Pécsely Község Önkormányzata
PÉCSELY

Szám: 201/35 -12 /2018.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. 06. 25-én, 9:00 órai kezdettel megtartott nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye:

8245. Pécsely, Vásártér u. 148/a.
Pécsely Község Önkormányzat Tanácsterme

Jelen voltak:

Burgyánné Czibik Éva	polgármester
Biros Zoltán	alpolgármester
Németh Mónika	képviselő

Soltész Attila osztályvezető, a jegyző megbízottja

(A jelenléti ív jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.)
(A megbízás jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelent képviselőket, megállapítja, hogy a 3 tagú Képviselő-testületből 3 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. A meghívó szerinti napirendet javasolja tárgyalni azzal a módosítással, hogy a meghívóban szereplő 1. napirendi pontot a 8. napirendként tárgyalják.

Kérdezi, van-e egyéb javaslat a napirendet illetően.

További javaslat, észrevétel nem hangzott el.
(A meghívót jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Kéri, aki a napirenddel és a tárgyalás menetével egyetért, kézfelemeléssel jelezze.

A napirendi javaslatot a polgármester javaslatával egyetértve a Képviselő-testület 3 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett, egyhangúlag elfogadta és meghozta az alábbi:

48/2018. (VI. 25.) határozatot:

Pécsely Község Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Nyilvános testületi ülés:

1.) Fodrászüzlet ablakcsere ügye

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester
2.) Megbízási szerződés meghosszabbítása
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester
3.) Kulturális közszolgáltatási szerződése
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester
4.) Településtervező kiválasztása
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester
5.) Falunapi fellépők
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester
6.) Fókusz Geodézia árajánlata
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester
7.) Református egyház 2017. évi támogatásának elszámolása
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester
8.) 2018. évi költségvetési rendelet módosítása
Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. **Fodrászüzlet ablakcsere ügye**

Burgyánné Czibik Éva polgármester: A napirendi pont anyagát előzetesen a testület tagjai megkapták. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont előterjesztéséhez. Kérdezi, van- e hozzászólás, vélemény, illetve javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

49/2018. (VI. 25.) határozat

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta Szécsi Anita (8230 Balatonfüred, Köztársaság u. 19/B) egyéni vállalkozó (bérlő) kérelmét.
A kérelemben foglaltaknak helyt ad és hozzájárult, hogy a Pécsely Község Önkormányzat tulajdonát képező Pécsely, Fő utca 128. alatt fellelhető jelenleg fodrászüzlet funkcióval működő bérleményben, bérlő az ablakot saját költségére új műanyag ablakra cserélje ki a benyújtott árajánlattal egyezően, mindösszesen bruttó 170.000 Ft értékben.
Az ablak cseréjét követően annak tulajdonjoga Pécsely Község Önkormányzatát illeti, amelynek ellenértékeként a Bérlővel fennálló bérleti szerződésben rögzített havi bérleti díj mértéke erejéig havi bontásban annak teljes összege Bérlőnek beszámításra kerül az esedékes bérleti díjba.

Határidő: azonnal
Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

2. **Megbízási szerződés meghosszabbítása**

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Burgyánné Czibik Éva polgármester: A napirendi pont anyagát előzetesen a testület tagjai megkapták. Az előterjesztéshez csatolt határozati javaslatot az alábbiak szerint pontosítaná:

...../2018. (.....) határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szőnyi Károlyné (sz: Tóth Zsuzsanna, Veszprém, 1959.09.29. an: Édes Alojzia) önkormányzati feladatok ellátására vonatkozó, megbízási szerződéssel történő továbbfoglalkoztatásához 2018. július hó 01-napjától – 2018. december hó 31-napjáig bruttó 200.000 Ft/hó megbízási díj mellett hozzájárul.
A megbízási díj és járulékának fedezete a 2018. évi költségvetésének a tartalék kerete terhére biztosítja.

