

Szám: 201/490-11 /2024.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. december 16. napján 8.50 órai kezdettel megtartott rendes nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: 8245 Pécsely, Vásártér u. 148/a.
Pécsely Község Önkormányzatának tanácssterme

Jelen voltak:

Burgyánné Czibik Éva	polgármester
Höbe-Grim Katalin	alpolgármester
Dörnyei Zoltán	képviselő
Móro Róbert	képviselő
Oláh Krisztián	képviselő

Lakosság részéről: 1 fő

Az ülésen tanácskozási joggal vett részt: - Valamennyi napirendi pont kapcsán –
Szarvas Zsolt kirendeltség irányító osztály osztályvezető
dr. Tárnoki Richárd címzetes főjegyző megbízottja
dr. Szarka Marianna jogi főtanácsos

Jegyzőkönyvvezető: Szarvas Zsolt kirendeltség irányító osztály osztályvezető

(A meghívót jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.)
(A megbízást jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)
(A jelenléti ívet jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Köszönti az ülésén megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mert az 5 fő testületi tagból 5 fő jelen van. Az ülést megnyitja. Kéri a képviselő-testületet, hogy fogadja el az ülés napirendjét. Kérdezi, van-e kérdés, javaslat.

Kérdés, javaslat a napirendeket illetően nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: A meghívó szerint kiküldött napirendi javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 5 tagja a napirenddel kapcsolatban 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

80/2024.(XII. 16.) számú képviselő-testületi határozat:

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1./ A polgármester illetményének megállapítása a 2024. évi LVIII. törvénnyel módosított Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján
Előadó: Hőbe-Grim Katalin alpolgármester

2./ 2024. évi igazgatási szünet elrendelése
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

3./ A 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadása
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

4./ Önkormányzati ingatlan bérbe adásának pályázati kiírása (volt posta helyiség)
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

5./ Az egyes szociális ellátásokról szóló 6/2021.(VI. 14.) önkormányzati rendelet 8/A. §-ban valamint 8/B. §-ban szereplő támogatási összeg meghatározása
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

6./ Szilveszteri rendezvény költségeihez hozzájárulás
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

7./ A Pécsely, Fő utca 128. szám alatti önkormányzati bérlemény korszerűsítése
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1./ A polgármester illetményének megállapítása a 2024. évi LVIII. törvénnyel módosított Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján

Burgyánné Czibik Éva polgármester: A napirendi pont tárgyalása során – személyes érintettsége okán – kéri, a döntéshozatalból való kizárását, továbbá kéri az alpolgármestert a napirendi pont levezetésére.

Hőbe-Grim Katalin alpolgármester: Javasolja, hogy a polgármester kizárásáról döntsenek.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 5 tagja a napirenddel kapcsolatban **5 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

81/2023. (XII. 16.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntéshozatali eljárásából személyes érintettség okán Burgyánné Czibik Éva polgármestert kizárja.

Határidő: azonnal

Felelős: Hőbe-Grim Katalin alpolgármester

Hőbe-Grim Katalin alpolgármester: További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Hőbe-Grim Katalin alpolgármester: Kéri a testületet, hogy döntsön a határozati javaslatban foglaltak szerint.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 5 tagja **4 igen** szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

82/2024. (XII. 16.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**A polgármester illetményének megállapítása a 2024. évi LVIII. törvénnyel módosított Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján**” című napirendet, és az alábbi döntést hozta:

1./ Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évi LVIII. törvénnyel módosított Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés b) pontja értelmében Burgyánné Czibik Éva polgármester illetményét megállapító 48/2024.(X. 11.) számú képviselő-testületi határozatát 2024. október 1. napjától visszamenőleg módosítva a polgármester illetményét havi bruttó 1 031 000.- Ft-ban, azaz egymillió-harmincegyezer forintban állapítja meg.

2./ A Képviselő-testület a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése értelmében, figyelemmel az e határozat 1./ pontjában megállapított illetményre, Burgyánné Czibik Éva polgármester költségtérítését 2024. október 1. napjától visszamenőleg havi bruttó 154 650.- Ft, azaz százötvennégyezer-hatszázötven forintban állapítja meg.

3./ A Képviselő-testület a 2024. évi LVIII. törvénnyel módosított Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján a polgármesteri illetmény 2024. október 1-ig visszamenőleges összegét a 2024. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja a következők szerint: a 48/2024. (X. 11.) számú képviselő-testületi határozattal megállapított illetmény emelés különbözetének 2 havi összege 762 000.- Ft + 13 % szochó 99 060.- Ft, azaz összesen 861 060.- Ft, továbbá a költségtérítésnek az illetményváltozás miatti emelés különbözetének 2 havi összege 114 300.- Ft + 13% szochó 14 859.- Ft, azaz összesen 129 159.- Ft.

