

Szám: 201/^{h57-2}/2024.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. november 28-án 18:25 órai kezdettel tartott **közmeghallgatásáról**.

Az ülés helye: Pécsely Község Önkormányzat Kultúrház
8245. Pécsely, Templom u. 7.

Jelen voltak:

Burgyánné Czibik Éva	polgármester
Höbe-Grim Katalin	alpolgármester
Dörnyei Zoltán	képviselő
Móro Róbert	képviselő
Oláh Krisztián	képviselő
Dőry Ádám	r. százados Balatonfüredi Rendőrkapitányság
Burgyánné Torma Marianna	közművelődési asszisztens

Lakosságból részt vett: 27 fő, valamint

Az ülésen tanácskozási joggal vett részt: - *Valamennyi napirendi pont kapcsán -*
Szarvas Zsolt kirendeltség-irányító osztály osztályvezető
dr. Tárnoki Richárd címzetes főjegyző megbízottja
dr. Szarka Marianna kirendeltség-irányító osztály jogi főtanácsos

Jegyzőkönyvvezető: Szarvas Zsolt kirendeltség-irányító osztály osztályvezető

(A jelenléti ív jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.)

(A megbízás jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)

(A meghívót jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Köszönti a megjelent lakosságot. Megállapítja, hogy az 5 tagú képviselő-testületből 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. Javaslatot tesz az ülés napirendjére, a meghívó szerinti napirendet javasolja tárgyalni. Kérdezi van-e kérdése, véleménye valakinek az elhangzottakkal kapcsolatosan.

Kérdés, javaslat a napirendet illetően nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Indítványozza a meghívóban szereplő napirend elfogadását.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 5 tagja a napirenddel kapcsolatban **5 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

74/2024. (XI. 28.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közmeghallgatás napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Közmeghallgatás napirendje:

1.) Rendőrség beszámolója a település közbiztonsági helyzetéről

Előadó: Dóry Ádám r. százados

2.) Beszámoló az Önkormányzat 2024. évi tevékenységéről

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

3.) Falugondnok 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló

Előadó: Oláh Krisztián falugondnok

4.) 2024. évi Közművelődési beszámoló

Előadó: Burgyánné Torma Marianna közművelődési asszisztens

5.) Beszámoló a helyi adó bevételek teljesüléséről

Előadó: Szarvas Zsolt kirendeltség-irányító osztályvezető

6.) Lakossági hozzászólások, kérdések, aktualitások

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

A KÖZMEGHALLGATÁS NAPIRENDJÉNEK TÁRGYALÁSA

1.) Rendőrség beszámolója a település közbiztonsági helyzetéről

Dóry Ádám r. százados: Köszönti a képviselőket, a napirendek előadóit valamint a megjelent lakosságot. 2024 évi adatokat mond el. Két részből áll mindig a rendőrségi beszámoló. Az egyik a bűnügyi helyzet, ami a települést érinti, a másik a rendészeti adatok. Ezt követően jöhetnek a kérdések. Nagyon jó azt látni, hogy ilyen sokan megjelentek ma itt. A rendőrség dolga a statisztikai adatokról való beszámolás. Ez egy kisebb település, nincsenek szórakozóhelyek, amelyek miatt rendszeresen ide kellene járnia a rendőrségnek. Azok a régi küldéseik már elmúltak, amikor ebbe az utcába kellett jönni hétről-hétre, mert az itt lévő hozzátartozók összevesztek egymással vagy a kelleténél többet ittak, vagy családi problémák voltak az önkormányzat által biztosított lakásban, ez is megszűnt. Idén nem történt nagyobb bűncselekmény, közlekedési bűncselekmény sem volt. Ígéri, hogy a jövőben jobban oda fog figyelni a településre, a jövő évi turisztikai időszakban kicsit célzottabban jönni fognak ellenőrizni. A település rendben elvan. Garázdaság nem volt, rongálás nem volt, önbíráskodás illetve más ilyen bűncselekmény nem volt, viszont egy két rendbeli kábítószerrel visszaélés bűncselekmény történt itt a területen. Nem lehet róla sok mindent elmondani, mert vannak folyamatban lévő dolgok, de azt tudni kell, hogy volt itt olyan személy, akinél volt, használta a szert, és ebből haladt tovább a rendőrség, megpróbálják

