

Szám: 201/103 - 15 /2022.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. február 14-én 13.30 órai kezdettel megtartott soron következő **nyilvános** képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: 8245. Pécsely, Vásártér u. 148/a.
Pécsely Község Önkormányzatának tanácssterme

Jelen voltak: Burgyánné Czibik Éva polgármester
Somosné Farkas Edina képviselő
Móro Róbert képviselő

Lakosság részéről: Simon Katalin
Juhász János
Juhász Jánosné

Távolmaradását bejelentette: Biros Zoltán alpolgármester
Dörnyei Zoltán képviselő

Az ülésen tanácskozási joggal vett részt: - Valamennyi napirendi pont kapcsán -
Krámli János – kirendeltség irányító osztályvezető,
dr. Tárnoki Richárd címzetes főjegyző megbízottja
Szarvas Zsolt – kirendeltség irányító osztályvezető-helyettes
Kéri Katalin települési főépítész

Jegyzőkönyvvezető: Krámlai János osztályvezető

(A meghívót jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.)

(A megbízást jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)

(A jelenléti ívet jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy az 5 tagú Képviselő-testületből 3 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Elmondja, hogy az ülés előtt Juhász Jánosné jelezte, hogy a nyilvános ülés végén kérdéseket kívánnak intézni a testülethez.

Kérdezi, van-e kérdés, további javaslat a napirenddel kapcsolatosan.

Kérdés, javaslat a napirendet illetően nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Indítványozza napirendi javaslat elfogadását.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 3 tagja a napirenddel kapcsolatban **3 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

17/2022.(II. 14.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Nyilvános ülésen tárgyalandó:

- 1. Tájékoztató Pécsely Község Önkormányzat polgármesterének, valamint a Képviselő-testület tagjai tárgyévi vagyonynyilatkozatának nyilvántartásba vételéről**
Előadó: Somosné Farkas Edina ügyrendi bizottság elnöke
- 2. Pécsely Helyi Választási Bizottság (Szavazatszámoló Bizottság) tagjainak megválasztása**
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester
- 3. A 2021. évi költségvetési rendelet IV. módosításának elfogadása**
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester
- 4. A 2022. évi költségvetési rendelet elfogadása**
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester
- 5. A Pécsely 1655 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan értékesítése**
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester
- 6. Elővásárlási jogról való lemondás a Pécsely zártkert 1161/4 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatban**
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester
- 7. Befogadó kezelői hozzájárulás megadása**
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester
- 8. Református Egyházközség Pécsely 2021. évi támogatásának elszámolása**
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester
- 9. Balatonfüredi Önkormányzati Tűzoltóság 2021. évi támogatásának elszámolása**
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester
- 10. Tájékoztató a közművelődési pályázaton nyert összeg felhasználásáról**
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester
- 11. Tájékoztató a Veszprém Megyei Kormányhivatal VE/53/325-1/2022. számú törvényességi felhívásáról**
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester
- 12. Döntés a 2022. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás benyújtásáról**
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

13. „Csapadékvíz-elvezető hálózat rekonstrukciója, vízrendezéssel Pécsely és Vászoly településeken” című projekthez műszaki tervezési munkáira beérkezett árajánlatok elbírálása

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Zárt ülésen tárgyalandó:

1.) Aktuális településképi bejelentések és véleményezési eljárások

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

N a p i r e n d e k t á r g y a l á s a

1. Tájékoztató Pécsely Község Önkormányzat polgármesterének, valamint a Képviselő-testület tagjai tárgyévi vagyonynyilatkozatának nyilvántartásba vételéről

Somosné Farkas Edina Ügyrendi Bizottság elnöke: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Somosné Farkas Edina Ügyrendi Bizottság elnöke: Kéri, hogy a tájékoztatót vegyék tudomásul.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 3 tagja a napirenddel kapcsolatban 3 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással Pécsely Község Önkormányzat polgármesterének, valamint a Képviselő-testület tagjainak tárgyévi vagyonynyilatkozatának nyilvántartásba vételéről szóló tájékoztatót tudomásul vette.