4./ A Képviselő-testület megbízza az alpolgármestert, hogy intézkedjen a polgármester havi járandóságának rendszeres kifizetése érdekében.

Felelős: Hőbe-Grim Katalin alpolgármester

Határidő: azonnal

2./ 2024. évi igazgatási szünet elrendelése

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Kéri a testületet, hogy döntsön a határozati javaslatban foglaltak szerint.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 5 tagja **5 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

83/2024. (XII. 16.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**2024. évi igazgatási szünet elrendelése**” című napirendet, és az alábbi döntést hozta:

1./ Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. § (3) bekezdése alapján 2024. december 23. napjától 2024. december 31. napjáig a Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatalban igazgatási szünetet rendel el.

2./ Az igazgatási szünet ideje alatt a Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatal az ügyfelek számára zárva tart, anyakönyvi ügyekben ügyeletet biztosít, amiről a hivatalvezető a helyben szokásos módon tájékoztatja az ügyfeleket.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester
Hivatali felelős: 2. pontban: dr. Tárnoki Richárd címzetes főjegyző
Határidő: azonnal

3./ A 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 5 tagja **5 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

84/2024. (XII. 16.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**A 2025. évi belső ellenőrzési terv elfogadása**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a határozat melléklete szerinti tartalommal megismerte és jóváhagyja Pécsely 2025. évi belső ellenőrzési tervét.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester
Határidő: 2025. november 30.

4./ Önkormányzati ingatlan bérbe adásának pályázati kiírása (volt posta helyiség)

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 5 tagja **5 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

85/2024.(XII. 16.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Pécsely, Templom utca 7. szám alatti ingatlan bérbeadása**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1./ Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt az önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő Pécsely belterület Templom utca 7. szám (17/2 hrsz.) alatti ingatlanában lévő 28m² alapterületű volt posta helyiség bérbeadásáról.

2./ Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy az 1./ pontban megnevezett ingatlanrész bérbe adásának feltételeit a következők szerint határozza meg:

A pályázatokat 2025. január 17-én 12:00 óráig lehet benyújtani személyesen Pécsely Község Önkormányzatához vagy postai úton a 8245 Pécsely, Vásártér u. 148/a címre.

Pécsely Község Önkormányzata legkorábban 2025. február 1. napjától bérbe adja üzleti célra a Pécsely, Templom utca 7. szám alatti (volt posta) 28 m² alapterületű helyiséget.

A pályázatban hasznosítási célként kisbolt, üzlethelyiség működtetésére lehet ajánlatot tenni a konkrét tevékenységet megjelölve.

Előnyben részesülnek azok a pályázók, akik hosszabb távon kívánják hasznosítani a bérleményt, illetve akik legalább 30 000.- Ft-ot, vagy azt meghaladó bérleti díj megfizetését vállalják.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2./ pontban meghatározott feltételekkel az ingatlan bérbeadásával kapcsolatban az e határozat melléklete szerinti hirdetményt a helyben szokásos módon közzé tegye, és a beérkezett ajánlatokat a képviselő-testület elé terjessze elbírálásra.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: 2025. január 30.

5./ Az egyes szociális ellátásokról szóló 6/2021.(VI. 14.) önkormányzati rendelet 8/A. §-ban valamint 8/B. §-ban szereplő támogatási összeg meghatározása

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban előzetesen megkapták, amelyet röviden ismertet. Elmondja, hogy a rendeletben meghatározott összegről kell dönteni, amelyet az önkormányzati lehetséges forrás összege és a jogosultak száma alapján az előterjesztésben foglalt 10 000.- Ft/fő támogatási összegben javasol megállapítani. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 5 tagja **5 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

86/2024. (XII. 16.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „Az egyes szociális ellátásokról szóló 6/2021.(VI.14.) rendelet 8/A. §-ban valamint 8/B. §-ban szereplő támogatási összeg meghatározása” tárgyú napirendet és az alábbi döntést hozta:

1./ Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyes szociális ellátásokról szóló 6/2021.(VI.14.) rendelet 8/A. §-ban meghatározott feltételek alapján jogosult nyugdíjasok részére a 2024. évi karácsonyi rendkívüli települési támogatás összegét egységesen 10.000.- Ft/fő összegben állapítja meg.

2./ Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyes szociális ellátásokról szóló 6/2021.(VI.14.) rendelet 8/B. §-ban meghatározott feltételek alapján jogosult családok részére a 2024. évi karácsonyi rendkívüli települési támogatás összegét egységesen 10.000.- Ft/fő összegben állapítja meg.

3./ A Képviselő-testület a támogatás fedezetét az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében a szociális normatíva terhére biztosítja.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: 2024. december 20.