azokat elkapni, aki eladja a szert. Lopásról három esetben kapott a rendőrség bejelentést, ezek kisebb értékre elkövetett lopások, az 50 ezer forintot meghaladta, de az 500 ezer forint értéket nem, az előző évben kettő ilyen volt. Halálos közlekedési baleset már nagyon régóta nem volt itt a területen, jó lenne, ha ez így is maradna. Súlyos sérüléssel baleset az előző évben nem volt, viszont az idén igen. Könnyű sérülés nem volt, sérülés nélküli kettő volt, mindkettő vadelítés volt. Közbiztonsági helyzetet értékelve és a bünygyi rész szerint jóra értékelhető. A rendészeti adatokat tekintve a település ellenőrzés alatt van, kint vannak a kollégák. Legtöbbször senki nincs kint a területen, embert nem látni napközben, az idősebbek otthon vannak, a fiatalabbak dolgoznak. Van egy probléma azonban, amely több települést is érint, ez pedig a tehergépjárművek áthaladása a településen. Ezzel kapcsolatban a jövő évben akciót fognak rá szervezni, megpróbálják felderíteni, hogy ezek a tehergépjármű vezetők milyen úton-módon kerülnek erre a szakaszra. Minden évben van egy propaganda, amely az Országos Rendőr-főkapitányság által meghirdetésre kerül a sebességtúllépések kapcsolatában. Nem érkezett felhívás a lakosság részéről hogy tapasztalják sebességtúllépést. Ha esetlegesen van ilyen kérés, Gasztonyi Gréta kolléganő rendelkezésre áll, pár mondatot el fog mondani.

Gasztonyi Gréta r. őrmester: Üdvözlí a megjelenteket, örül, hogy ilyen sokan eljöttek. Az idei évtől látja el itt a körzeti megbízotti feladatokat, igyekszik többször jelen lenni a településen, több alkalommal jelen van a településen, figyel, hogy esetleg nem e történik valami bűncselekmény, szabálysértés. A telefonszáma az önkormányzatnál le van adva, bárki elérí. Akinek azonnali panasza van, a 112-öt tudja hívni. Ebben az évben egy-két szomszéd vitás helyzetben kívül más egyéb megkeresés nem nagyon érkezett felé, a közbiztonság rendben van.

Mázló Eszter helyi lakos: Sajnos bűncselekmény az történt, rongálás, ez év szeptemberében. Meg is tette a feljelentést és az osztályvezető úrnak is jelezte.

Dőry Ádám r. százados: A folyamatban lévő ügyek, amelyek nincsenek lezárva nincsenek benne a statisztikában, azokról nem tudnak beszámolni.

Gasztonyi Gréta r. őrmester: Természetesen tudomásuk van erről az ügyről is.

Mázló Eszter helyi lakos: Sokszor előfordul, hogy a dűlőutakon nagyon gyorsan hajtanak, ez inkább a turistákra igaz, nem a helyiekre. Erre van valami megoldás?

Dőry Ádám r. százados: Nincs sajnos olyan gépjárműparkja a rendőrségnek, amely a kinti, dűlő részt tudná kezelni.

Kertész Gábor helyi lakos: Említette százados úr a sebességmérést, hogy igényt lehet bejelenteni rá.

Dőry Ádám r. százados: Egy pályázat útján mindig meghirdeti az ORFK, hogy van lehetőség felmérni különböző helyeket, április vagy május ez az időszak. Speedmarathon a neve. Van egy gyűjtő e-mail cím, oda be lehet küldeni a kérést. Ez egy 72 óras Speedmarathon.

Kertész Gábor helyi lakos: Hány helyszínt lehet megjelölni?

Dőry Ádám r. százados: Akármennyit meg lehet jelölni. Ha vannak nagyon problémás részek ahová érdemes menni, megpróbálnak segíteni. Gréta sebességmérők telepítésére ki van képezve, meg tudja mondani hová érdemes telepíteni.

Susanne Daucher helyi lakos: Elmondja, hogy az ő utcájában is nagyon gyorsan mennek, véleménye szerint jó lenne, hogy ha együtt csinálnák ezt a sebességmérést. Egy megállni tilos tábla lett telepítve az utcájában, csak egy bejárata van, úgy tud bepakolni az autójából, hogy meg kell állnia az utcán. Nagy értéket pakol.