2. Pécsely Helyi Választási Bizottság (Szavazatszámoló Bizottság) tagjainak megválasztása

Burgyánné Czibik Éva polgármester: A napirendi pont anyagát - a meghívóval együtt - előzetesen a képviselő-testület tagjai megkapták. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni az előterjesztéséhez. Kéri az előterjesztést készítő Szarvas Zsoltot, hogy ismertesse a napirendet.

Szarvas Zsolt osztályvezető-helyettes:

Elmondja, hogy egy szavazóköri település lévén most nem kellene szavazatszámoló bizottságot választani, mert a HVB betölti ezt a feladatot is, azonban a személyi változások miatt, lemondás, nem vállalja, ezért újra kellene választani a bizottságot. Emellett a kötelezően választandó két póttag helyett három főre tesz javaslatot az előterjesztés, a járványhelyzetre tekintettel. A javasolt tagokat a határozati javaslat tartalmazza, ehhez nem tehet módosító indítványt a testület.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Mivel hozzászólás nem hangzott el, javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 3 tagja a napirenddel kapcsolatban **3 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

18/2022.(II. 14.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Pécselyi Helyi Választási Bizottság (Szavazatszámoló Bizottság) tagjainak megválasztása**” című napirendet és a következő döntést hozta:

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvényben biztosított jogkörében a Balatonfüredi Helyi Választási Iroda Vezetőjének indítványára a Pécselyi Helyi Választási Bizottság választott tagjainak az alábbi személyeket választja meg:

Fejes Béla	Pécsely, Hosszú u. 82	választott tag
Havasi Ottóné	Pécsely, Iskola u. 182.	választott tag
Liga Andrea	Pécsely, Balatoni út 16.	választott tag
Nagy Beatrix	Pécsely, Szőlőhegy dűlő 1667/1	választott tag
Vörös Ernőné	Pécsely, Balatoni út 9.	választott tag
Burgyánné Torma Marianna	Pécsely, Hosszú u. 51.	póttag
Szalai Gézáné	Pécsely, Balatoni út 1.	póttag
Szőnyi Károly Attiláné	Pécsely, Hosszú u. 56/A	póttag

A képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy e döntéséről tájékoztassa a Balatonfüredi Helyi Választási Iroda Vezetőjét.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

3. A 2021. évi költségvetési rendelet IV. módosításának elfogadása

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Mivel hozzászólás nem hangzott el javasolja az előterjesztésben szereplő rendelettervezet elfogadását.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 3 tagja a napirenddel kapcsolatban **3 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

**Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2022.(II.17.) önkormányzati rendelete**

az önkormányzat költségvetéséről szóló 1/2021.(II.16.) rendelet módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4. A 2022. évi költségvetési rendelet elfogadása

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Mivel hozzászólás nem hangzott el javasolja az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok és a rendelettervezet elfogadását.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 3 tagja a napirenddel kapcsolatban **3 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

19/2022.(II. 14.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának képviselő-testülete hozzájárul a Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évre vonatkozó költségvetésének jóváhagyásához a melléklet alapján.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva
Határidő: azonnal

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 3 tagja a napirenddel kapcsolatban **3 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

20/2022.(II. 14.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzata képviselő-testülete a költségvetés előterjesztésekor nyilatkozik, hogy a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján az adósságot keletkeztető ügyleteiből fennálló kötelezettségeinek a költségvetési évben és az azt követő három évben várható összege nem haladja meg a saját bevételeinek 50 %-át.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvényben és az Önkormányzati adósságot keletkeztető ügyletekről szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendeletben meghatározottak szerinti saját bevételeit és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit az alábbiak szerint állapítom meg:

Megnevezés	2022.	2023.	2024.	2025.
1. Helyi adó bevétel	18 400 000	19 000 000	19 000 000	19 000 000
2. Vagyoni és vagyoniértékű jogok értékesítéséből származó bevétel				
3. Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel,	0	0	0	0
4. tárgyi eszköz és immateriális jószágok, részesedés, vállalatértékesítésből vagy privatizációból származó bevétel				
5. Bírság, pótlék- és díjbevétel	100 000	100 000	100 000	100 000
6. Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés				
Összesen:	18 500 000	19 100 000	19 100 000	19 100 000
Az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-a	9 250 000	9 550 000	9 550 000	9 550 000
Adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségek	2022.	2023.	2024.	2025.
Összesen:	0	0	0	0