Határidő: *azonnal*
Felelős: *Burgyánné Czibik Éva polgármester*

További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont előterjesztéséhez.
Kérdezi, van- e hozzászólás, vélemény, illetve javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

50/2018. (VI. 25.) határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Szőnyi Károlyné (sz: Tóth Zsuzsanna, Veszprém, 1959.09.29. an: Édes Alojzia) önkormányzati feladatok ellátására vonatkozó, megbízási szerződéssel történő továbbfoglalkoztatásához 2018. július hó 01-napjától – 2018. december hó 31-napjáig bruttó 200.000 Ft/hó megbízási díj mellett hozzájárul.
A megbízási díj és járulékának fedezete a 2018. évi költségvetésének a tartalék kerete terhére biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

3. **Kulturális közszolgáltatási szerződése**

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Szóban kiegészíti az előterjesztés anyagát. Több alkalommal beszéltek már róla, most végleges jogi formába került az Everdance Táncszínház Nonprofit Közhasznú Kft. (székhely: 4400 Nyíregyháza, Országzászló tér 7. 3. em. 35; képviseli: Takács Péter István ügyvezető) kötendő „FENNTARTÓI MEGÁLLAPODÁS" melyet az önkormányzat jogi képviselője a dr. Sindler Veronika ügyvédi iroda véleményezet,

és jogi akadályt nem talált. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont előterjesztéséhez. Kérdezi, van- e hozzászólás, vélemény, illetve javasolja az előterjesztés szerinti „FENNTARTÓI MEGÁLLAPODÁS" elfogadását.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

51/2018. (VI. 25.) határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Everdance Táncszínház Nonprofit Közhasznú Kft. (székhely: 4400 Nyíregyháza, Országzászló tér 7. 3. em. 35; képviseli: Takács Péter István ügyvezető, adószám: 26204912-1-15, cégjegyzékszám: 15-09-084889) kötendő „FENNTARTÓI MEGÁLLAPODÁS" tervezetet megismerte, melyet azzal egyező formában elfogad, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

A „FENNTARTÓI MEGÁLLAPODÁS" a határozat 1. sz. mellékletét képezi.

Határidő: azonnal
Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

4. Településtervező kiválasztása

Burgyánné Czibik Éva polgármester: A napirendi pont anyagát előzetesen a testület tagjai megkapták. Az előterjesztéshez csatolt határozati javaslat 4. pontját az alábbiak szerint pontosítaná:

„4. Pécsely Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközök elkészítésére kötendő szerződés 6.985.000.- Ft pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítja: 2.667.000.- Ft-ot a 2018. évi költségvetésben a tartalék keret terhére biztosítja, 4.318.000.- Ft összegre pedig kötelezettséget vállal, hogy a fedezetet a 2019. évi költségvetésben biztosítja."

További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont előterjesztéséhez.
Kérdezi, van- e hozzászólás, vélemény, illetve javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Soltész Attila osztályvezető: Szeretné pontosítani az előterjesztésben elhangzottakat. *„A tervező cég kiválasztásához meghívásos pályázatot hirdetünk, melyre 7 építész irodát hívtunk meg."* megfogalmazás nem a hivatkozott határozatból következett, illetve a meghívásos pályázat kiírását nem testületi döntés eredményezte, hanem a polgármester asszony a települési főépítész asszonnyal egyeztetve írták ki a pályázatot. Továbbá nem került álláspontja szerint egyértelműen pontosítva a PLANTEUS Építész Településrendezési –és Mérnökiroda KFT. – Monoszló / Képviseli: Németh Ferenc településrendezési vezető tervező

árajánlata alapján a vállalási ár. Ettől függetlenül is azonban mivel érvényes ajánlatot adott be a pályázó (a főépítészi előterjesztésből is kitűnik) mint a legkedvezőbb ajánlatot adó, így aggályosnak tartja az ennél magasabb második ajánlat elfogadását.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Megköszöni az osztályvezető észrevételét, viszont fenntartja azon álláspontját, hogy az előterjesztésben foglalt indokok alapján továbbra is a települési főépítész érveit és álláspontját javasolja figyelembe venni, és azok alapján dönteni. Fontosnak ítéli meg, hogy a főépítész és a kiválasztott építészeti iroda, továbbá az önkormányzat jó és egymása épülő konstruktív munkakapcsolatban tudjon együtt dolgozni. Erre garanciát az előterjesztés szerinti PÁPAI ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT-ben látja.

További hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a kiküldött napirendi pont szerinti határozati javaslatot, annak 4. pontjának módosításával egyetértve 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett a módosított előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

52/2018. (VI. 25.) határozat
Pécsely község településrendezési eszközeinek felülvizsgálatának készítésére irányuló tervpályázati eljárás eredményének megállapításáról

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Pécsely Község településrendezési eszközeinek felülvizsgálatának meghívásos tervpályázati eljárás eredményéről készült előterjesztést, és a következő döntést hozta:

1. Megállapítja, hogy a meghívásos tervpályázati eljárásra 6 db ajánlat érkezett, az alábbiak szerint:

- PLANTEUS KFT. – Monoszló / képviseli: Németh Ferenc településtervező / Az ajánlati díj: 4.400.000.- Ft + ÁFA / 5.588.000.- Ft /.

- PÁPAI ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT. – Pápa / képviseli: Mezei László építész / Az ajánlati díj: 5.500.000.- Ft + ÁFA / 6.985.000.- Ft /

- PAGONY Táj-és Kertépítész KFT. – Budapest / Képviseli: Vincze Attila ügyvezető / Az ajánlati díj : 6.300.000.- Ft + ÁFA / 8.001.000.- Ft /

- TÖLGYESI DIÁNA EGYÉNI VÁLLALKOZÓ. A tervezési díj: 6.700.000.- Ft + ÁFA / 8.509.000.- Ft /.

- Poltrade Bt. – Budapest / Képviseli: Mohácsi Gábor cégvezető/ A tervezési díj: 7.000.000.- Ft + ÁFA / 8.890.000.- Ft /

- M'Érték Építészeti Tervező Kft. – Vác /Képviseli: Mindszenti-Varga Endre/ A tervezési díj: 7.200.000.- Ft + ÁFA / 9.144.000.- Ft /.

2. Megállapítja, hogy mind a hat ajánlat határidőben érkezett, érvényes, és megfelelnek a pályázati kiírásban meghatározott követelményeknek.

• **a tervpályázati eljárás nyertesének a PÁPAI ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT. – Pápa pályázót nyilvánítja.**

A Pápai Építész Stúdió vezetője nem csak komoly építészi és településtervezői tapasztalatokkal rendelkezik, hanem jelentős államigazgatási, önkormányzati munkássága, szintén biztosíték arra, hogy a tervezés folyamán az önkormányzati érdekek és a tervezői érdekek közötti egészséges egyensúlyt képes lesz megtalálni.

3. A fentiek alapján Pécsely község településrendezési eszközei elkészítésére szerződést köt 5.500.000.- Ft + ÁFA / 6.985.000.- Ft / tervezési díj ellenében a PÁPAI ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT-vel.

4. Pécsely Község Önkormányzat Képviselő-testülete a településrendezési eszközök elkészítésére kötendő szerződés 6.985.000.- Ft pénzügyi fedezetét az alábbiak szerint biztosítja: 2.667.000.- Ft-ot a 2018. évi költségvetésben a tartalékkeret terhére biztosítja, 4.318.000.- Ft összegre pedig kötelezettséget vállal, hogy a fedezetet a 2019. évi költségvetésben biztosítja.

5. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: szerződéskötésre 2018-07-15
Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

5. Falunapi fellépők

Burgyánné Czibik Éva polgármester: A napirendi pont anyagát előzetesen a testület tagjai megkapták. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont előterjesztéséhez. Kérdezi, van- e hozzászólás, vélemény, illetve javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

53/2018. (VI. 25.) határozat

1. Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a 2018. évi Pécsely Falunap keretében fellépő előadók ajánlatát megismerte, és az árajánlatokkal egyezően összességében bruttó 675.800.-Ft összegben, az alábbi bontásban elfogadja.