Dőry Ádám r. százados: A közútkezelő helyezte ki oda a táblát, az alól nem tud a rendőrség felmentést adni. A közútkezelő felé kell panasszal élni. De mivel az útkanyarulat, nem fognak felmentést adni alóla.

Petrikowsky Ottó helyi lakos: Több kérdése van. Amikor lezárják az utakat a bicikliversenyek miatt, nem tartják be a KRESZ szabályokat. Kéri a rendőrséget, hogy közvetítsék, hogy a KRESZ szabályait tartsák be.

Dőry Ádám r. százados: Meghirdetnek és rendeznek egy ilyen rendezvényt. A rendőrségnek csak a rendezvény biztosítása a feladata a szervezés folyamatába nincsen beleszólásuk.

Petrikowsky Ottó helyi lakos: A motorosok nyáron nagyon hangosan közlekednek. Borzasztóan zavaró. Kérdezi, hogy zajmérővel nem lehetne-e bemérni őket?

Dőry Ádám r. százados: Elmondja, hogy nincs tisztában az önkormányzati csendrendelettel, a motorkerékpárosokkal szemben számtalan intézkedésük van. Akik megszegik a szabályokat, azokkal szemben megpróbálnak intézkedni.

Hóbe Imre helyi lakos: Elmondja, hogy ő fuvarozó vállalkozó. A teherforgalommal kapcsolatosan szeretne kérdezni. Mi a probléma ezzel kapcsolatban? Szeretné megvédeni a fuvarozó társadalmat. Szerinte azok a tehergépjárművek járnak Pécsely felé, akiknek dolguk van errefelé.

Dőry Ádám r. százados: A legnagyobb panasz az, hogy nincs engedélyük a tehergépjármű vezetőknek. Sok ellenőrzést végez és a legtöbb esetben kiderül, hogy meg volt határozva a járművezetőnek, hogy merre kellett volna mennie és letérnek az útról Pécsely, Aszófő felé.

A lakosság részéről további kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Köszöni a beszámolót, kérdezi a képviselő-testület tagjait, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Javasolja a rendőrségi beszámoló elfogadását.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 5 tagja a napirenddel kapcsolatban **5 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

75/2024. (XI. 28.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonfüredi Rendőrkapitányság 2024. évről szóló beszámolóját megismerte és annak elfogadásáról döntött.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

2.) Beszámoló az Önkormányzat 2024. évi tevékenységéről

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Ismerteti az éves tevékenységről szóló beszámolóját.

(a polgármesteri beszámolót jelen jegyzőkönyv 4. számú melléklete tartalmazza).

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Kérdezi, a testületet, van-e hozzászólás, vélemény, illetve javasolja a beszámoló elfogadását.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Szavazásra bocsátja a polgármesteri beszámoló elfogadását.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 5 tagja a napirenddel kapcsolatban **5 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

76/2024. (XI. 28.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester 2024. évről szóló beszámolóját megismerte és annak elfogadásáról döntött.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

3.) Falugondnok 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Felkéri Oláh Krisztián falugondnokot, hogy tartsa meg a beszámolóját.

Oláh Krisztián falugondnok: Köszönti a megjelenteket, ismerteti a beszámolóját.

(a falugondnoki beszámolót jelen jegyzőkönyv 5. számú melléklete tartalmazza.)

Oláh Krisztián falugondnok: Kéri, ha valakinek kérdése lenne, a beszámolóval kapcsolatosan az tegye fel.

Kérdés, hozzászólás a lakosság részéről nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Kérdezi, a testületet van-e hozzászólás, vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Szavazásra bocsátja a falugondnoki beszámoló elfogadását.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 5 tagja a napirenddel kapcsolatban **5 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

77/2024. (XI. 28.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a falugondnok 2024. évről szóló beszámolóját megismerte és annak elfogadásáról döntött.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

4.) 2024. évi közművelődési beszámoló

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Felkéri Burgyánné Torma Marianna közművelődési asszisztens, hogy tartsa meg beszámolóját.

Burgyánné Torma Marianna közművelődési asszisztens: Köszönti a megjelenteket, ismerteti a 2024. évben végzett munkájára vonatkozó beszámolóját.