Felelős: Burgyánné Czibik Éva
Határidő: azonnal

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 3 tagja a napirenddel kapcsolatban **3 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással a következőt rendeli el:

**Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2022.(II.17.) önkormányzati rendelete**

az önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló rendelet elfogadásáról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5. A Pécsely 1655 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan értékesítése

Burgyánné Czibik Éva polgármester: A napirendi pont anyagát - a meghívóval együtt - előzetesen a képviselő-testület tagjai megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni az előterjesztéséhez. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 3 tagja a napirenddel kapcsolatban **3 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

21/2022.(II. 14.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**A Pécsely 1655 hrsz.-ú önkormányzati ingatlan értékesítése**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

- 1.) Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécsely 1655 hrsz.-ú legelő megnevezésű ingatlant 350.500.- forint értékben eladja Vigassy Ádám 2030 Érd, Balatoni u. 19. szám alatti lakos, mint vevő részére. Az adásvétellel kapcsolatos ügyvédi és tulajdon átíratási földhivatali költségek a vevőt terhelik.
- 2.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

6. Elővásárlási jogról való lemondás a Pécsely zártkert 1161/4 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatban

Burgyánné Czibik Éva polgármester: A napirendi pont anyagát - a meghívóval együtt - előzetesen a képviselő-testület tagjai megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni az előterjesztéséhez. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 3 tagja a napirenddel kapcsolatban **3 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

22/2022.(II. 14.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**Elővásárlási jogról lemondás a Pécsely zártkert 1161/4 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatban**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

- 1./ Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Krasznai Norbert** (szül.: Krasznai Norbert) **8000 Székesfehérvár, Széchenyi u. 28. A. lph. 3/3.** szám alatti lakos, és **Korcsmárosová Noémi** (szül.: Korcsmárosová Noémi) **1125 Budapest, Felhő u. 6. 2. em. 2. ajtó** szám alatti lakos, mint eladók, valamint **May Szilvia** (szül.: May Szilvia) **2000 Szentendre, Bogdányi út 74.** szám alatti lakos, mint vevő között létrejött ingatlan adásvételi előszerződést a **Pécsely zártkert**

1161/4 hrsz. alatt nyilvántartott 960 m² alapterületű, zártkerti rét és gazdasági épület megnevezésű ingatlanra vonatkozóan megismerte.

2./ A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a jogszabály alapján biztosított elővásárlási jogával az e határozat 1./ pontjában meghatározott ingatlan tekintetében nem kíván élni.

3./ Felkéri a polgármestert, hogy az eladókat a döntésről értesítse

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

7. Befogadó kezelői hozzájárulás megadása

Burgyánné Czibik Éva polgármester: A napirendi pont anyagát - a meghívóval együtt - előzetesen a képviselő-testület tagjai megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni az előterjesztéséhez. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 3 tagja a napirenddel kapcsolatban **3 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

23/2022.(II. 14.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Pécsely, Klára-pusztá 0163/11, 0165/2 és 0165/3 hrsz.-on vizes élőhely létesítéséhez tulajdonosi és befogadó nyilatkozat az Örvényesi Sédre (0164 hrsz.)**” című napirendet és a következő döntést hozta:

1./ Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107.§-ban, valamint a az Önkormányzat vagyonáról szóló 5/2013.(V. 17.) önkormányzati rendelete 4.§-ban biztosított jogkörében eljárva - tulajdonosi és befogadó kezelői hozzájárulását megadja az Önkormányzat tulajdonában lévő Örvényesi-Séd (Pécsely 0164 hrsz.) vonatkozásában a Pécsely, Klára-pusztai Ipari park Fenntartó Kft részére, a Horváth Ferenc vezető tervező és szakértő kérelme alapján benyújtott, általa MSZ: V-K13/2021. számon elkészített, Pécsely, Klára-pusztá 0163/11, 0165/2 és 0165/3 hrsz.-on vizes élőhely létesítésének fennmaradási engedélyezési terve jóváhagyásához.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ügyben szükséges valamennyi nyilatkozat és dokumentum aláírására.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

