úgy hogy annak költségét a kérelmező viselje.

Határidő: 2016.09.20.


Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester.

**Burgyánné Czibik Éva polgármester:**

Több napirend és bejelentés nem lévén a polgármester az ülést 14.20 órakor bezárta.

**k. m. f.**

Burgyánné Czibik Éva  
polgármester



dr. Tárnoki Richárd  
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:



Székely Anikó  
jegyző