(a beszámolót jelen jegyzőkönyv 6. számú melléklete tartalmazza.)

Burgyánné Torma Marianna közművelődési asszisztens: Kéri, ha valakinek kérdése van a beszámolóval kapcsolatban, az tegye fel.

Kérdés, hozzászólás a lakosság részéről nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Kérdezi, a testületet van-e hozzászólás, vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Szavazásra bocsátja az közművelődési asszisztens, beszámolójának elfogadását.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 5 tagja a napirenddel kapcsolatban **5 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

78/2024. (XI. 28.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közművelődési asszisztens 2024. évről szóló beszámolóját megismerte és annak elfogadásáról döntött.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

5.) Beszámoló a helyi adó bevételek teljesüléséről

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Felkéri Szarvas Zsolt osztályvezetőt, hogy tartsa meg az adóbeszámolót.

Szarvas Zsolt osztályvezető: Köszönti a megjelenteket, ismerteti a 2024. évben kivetett helyi adók teljesítésére vonatkozó beszámolóját.

(a beszámolót jelen jegyzőkönyv 7. számú melléklete tartalmazza.)

Szarvas Zsolt osztályvezető: Kéri, ha valakinek kérdése van a beszámolóval kapcsolatban, az tegye fel.

Kérdés, hozzászólás a lakosság részéről nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Kérdezi, a testületet van-e hozzászólás, vélemény, illetve javasolja a beszámoló elfogadását.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Szavazásra bocsátja az adóbeszámoló elfogadását.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 5 tagja **5 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

79/2024. (XI. 28.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 2024. évi beszámolót megismerte és annak elfogadásáról döntött.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

6.) Lakossági hozzászólások, kérdések, aktualitások

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Kéri a jelenlévőket, amennyiben kérdésük vagy véleményük van akár az elhangzott beszámolókkal vagy bármilyen, a települést érintő témában, itt a lehetőség, szóljanak hozzá.

Mázló Eszter helyi lakos: A testületnek mi az álláspontja a külterületen zajló folyamatokról. Egyre több az új épület a szőlőhegyen, ez egy olyan hatást kelt, amellyel a Pécselyi-medence jellege elvész, ennek vannak természetkárosító következményei. Sokan nem tisztelik a helyi szabályokat. Mi a jövőkép? Megállítható-e ez, vagy visszafordítható folyamat-e. Ellenőrizhető-e? A szeptemberi lakossági gyűlésen felvetődött a 2027. évi HÉSZ módosításig lehetne bevezetni egy változtatási tilalmat. Lehet-e arra koncentrálni, hogy új épületek ne épüljenek?

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Lesz jövő év elején egy lakossági fórum ezzel a témával kapcsolatban. A főépítész asszony is jelen lesz. A módosításban elég sok szigorítást próbál a képviselő-testület eszközölni. A változtatási tilalom pedig nagyon kényes téma, annak megfelelő indoka kell, legyen.

Hőbe-Grim Katalin alpolgármester: Elmondja, hogy hétfőn részt vett a Balatoni Fejlesztési Tanács szervezésében a balatoni kiemelt térségekkel kapcsolatos tájékoztatóján, amely a Balaton északi partjára összpontosított. Az összes kis és nagytérség meg volt hívva. Az összes településnek ez a legnagyobb problémája, hogy nagyon beépültek a külterületek. Felvetődött egy javaslat, hogy egy komplett szabályozásra lenne szükség ennek a megoldására. Ez nem egyszerű folyamat.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Ide egy központi szabályozás kell.

Szarvas Zsolt osztályvezető: A változtatási tilalommal az a baj, hogy jogszabály határozza meg, hogy milyen módon és feltételekkel lehet elrendelni. Bármilyen övezeti szabályt megváltoztatunk a HÉSZ-ben, utána 7 évig nem lehet. Sajnos sokan kijátsszák a szabályokat. Nagyon népszerű lett a Balaton-felvidék, mindenki ide akar jönni. Községi összefogás kell, hogy megállítsák ezt a folyamatot, ezért leginkább az itt élők tehetnek, hogy megmaradjanak a jól megszokott közösségek, helyi hagyományok, persze a fejlődésnek sem lehet útját állni, ezek mértékében kell együttműködni mindenkinek, a helyi lakosoknak, ingatlanvásárlóknak és a főépítésznek az önkormányzattal közösen.