7. Református Egyházközség Pécsely 2021. évi támogatásának elszámolása

Burgyánné Czibik Éva polgármester: A napirendi pont anyagát - a meghívóval együtt - előzetesen a képviselő-testület tagjai megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni az előterjesztéséhez. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 3 tagja a napirenddel kapcsolatban **3 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

24/2022.(II. 14.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**Református Egyházközség Pécsely 2021. évi támogatásának elszámolása**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, megismerte és megtárgyalta a Református Egyházközség Pécsely részére - a 2021. május 31-én kelt támogatási szerződés keretében - 2021. évben nyújtott 50.000.- Ft működési célú támogatás felhasználásáról benyújtott elszámolást és azt elfogadja.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

8. Balatonfüredi Önkormányzati Tűzoltóság 2021. évi támogatásának elszámolása

Burgyánné Czibik Éva polgármester: A napirendi pont anyagát - a meghívóval együtt - előzetesen a képviselő-testület tagjai megkapták. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni az előterjesztéséhez. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 3 tagja a napirenddel kapcsolatban **3 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

25/2022.(II. 14.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**Balatonfüredi Önkormányzati Tűzoltóság 2021. évi támogatásának elszámolása**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Balatonfüredi Önkormányzati Tűzoltóság részére - 2021. október 20-án kelt támogatási szerződés keretében - 2021. évben nyújtott 200.000.- Ft támogatás felhasználásáról benyújtott elszámolást és azt elfogadja.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

9. Tájékoztatás a közművelődési pályázaton nyert összeg felhasználásáról

Burgyánné Czibik Éva polgármester: A napirendi pont anyagát - a meghívóval együtt - előzetesen a képviselő-testület tagjai megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni az előterjesztéséhez. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 3 tagja a napirenddel kapcsolatban **3 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

26/2022.(II. 14.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**Tájékoztatás a közművelődési pályázaton nyert összeg felhasználásáról**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő Alap által az „*Adventi rendezvény Pécselyen és Kittenberger – Egy életút kutatása – című könyv bemutatójára, filmvetítésre és fotókiállításra*” biztosított vissza nem terítendő 300.000.- forint támogatás felhasználásáról szóló tájékoztatást megismerte és annak elfogadásáról döntött.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

10. Tájékoztató a Veszprém Megyei Kormányhivatal VE/53/325-1/2022. számú törvényességi felhívásáról

Burgyánné Czibik Éva polgármester: A napirendi pont anyagát - a meghívóval együtt - előzetesen a képviselő-testület tagjai megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni az előterjesztéséhez. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 3 tagja a napirenddel kapcsolatban **3 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

27/2022.(II. 14.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Tájékoztató a Veszprém Megyei Kormányhivatal VE/53/325-1/2022. számú törvényességi felhívásáról**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

1. A Képviselő-testület a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormány megbízottja VE/53/325-1/2022. számú törvényességi felhívásában foglaltakat megismerte és azzal egyetért.
2. A Képviselő-testület felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy gondoskodjon a jegyzőkönyvek határidőben történő feltöltéséről.
3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a határozatot a Veszprém Megyei Kormányhivatalnak küldje meg.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

11. Döntés a 2022. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás benyújtásáról

Burgyánné Czibik Éva polgármester: A napirendi pont anyagát - a meghívóval együtt - előzetesen a képviselő-testület tagjai megkapták. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni az előterjesztéséhez. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 3 tagja a napirenddel kapcsolatban **3 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

28/2022.(II. 14.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**Döntés a 2022. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatás pályázat benyújtásáról**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

- 1.) Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a 2022. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás magas ráfordításainak támogatására

a vízgazdálkodásért felelős miniszter pályázati kiírása, illetve a belügyminiszter által közzétett rendeletnek megfelelően.

