

Szám: 201/07 - G /2024.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. február 20. napján 8.00 órai kezdettel megtartott rendes nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helve: 8245 Pécsely, Vásártér u. 148/a.
Pécsely Község Önkormányzatának tanácsterme

Jelen voltak: Burgyánné Czibik Éva polgármester
Dörnyei Zoltán képviselő
Móro Róbert képviselő
Somosné Farkas Edina képviselő

Távol voltak: Biros Zoltán alpolgármester előzetes bejelentéssel

Meghívott: Madarasi-Papp Rita települési főépítész

Az ülésen tanácskozási joggal vett részt: - Valamennyi napirendi pont kapcsán -
dr. Szarvas Zsolt kirendeltség irányító osztály osztályvezető
dr. Tárnoki Richárd címzetes főjegyző megbízottja
dr. Tóth Kamilla kirendeltség irányító osztály osztályvezető-helyettes

Jegyzőkönyvvezető: Szarvas Zsolt osztályvezető

(A meghívót jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.)
(A megbízást jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)
(A jelenléti ívet jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az 5 fős Képviselő-testület tagjai közül 4 fő képviselő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja. Elmondja, hogy fontossága miatt sürgősségi indítványként kéri zárt ülési napirendre venni az „Balatonfüredi Rendőrkapitányság kérelme” című napirendi pontot. Elmondja, hogy az SZMSZ 11. § (4) bekezdése alapján a sürgősségi indítvány nyilvános napirendre történő felvételéről a Képviselő-testület egyszerű többséggel dönt. Az SZMSZ 16. § (3) bekezdés a) pontja alapján a Képviselő-testület számozott határozat nélkül, de jegyzőkönyvi rögzítéssel dönt ügyrendi kérdésekben. Kéri a testületet, hogy szavazzon a sürgősségi indítvány napirendre tűzéséről.

Az 5 tagú képviselő-testület jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül** döntött „Balatonfüredi Rendőrkapitányság kérelme” című sürgősségi indítvány napirendi pontként történő felvételéről.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Kéri a képviselő-testületet, hogy fogadja el az ülés napirendjét az elmondottakkal kiegészítve. Kérdezi, van-e kérdés, javaslat.

Kérdés, javaslat a napirendet illetően nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: A meghívó szerinti napirendi javaslatot az elhangzottakkal kiegészítve teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja a napirenddel kapcsolatban **4 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

6/2024. (II. 20.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Nyilvános ülés napirendje:

1./ Tájékoztató Pécsely Község Önkormányzat polgármesterének, valamint a Képviselő-testület tagjai tárgyévi vagyonynyilatkozatának nyilvántartásba vételéről

Előadó: Somosné Farkas Edina ügyrendi bizottság elnöke

2./ Az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének elfogadása

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

3./ 2024. évi Közbeszerzési terv elfogadása

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

4./ Településrendezési eszközök II. számú módosítása és az erre irányuló tervezési-vállalkozási szerződés elfogadása

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

5./ Pécselyi Református Egyházközség 2023. évi támogatásának elszámolása

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Zárt ülés napirendje:

1./ Balatonfüredi Rendőrkapitányság kérelme

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

N a p i r e n d e k t á r g y a l á s a

1./ Tájékoztató Pécsely Község Önkormányzat polgármesterének, valamint a Képviselő-testület tagjai tárgyévi vagyonynyilatkozatának nyilvántartásba vételéről

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Átadja a szót az Ügyrendi Bizottság Elnökének.

Somosné Farkas Edina az Ügyrendi Bizottság Elnöke: Ismerteti, hogy a polgármester, valamint a képviselők a törvényben meghatározott határidőben benyújtották a tárgyévi vagyonyilatkozatukat. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Kéri, hogy a tájékoztatót vegyék tudomásul.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja 4 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással Pécsely Község Önkormányzat polgármesterének, valamint a Képviselő-testület tagjainak tárgyévi vagyonyilatkozatának nyilvántartásba vételéről szóló tájékoztatót tudomásul vette.

2./ Az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének elfogadása

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban megkapták. Elmondja, hogy a költségvetést a képviselőkkel előzetesen már átbeszélték, majd ismerteti a költségvetés főbb számait. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő 1. határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

7/2024. (II. 20.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatalnak a Kirendeltségre vonatkozó 2024. évi költségvetését az e határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva

Határidő: azonnal

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő 2. határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

8/2024. (II. 20.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testülete a költségvetés előterjesztésekor nyilatkozik, hogy a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján az adósságot keletkeztető ügyleteiből fennálló kötelezettségeinek a költségvetési évben és az azt követő három évben várható összege nem haladja meg a saját bevételeinek 50 %-át.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvényben és az Önkormányzati adósságot keletkeztető ügyletekről szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendeletben meghatározottak szerinti saját bevételeit és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit az alábbiak szerint állapítom meg:

Megnevezés	2024.	2025.	2026.	2027.
1. Helyi adó bevétel	29 700 000	29 700 000	29 700 000	29 700 000
2. Vagyon és vagyonértékű jog értékesítéséből származó bevétel				
3. Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel,	0	0	0	0
4. Tárgyi eszköz és immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalatértékesítésből vagy privatizációból származó bevétel				
5. Bírság, pótlék- és díjbevétel	100 000	100 000	100 000	100 000
6. Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés				
Összesen:	29 800 000	29 800 000	29 800 000	29 800 000
Az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-a	14 900 000	14 900 000	14 900 000	14 900 000

Adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségek	2024.	2025.	2026.	2027.
Összesen:	0	0	0	0

Felelős: Burgyánné Czibik Éva

Határidő: azonnal

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Ezt követően az előterjesztés szerinti rendelettervezetet teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőt rendeli el:

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének

1/2024. (II. 21.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

3./ 2024. évi Közbeszerzési terv elfogadása

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

9/2024. (II. 20.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**2024. évi közbeszerzési terv elfogadása**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pécsely Község Önkormányzatának 2024. évi Közbeszerzési Tervét az alábbiak szerinti tartalommal jóváhagyja azzal, hogy amennyiben előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merül fel, a közbeszerzési tervet a 2015. évi CXLI. törvény 42. § (3) bekezdése szerint módosítja.

2024. ÉVI KÖZBESZERZÉSI TERV

Ajánlatkérő neve: Pécsely Község Önkormányzata
Ajánlatkérő székhelye: 8245 Pécsely, Vásártér u. 148/A.
Beszerzés éve: 2024.

A közbeszerzés tárgya	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Eljárás tervezett megindítása	Szerződés teljesítésének várható időpontja
Építési beruházások				
NEMLEGES				
Árubeszerzések				
NEMLEGES				
Szolgáltatás beszerzések				
NEMLEGES				

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester
Határidő: azonnal

4./ Településrendezési eszközök II. számú módosítása és az erre irányuló tervezési-vállalkozási szerződés elfogadása

Burgvänné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi a települési főépítést, hogy kíván-e valamit az előterjesztéssel kapcsolatban elmondani.

Madarasi-Papp Rita települési főépítész: Elmondja, hogy az előterjesztésben leírtak szerint szükséges a településrendezési eszközök módosítása, mivel amikor megbízták a települési főépítési feladatokkal, áttanulmányozta a helyi építési szabályzatot és talált benne elírásokat, ellentmondásokat, amiket szeretné, ha a rendeletben javítva lenne az egyértelmű jogértelmezés miatt. Másrészt vannak lakossági és önkormányzati kérelmek a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatban, amelyek szintén a jelen eljárásban lennének elindítva. Ismerteti ezeket az előterjesztés alapján.

Burgvänné Czibik Éva polgármester: Megköszöni a kiegészítést. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgvänné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő 1. határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

10/2024. (II. 20.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Településrendezési eszközök II. számú módosítása és az erre irányuló tervezési-vállalkozási szerződés elfogadása” című napirendet és a következő döntést hozta:

1./ Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kezdeményezi Pécsely Község településrendezési eszközeinek II. számú módosítását.

2./ A Képviselő-testület Pécsely Község településrendezési eszközeinek II. számú módosítását a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. r. szerinti egyszerűsített eljárásban fogadja el.

3./ A Képviselő-testület a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. r. 59. § (2) bekezdés d) pontjában előírt 7. § (7) bekezdése szerinti, a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmáról szóló főépítési feljegyzést az e határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

4./ A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. r. 59. § (2) bekezdés b) pontja szerinti új beépítésre szánt terület kijelölésére a jelen TRE módosítással nem kerül sor.

5./ A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. r. 59. § (2) bekezdés c) pontja szerint megjelölt kiemelt fejlesztési területet nem jelöl ki.

6./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a módosítási eljárást lefolytassa, a szükséges dokumentumokat aláírja.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő **2.** határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

11/2024. (II. 20.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „Településrendezési eszközök módosítása és az erre irányuló tervezési-vállalkozási szerződés elfogadása” című napirendet és a következő döntést hozta:

1./ Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Pécsely hatályos településrendezési eszközeinek II. számú módosításával kapcsolatos eljárás megindítására vonatkozóan tervezői szerződést köt 870 000.- Ft + ÁFA, azaz bruttó 1 104 900.- Ft, azaz bruttó egymillió-száznégyezer-kilencszáz Forint tervezési díj ellenében a TÁJOLÓ-TERV Területrendezési, Környezetvédelmi és Közigazgatás-fejlesztési Kft.-vel (1074 Budapest, Rottenbiller u. 24., adószáma: 12585054-2-42).

2./ A Képviselő-testület a kötelezettségvállalás pénzügyi fedezetét a 2024. évi költségvetésében biztosítja.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tervezési vállalkozási szerződést aláírja.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

5./ Pécselyi Református Egyházközség 2023. évi támogatásának elszámolása

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

12/2024. (II. 20.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**Pécselyi Református Egyházközség 2023. évi támogatásának elszámolása**” című napirendet, és az alábbiak szerint dönt:

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő- a Pécselyi Református Egyházközség részére 2023. évben működési célra nyújtott 100.000.- Ft működési vissza nem térítendő támogatás felhasználásáról benyújtott 2024. január 30. napján kelt elszámolását elfogadja.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

A polgármester a képviselő-testület nyilvános ülését 8 óra 36 perckor bezárja és a napirendek tárgyalását zárt ülés keretében folytatja.

K. m. f.

Burgyánné Czibik Éva
Burgyánné Czibik Éva
polgármester



A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:

Szarvas Zsolt
Szarvas Zsolt
osztályvezető