Mázló Eszter helyi lakos: A környező falvakban volt ilyen változtatási tilalom, ezért ez is erre a helyre koncentrálja az új tulajdonosokat, hogy ha ott nem lehet, akkor itt igen, akkor itt gyorsan megcsinálják.

Szarvas Zsolt osztályvezető: Nincsenek eszközök a kezükben, hogy ezt megállítsuk. Nagyon gyorsan változnak a jogszabályok.

Petrikowsky Ottó helyi lakos: A természetrombolásról szeretne beszélni. Ide építettek egy gátat, tározót. Ki építette ezt meg? Építkezés ellenes vagyok, borzasztóan rusnya pincék is épülnek. A falunak kellene helyre tenni a szabályokat.

Hőbe-Grim Katalin alpolgármester: Mázló Eszter felé jelzi, hogy még annyi volt ott a közös felvetés, hogy korlátozni kellene a külterületen élők számát.

Kósa Sándor helyi lakos: A Vásártér utcában ahol lefolyik a víz, meg kell nézni, hogy hogyan folyt le előtte a víz mielőtt megcsinálták és utána. Záportározókat kellene építeni, vagy elfolyót. Tótvázsonynál a vízfolyó rendszer a főút mellett ahol egy méter mély, másfél méter széles beton elfolyók vannak behelyezve, hogy kivezessék a vizet a faluból, nálunk éppen ellenkezőleg van. Levezeti a hegyről a vizet, be a futballpálya mellé, ott van egy kanyar, átjön ide az épületek közé, van egy 150-es cső, amin kifolya. A járdát is szétrombolták előttem, arra várok, hogy megcsinálják.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Kellenek a szabályok, különben káosz lenne. A vízelvezetés nagyon jól működik azon a részen. Folyik végre a víz, és nem az úton.

Kósa Sándor helyi lakos: Elvitték a kútgyűrűket.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Ki lettek cserélve a hídgyűrűk. Kétfelé folyik a víz. Működik a rendszer. Minden beruházásnak van szavatossága, ezt tudjuk jelezni a kivitelezőnek és fogjuk is jelezni a hibák kijavítására.

Hőbe Imre helyi lakos: Ez a vízelvezetés szerintem sem egy sikertörténet. Nem biztos, hogy csak a tervezéssel van probléma, hanem a kivitelezéssel is komoly bajok vannak. A kérdése a rendezési tervvel kapcsolatban lenne. Építkezni szeretne. A meglévő 40 nm-es présházából 60 nm-est szeretne. Hogy a szőlőterületén meglegyen a 80%, hogy építkezhessen, szeretne volna a területét kettéosztani. A földhivatalban vették észre, hogy ahol a présház van, oda nem vezet út, ezért nem tudja megosztani. Sok pénzt költött a földmérésre, mire kiderült, hogy nem tudja azt a földterületet megosztani.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Gyorsított eljárást lehet kérni, hogy ne kelljen 2027-ig várni. Már van is pár ilyen beadott kérelem. Pár hónap alatt lefut egy ilyen eljárás, maximum 6 hónap. Főépítész hatáskör.

Bodor István helyi lakos: Elmondja, hogy 5 éve él Pécselyen, Székelyföldről jön, nagyon szeret Pécselyen élni. Szeretné használni a református templomot évente 3-szor, 4-szer, nagyobb ünnepek alkalmával. Tiszteletes urat megkeresték ez ügyben, sőt Budapesten is voltak, de nem engedélyezték a templom használatát. Van egy közösségük, helyet kaptak a kultúrházban, de a templomot szeretné használni.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Kósa Sándor megadja az elérhetőségét annak a személynek, aki ebben segíteni tud.

Kertész Gábor helyi lakos: Polgármester asszony beszámolójához kapcsolódóan tesz fel kérdést. Kül- és belterületi karbantartás, milyen jellegű volt?

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az anyagi lehetőségek szűkösek voltak. Volt kisebb kátyúzás.