2.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a jóváhagyott pályázati anyag benyújtásához szükséges intézkedéseket tegye meg, a nyilatkozatokat írja alá.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

12. „Csapadékvíz-elvezető hálózat rekonstrukciója, vízrendezéssel Pécsely és Vászoly településeken” című projekthez műszaki tervezési munkáira beérkezett árajánlatok elbírálása

Burgyánné Czibik Éva polgármester: A napirendi pont anyagát - a meghívóval együtt - előzetesen a képviselő-testület tagjai megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni az előterjesztéséhez. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 3 tagja a napirenddel kapcsolatban **3 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

29/2022.(II. 14.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta **„Csapadékvíz-elvezető hálózat rekonstrukciója, vízrendezéssel Pécsely és Vászoly településeken” című projekthez műszaki tervezési munkáira beérkezett árajánlatok elbírálása** tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1.) Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete TOP-2.1.3-16 pályázat keretében elnyert „Csapadékvíz-elvezető hálózat rekonstrukciója, vízrendezéssel Pécsely és Vászoly településeken” című projekthez műszaki tervezési munkáira beérkezett árajánlatok közül Horváth Ferenc Géza (8200 Veszprém, Sarló u. 10., adószám: 65671760-1-39) bruttó 7 300 000.- Ft – azaz bruttó hétmillió-háromszázezer forint – mint legkedvezőbb összegű tervezői árajánlatát fogadja el.

2.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy értesítse e döntéséről a nyertes ajánlattevőt, valamint megkösse és aláírja a tervezői szerződést.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: 2022. február 28.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Megadja a szót az ülésen megjelent Juhász Jánosnének, mivel a nyilvános ülésen kérdéseket szeretne intézni a testülethez.

Juhász Jánosné: Elmondja, hogy 2021. márciusában vásároltak Pécsely Öreghegyen egy osztatlan közös tulajdonú szőlőterületet, ami áprilisban került a nevükre, és ahol most életvitelszerűen élnek. 2021. május 3-án az önkormányzat hivatalos járványügyi helyzetben elfogadott levelezési felületén vízbekötési kérelmet nyújtott be a Pécsely 1619 Hrsz.-ú ingatlanra. Tudomása szerint a kérelem ügyintézési határideje 15 nap. Kifogásolja, hogy kérelmére válasz a mai napig nem érkezett. Tehát megítélése szerint kérelmét jóváhagyottnak kell tekinteni, ezért kéri az engedély kiadását.

Későbbi megkereséseire az önkormányzat, illetve a polgármester asszony a 33/2021.(VIII. 13.) önkormányzati határozatra hivatkozik, amely link számára nem volt elérhető, bár ez a kérelmét nem befolyásolja, mert vizük azóta sincs.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Elmondja, hogy a kérdéses határozata a honlapon megtalálható és a döntésüktől nem kívánnak eltérni.

Juhász Jánosné: Kifogásolja, hogy a májusban beadott kérelmét nem támogatják, egy augusztusban meghozott határozat alapján.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Elmondja, hogy folyamatosan egyeztetett a Nagyvázsonyi Üzemegységgel és a Veszprémi központtal, és azok állásfoglalása után került meghozatalra a Képviselő-testület határozata.

Juhász Jánosné: Kérdezi, hogy milyen intézkedéseket tett az önkormányzat a vízbázis használatának korlátozására belterületen, vagy ez a korlátozás csak a külterületi ingatlanon élőkét sújtja. Reméli, hogy nem a hátrányos megkülönböztetés a célja.

A Bakonykarsztól kapott állásfoglalás alapján Pécselyen még 60 bekötésre van lehetőség.

Megjegyzi, hogy Balatonszőlős honlapján sem talált ilyen tartalmú határozatot.

Balatonszőlőssel közös a Pécselyi önkormányzat vízhálózati rendszere. Azonban Balatonszőlősen nem tiltják a meglévő rendszerre való rákötést külterületen sem. A balatonszőlősi önkormányzat 2021. június 22-i testületi ülésén az 58/2021.(VI. 22.) hozott határozatának szövege szerint” Az ivóvízhálózatot nem kívánja külterületre bővíteni, így nem járul hozzá az ilyen irányú kérelmek engedélyezéséhez”. Míg a pécselyi 33/2021.(VIII. 13.) határozat, az ivóvízhálózatra való rákötést nem engedélyezi a külterületi ingatlanok esetében.