6./ Szilveszteri rendezvény költségeihez hozzájárulás

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban megkapták. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 5 tagja a napirenddel kapcsolatban 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

87/2024. (XII. 16.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Szilveszteri rendezvény költségeihez hozzájárulás**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1./ Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szilveszteri rendezvényen történő zeneszolgáltatás, hangosítás költségeire Kozma Péter alanyi adómentes egyéni vállalkozót (székhely: 8330 Sümeg, Rendeki u. 3., adószám: 49169427-1-39) bízta meg 220.000.- forint vállalkozói díjért, amely a rendezvény lebonyolításának költségein túl tartalmazza az útiköltséget is.

2./ A Képviselő-testület a szilveszteri rendezvény lebonyolítása költségének fedezetét az önkormányzat 2024. évi költségvetés dologi kiadásokon belül az egyéb szolgáltatások sor terhére biztosítja.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a fentiek alapján a megbízási szerződést megkösse.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

7./ A Pécsely, Fő utca 128. szám alatti önkormányzati bérlemény korszerűsítése

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Dörnyei Zoltán képviselő: Elmondja, hogy a bérlő a vállalkozására vette a klímát. A vállalkozása jól működik, mindig kifizeti a bérleti díjat, a vállalkozó érdeke is volt, hogy a tevékenységét komfortosabban végezze. Javasolja, hogy a testület a klíma beszerelési költségének összegét 50%-ban számítsa be a bérleti díjba.

Hőbe-Grim Katalin alpolgármester: Egyetért a képviselő úr által elmondottakkal, támogatja, hogy az önkormányzat 50%-ban támogassa a vállalkozó kérelmét, mert véleménye szerint is ez a korszerűsítés a vállalkozó érdeke is volt, illetve a bérleti díj amúgy sem magas a környékbeli szokásos bérleti díjakhoz képest.

Szarvas Zsolt osztályvezető: Felhívja a figyelmet arra, hogy a klímaberendezés önkormányzati tulajdonba adását ebben az esetben tisztázni szükséges a kérelmezővel, mert a kérelmében leírta, hogy amennyiben a beszerelés költsége a bérleti díjába beszámításra kerül, akkor kerül a klímaberendezés az önkormányzat tulajdonába. A beszerelés költségét a testület az elhangzott javaslat elfogadása esetén csak részben engedi el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Elhangzott egy javaslat. Kéri, hogy döntsön a testület arról, támogatja-e, hogy az elhangzott javaslat alapján a klímaberendezés beszerelési költsége

összegének mértékét 50%-ban, azaz 142 500.- Ft összegben számítja be. A beszámítás alapján a bérleti díjat elengedi 4 hónapig 30 000.- Ft összegben, az 5. hónapban 7 500.- Ft bérleti díjat, a 6. hónaptól pedig ismét 30 000.- Ft bérleti díjat kell, hogy fizessen a bérlő. Kéri, hogy szavazzanak az elhangzott javaslatról.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 5 tagja a napirenddel kapcsolatban **5** igen szavazattal, **0** ellenszavazat és **0** tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

88/2024.(XII. 16.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**A Pécsely, Fő utca 128. szám alatti önkormányzati bérlemény korszerűsítése**” című előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1./ Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy Szécsi Anita vállalkozó, mint a Pécsely, Fő u. 128. számú önkormányzati ingatlan bérlője által benyújtott kérelmet támogatja. A kérelem alapján a képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a bérlő által bérelt Pécsely, Fő u. 128. szám alatti ingatlanba beszerelt klímaberendezés 284 999.- Ft összegű költségét részben, azaz összesen 142 500.- Ft összegben beszámítja.

2./ A Képviselő-testület az 1./ pontban foglaltakra figyelemmel a klímaberendezés beszerelésének költségét 142 500.- Ft / hó összegben számította be, így a bérlő 30 000.- Ft összegű bérleti díját a következők szerint állapítja meg: 2025. január – április hónapban elengedi a bérleti díjat, 2025. május hónapban 7 500.- Ft, 2025. június hónaptól pedig ismét 30 000.- Ft bérleti díjat kell fizetnie a bérlőnek.

3./ A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy a fentiekkel kapcsolatban a szükséges intézkedéseket tegye, illetve a klímaberendezés tulajdonba adását a bérlővel egyeztesse e határozatára és a bérlő kérelmében foglaltakra figyelemmel.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Kérdezi, van-e valakinek az ülésre tartozó bejelentése, észrevétele? Amennyiben nincs, megköszöni a részvételt, és az ülést bezárja.

A polgármester a képviselő-testület nyilvános ülését 9 óra 25 perckor bezárta.

K. m. f.

Burgyánné Czibik Éva
polgármester



dr. Tárnoki Richárd
címzetes főjegyző



A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:

Szarvas Zsolt
osztályvezető