Kertész Gábor helyi lakos: Úgy tudja, van a falunak traktora és ágaprítója. Kéri a testületet, hogy vitassák meg, és tavasszal hirdessenek egy olyan programot, hogy a közösségi munkában a telektulajdonosokkal együtt levágni és leaprítani az ágakat. Megvan a gép, megvan minden, hozunk gázolajat, nincs ennek nagy költsége. Visszacsatolna arra, amit polgármester asszony említett, ingatlan karbantartással kapcsolatosan, vízelvezetés, hó eltolás, síkosság mentesítés, ebbe a rendeletbe bekerült-e az útra belógó növényzet karbantartása?

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Bekerült a rendeletbe. Régen azonban nem kellett rendeletbe foglalni az ilyeneket, mindenki rendet tartott a területén, külterületen e nélkül is.

Kertész Gábor helyi lakos: Kérdezi, hogy a külterület is belekerült-e a rendeletbe, önkormányzati utak vannak ott. Ő nem nyúlhat hozzá, mert a tulajdonos nem engedné, de a tulajdonos pedig nem tartja rendben. Kéri, hogy a képviselő-testület legyen szíves beletenni a rendeletbe és tavasszal meghirdetni egy programot, hogy lássa minden telektulajdonos, hogy az önkormányzat ad is, tehát hogy van arra lehetőség, hogy vágja le, készítse össze, jön a traktor az ágaprító és lehet hasznosítani az ágakat.

Petrikowsky Ottó helyi lakos: Ha megszervezné a falu és a közösség összeállna, nagyon sokat tehetnének.

Kertész Gábor helyi lakos: Szeretné a testületi tagok figyelmét felhívni arra, hogy nem biztos, hogy a szeméttároló bezárása a legjobb megoldás. Korábban felvetette egy beléptető rendszer vagy kamerarendszer kiépítését. Lenne felvétel arról, hogy ki viszi oda a hulladékot, lenne statisztikája a településnek. Van az önkormányzatnak bármilyen statisztikája arról a szeméttárolóról?

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Azt tudja, hogy az önkormányzat mennyit fizet érte, mennyit szállítanak el. Gondolkodik a képviselő-testület többféle megoldáson. Volt tárgyalni a PROBIO Zrt-nél, felvetődött, hogy hoznak PROBIOS szemeteszsákot a helyi boltba. Beszélt a képviselő-testület a kulcsos, beléptető rendszerrel is, de az nem megoldás, mert másolható. A szeméttároló bezárása a legutolsó megoldás lesz. Gondolkoznak a megoldáson, szívesen várják a megoldásra a javaslatokat. Ha bezárásra kerül, tele lesz a környékbeli erdő hulladékkal. Büntetni nem tud az önkormányzat, mert nem az ő hatáskörük.

Kertész Gábor helyi lakos: Nem háztartási hulladék lerakása 3-5 évig terjedő szabadságvesztés. Amikor valaki oda lomtalanítja a zuhanyzóját, meg a gipszkartont, azt meg lehetne büntetni. Beléptető rendszer és kamerarendszer kellene. Tudnánk, hogy ki visz le,

hányszor visz oda hulladékot, mikor viszi, ha nem tartja be a kukatárolónak a rendjét, kameráról vissza lehetne nézni. Két kamerát fel lehetne tenni. Céges autók is hozzák oda a hulladékot. Örül neki, hogy az önkormányzat pályázott és nyert az illegális hulladék elszállításra. Szeretné javasolni három db vadkamera beszerzését. További témában is lenne kérdése. Adóügyek. Kommunális adó 30 ezer Ft? Hogyan jött ez az ötlet? Miért éppen a kommunális adó? 50%-os emelés.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: A helyben lakóknak megvan a kedvezményük, ahogy osztályvezető úr említette a beszámolójában. Ez nem mindenkinek 30 ezer forint, akik kint bejelentkeztek, nekik is megvan ez a kedvezmény. Ezek a kedvezmények megmaradtak.

Kertész Gábor helyi lakos: Miért nem az iparüzési adó lett megemelve?

Burgyánné Czibik Éva polgármester: A kommunális adó került megemelésre.

Kertész Gábor helyi lakos: Miért nem arányosítanak nm áron?