A Bakonykarszt Zrt. állásfoglalásában is, valamint a fent említett balatonszőlősi jegyzőkönyvben is az olvasható, hogy a meglévő vízhálózat még 60 új bekötést bír el. Reményét fejezte ki, hogy a képviselő-testület ezáltal nem a Pécselyi ingatlan tulajdonosokat helyezi hátrányos helyzetbe, hiszen a két település erre a napirendi pontra meghozott határozata nem ugyanazt tartalmazza.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Elmondja, hogy Balatonszőlős Önkormányzata sem engedi a külterületi ingatlanok rákötését a hálózatra. Mivel a belterületen kötelező feladata az önkormányzatnak az ingatlanok ivóvízzel történő ellátása, ezért nem veszélyeztethetik az ellátást azzal, hogy engedik a külterületi rákötéseket. Több „alvó” fogyasztó is van a településen valamint Balatonszőlősen telkek kerülnek kialakításra, amelyeknek biztosítani kell a vizet. Kéri, hogy a hivatkozott Bakonykarszt Zrt. állásfoglalást, amit ő kapott, küldje meg az önkormányzat részére.

Kéri Katalin települési főépítész: Elmondja, hogy a Balatonszőlősen is ő a főépítész, így jól ismeri az ottani viszonyokat, ott a gazdasági épületekben lakók építési szempontból „kökeményen” be lettek korlátozva, így a turizmust és vendéglátást gyakorló külterületi ingatlanok tulajdonosai is.

Pécselyen nem fogják engedélyezni a belterületi vízmedencék feltöltését és a külterületi „tűzi víztározókat” is felül fogják vizsgálni.

Somosné Farkas Edina képviselő: Hangsúlyozza, hogy a vízbázis védelme valamint a község belterületén élő lakosság érdeke egyaránt indokolta a határozat meghozatalát, amelyhez továbbra is tartani fogják magukat.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Megadta a lehetőséget Simon Katalinnak, hogy tegye fel kérdéseit.

Simon Katalin: A csapadékvíz elvezetésre benyújtott pályázattal kapcsolatosan szeretne tájékozódni, arról, hogy milyen munkák valósulnak meg a pályázat kapcsán közzé és lesznek-e téve.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Ma került kiválasztásra a tervező, ezután készülnek el a munkálatok tervei, amelyeket majd közzétesznek.

Simon Katalin: Kérdezi, hogy dr. Kontrát Károly átadta-e a traktort?

Burgyánné Czibik Éva polgármester: A traktorra most kért árajánlatokat, a beszerzés hamarosan megkezdődik. Az átadásra meg fogja hívni államtitkár urat.

Simon Katalin: Kérdezi, hogy épülhetett fel „az a faluvégi ház”.

Kéri Katalin települési főépítész: Elmondja, hogy egy könnyűszerkezetes épületről van szó, mely esetében csak konzultációs eljárást kell lefolytatnia. Elismeri, hogy nem az elvárható igényességgel készült, amibe ő már nem tud beleszólni. Egyszerű bejelentési eljárást kellett benyújtani, de nincs szankcionálási lehetőség.

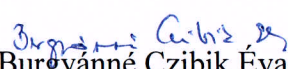
Simon Katalin: Kérdezi, hogy nem lehetne-e korlátozni vagy behatárolni a tervezők névsorát a faluban.

Kéri Katalin települési főépítész: Válaszában elmondja, hogy nem, mert azzal diszkriminációt valósítanak meg.

A polgármester a képviselő-testület nyilvános ülését 14 óra 30 perckor bezárja, a testület zárt ülésen folytatja munkáját.

A polgármester a képviselő-testület nyilvános ülését 14 óra 30 perckor bezárja, a testület zárt ülésen folytatja munkáját.

K. m. f.

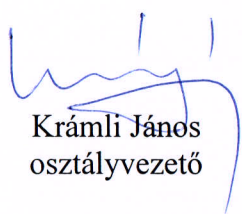

Burgyánné Czibik Éva
polgármester




dr. Tárnoki Richárd
címzetes főjegyző



A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:


Krámlí János
osztályvezető