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Azért mert ez kommunális adó nem pedig építményadó. Annak a bevezetésén nagyon régóta gondolkodik az önkormányzat, mivel nagy külterülete van a településnek és sok a pince, hatalmas munka ennek a felmérése, beszedése. Van a környéken település, aki ezt már csinálja és most fog nekik beállni ez a rendszer. Biztos benne, hogy a testület is meg fogja ezt lépni. Valahol a belterületen továbbra is maradt a kommunális adó és csak a külterületre vetették ki az építményadót, ez a verzió is mehet. Inkább a külterületet érintené az építményadó, ha bevezetésre kerülne.

Szarvas Zsolt osztályvezető: Számokban ez azt jelenti, hogy amikor 20 ezer forint volt az adó, akkor 6 ezer Ft volt a belterületi kedvezménnyel, most pedig 10 500 Ft, azért ez nem 50%-os emelést jelent.

Kertész Gábor helyi lakos: Mázló Eszter hozzászólásához még annyit szeretne elmondani, hogy új épület ne épülhessen meg, és 150 nm-ről vigyük le a határokat 60-70 nm-re. Aki akarja, úgyis ki fogja játszani ezt. Az hogy levigyük az épületek méretét 150 nm-ről 60-70 nm-re, ezt nem találja reálisnak. Ha valaki idejön és épít egy pincét és bevállalja a szőlőtermesztést, 15 év. Nem gondolja, hogy ezt tovább kellene szigorítani.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Lesz fórum, ott csak erről lesz szó, a rendezési terv módosításáról.

Mázló Eszter helyi lakos: A kerítések úgy tudja, hogy önkormányzati hatáskör és január óta csak sövénykerítés és villanypásztor megengedett, mi történik azokkal az ingatlanokkal, ahol továbbra is vadháló vagy rendes városi kerítés épül a szabályok ellenére.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Ez megint a fórum témája lesz. Ha nincs benne a településképi rendeletben, akkor le kell bontani a kerítéseket.

Tatár Attila Bendegúz helyi lakos: Szeretné megkérni a feleségét, hogy mondhasson pár szót Balatonfüredről, annak az ivóvíz problémájáról, hogy hogyan akarják megoldani a vízellátást. Tudják, hogy ivóvíz probléma van. Mi a terv, milyen jövőképe van az önkormányzatnak a pécselyi vízellátással kapcsolatban. Milyen beépülések történnek? Tudja, hogy a Bakonykarszt az, aki szolgáltat.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Vászolyon elindult egy beruházás, a kormánytól kapott rá támogatást, egy új kútnak a kialakítására. Onnan lesz Pécselynek is vize, mert össze fogják kötni Vászolyt Pécsellyel. Nem tudja, hogy mikor. A vízhozamtól függ majd, hogy külterületen rá lehet-e kötni, nehogy beleessünk megint abba a csapdába, hogy megengedjük, hogy a külterületek rákössenek, és elfogy a víz.

Szarvas Zsolt osztályvezető: Tavaly év végén elvették a vízművet az önkormányzattól, állami tulajdon lett. Vászolyon elindult ennek a beruházásnak az előkészítése. Most ott tart, hogy a rendezési tervet módosítani kell, mert addig nem tudnak építési engedélyt és semmilyen engedélyt kiadni, amíg ez egy rendezési tervben nincs feltüntetve. 300 millió forintot ad az állam erre a projektre. Rendezni kell a területeket, fel kell tüntetni a rendezési terven. Ennek az eljárásnak már elindult a szakasza, ott tartunk, hogy most lesznek a szakhatósági eljárások. Remélhetőleg tavasszal-nyáron elindulhat ennek a megvalósítása.

Tatár Judit helyi lakos: Balatonfüreden jelenleg papírozás alatt van, hogy Kincsesbányáról szeretnék kiváltani a balatonfüredi emberek vízigényét, illetve a megnövekedett igényeket, hiszen a Balaton vizét tisztítják, illetve több kút is rendelkezésre áll, amelyeket be szeretnének zárni és ezért van szükség egy ikervezetékre Kincsesbányától egészen Balatonfüredig illetve a déli parton szeretnének egy olyan beruházást tenni, amely a Mura vidékéről Zala megyéből hozza egészen Fejér megyéig az ikervezetéken keresztül a vizet.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Szerinte ez Pécselyt nem érinti, hiszen Pécselynek van egy vízbázisa, és ha a vászolyi vízvezeték kiépül az elég lesz.

Tatár Judit helyi lakos: Sok olyan bejelentés érkezik, hogy Pécselyen a szennyvíztisztítás nem működik megfelelően. Van-e arra kimutatás, hogy a szennyvízszállító autók milyen gyakran járnak?

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Megkérte ezt az adatot, de még nem kapott rá választ. Türeelmet kér, meglesz.

Kosztor Lajos helyi lakos: Megszűnik a T-kom tv, ami nagyon sokaknak van. Nem lehetne megszüntetni a kábel leágazások mielőbbi kiépítését?

Dörnyei Zoltán képviselő: Felvették a kapcsolatot az Önkormányzattal, kijött egy ügyintéző. Ezeknek az oszlopoknak a cseréje majdnem egymillió forint, ők ezt nem tudják finanszírozni, de esetleg az önkormányzat pályázhatna az oszlopok cseréjére, és ha az önkormányzat kicseréli az oszlopokat, akkor kihúzzák a vezetékeket. Ezek csak szóban hangzottak el. Azt kell tudni, hogy e-mailen keresztül a település lakói nevében megkereste őket, és abban reménykedik, hogy írásban kap választ. A PR-Telekom 600 milliárd forintos bruttó árbevétel teljesített a múlt évben, az E-ON szintén nagyon sokat, ők ketten azt szeretnék, hogy Pécsely település 600 fővel államilag pályázzon azért, hogy ők többet tudjanak profitálni. Elmondja, hogy feltette nekik azt a kérdést is, hogy készítettek-e bármely tanulmányt, igényfelmérést, mielőtt elkezdtek vezetékeket fűzni. Vászolyt is befűzték.

Petrikowsky Ottó helyi lakos: Elmondja, hogy ő hozzájutott ahhoz a pályázathoz, amelyet a PR-Telekom beadott. Egy-két régi csoporttársa ezen dolgozik és eljuttatták hozzá ezt a pályázatot. A digitális jólét program. Felmértek minden telket. Szerettek volna Balatonfüredre bejutni, ez nem sikerült nekik. Vászoly és Pécsely kis település nekik. Azt ígérték, hogy kiépítik a kábeleket, végül is megnyerték ezt a pályázatot. Ígéri, hogy kicsit aktivizálni fogja magát ebben az ügyben,

Pállinkás Csilla helyi lakos: Közvilágítással kapcsolatban tenne fel kérdést. Épül itt ez a szép ház, egyre magasabb lesz, van ott egy villanyoszlop. Kettő éve nincs azonban ott közvilágítás. Helyeztek oda egy dobozt, mintha közvetlenül rákötöttek volna a villanyoszlopra. Megkérdezték, hogy ez így jó-e. Folyamatosan a türelmünket kérik, de türelem már nincs. Szeretnének ott világítást. Az önkormányzat közbe tudna-e avatkozni?

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Jelezni fogja az önkormányzat az E-ON-nak.

Sándor Csaba helyi lakos: Nagyon szép a játszótér, egy dolog nem tetszik neki. Ő vert le tizennégy éve egy vasat és annak a helyére lehetne tenni négy oszlopot virágokkal, vagy más megoldást találni.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Oda is lesz hídgyűrű kihelyezve.

Sándor Csaba helyi lakos: Minden héten kétszer megy a temetőbe, tele van a kuka. Nem lehetne, hogy az idősek a hulladéktárolóba helyezték a virágszárakat? Az utakat is le kellene kaszálni, nem csak a földeket.

További kérdés, hozzászólás a lakosság részéről nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Megköszöni a megjelentek részvételét és közreműködését.

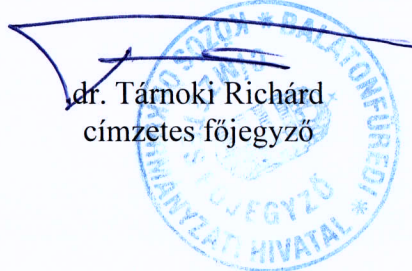
A polgármester a képviselő-testület közmeghallgatását 21 óra 10 perckor bezárta.

k.m.f.

Burgyánné Czibik Éva
polgármester



dr. Tárnoki Richárd
címzetes főjegyző



A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:

Szarvas Zsolt
osztályvezető