- Peller Anna előadó; 140.000 Ft + ÁFA azaz bruttó 177.800.-Ft
MUSICAL ART KFT. (1211 Budapest, II. Rákóczi Ferenc út 107-115/c.; adószám: 13793405-2-43;)

- Orfeum Operett Musical Társulat: Musical- és könnyűzenei koktélműsora bruttó 91.000.- Ft

- MUSIC SZELECTION könnyűzenei műsora, 100.000 Ft +ÁFA azaz bruttó 127.000.-Ft Dubbing Art Kft. 1072 Budapest. Rákóczi út 36. 4. em. 2.

- Digitál együttes bruttó 280.000.- Ft, Horváth János ev. 2400 Dunaújváros, Esze T. u. 13. 4/1; adószám: 67844278-1-27

2. Felhatalmazza a polgármestert a szerződések megkötésére.
3. A kötelezettségvállalások fedezetét a 2018. évi költségvetés dologi kiadások, egyéb szolgáltatások terhére biztosítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

6. Fókusz Geodézia árajánlata

Burgyánné Czibik Éva polgármester: A napirendi pont anyagát előzetesen a testület tagjai megkapták. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont előterjesztéséhez. Kérdezi, van- e hozzászólás, vélemény, illetve javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

54/2018. (VI. 25.) határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendeli a FÓKUSZ GEODÉZIA Mérnöki és Szolgáltató Kft-től (8230 Balatonfüred, Vörösmarty u. 3. sz., képviseli Gaál Szabolcs ügyvezető) Pécsely község térinformatikai alaptérképének aktualizálása, a 2017. évi változások átvezetése, aktuális adózási földkönyv betöltése, 210.000.- + 27% ÁFA, összességében 266.700.- Ft összegben, valamint esetenként igényelt szoftver újratelepítés: 30.000.-Ft/alkalom + ÁFA.
A képviselő-testület a kötelezettségvállalás összegét a 2018. évi költségvetés dologi kiadások/egyéb szolgáltatások terhére biztosítja

Határidő: azonnal
Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

7. Református egyház 2017. évi támogatásának elszámolása

Burgyánné Czibik Éva polgármester: A napirendi pont anyagát előzetesen a testület tagjai megkapták. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont előterjesztéséhez. Kérdezi, van- e hozzászólás, vélemény, illetve javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

55/2018. (VI. 25.) határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, megismerte és megtárgyalta a Református Egyházközség Pécsely részére (2017. november 30-án kelt támogatási szerződés keretében) 2017. évben nyújtott 100.000 Ft működési célú támogatás felhasználásáról benyújtott elszámolást. Az elszámolást elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

8. 2018. évi költségvetési rendelet módosítása

Burgyánné Czibik Éva polgármester: A napirendi pont anyagát előzetesen a testület tagjai megkapták. A meghívón belüli napirendi pont sorrendi cseréjére azért volt szükség, mivel a hozott döntések pénzügyi változásai már a költségvetési rendelet tervezetbe bedolgozásra kerültek. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni a napirendi pont előterjesztéséhez. Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy fogadják el az előterjesztés szerinti rendelet tervezetet. Kérdezi, van-e hozzászólás, vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

56/2018. (VI. 25.) határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II. 16.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelet tervezetet megismerte, megtárgyalta és elfogadása mellett döntött

Határidő: azonnal
Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Kéri döntsenek a rendeletről.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 3 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi rendeletet alkotja:

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2018. (VI. 26.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 3/2018. (II. 16.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Kérdezi, testületet, van-e egyéb észrevétel, kérdés. Több napirend és bejelentés nem lévén a polgármester a képviselő-testület ülését 9:42 órakor bezárta.

k. m. f.

Burgyánné Czibik Éva
polgármester

dr. Tárnoki Richárd
címzetes főjegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:

Boltesz Attila
osztályvezető

51/2018. (VI. 25.) határozat
1. sz. melléklete

FENNTARTÓI MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről
PÉCSELY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
székhely: 8245 Pécsely, Vásártér utca 148/a.
adószám: 15428859-2-19
KSH statisztikai számjel: 15428859-8411-321-19
képviseli: Burgyánné Czibik Éva polgármester
mint fenntartó, a továbbiakban: Fenntartó

másrészről az
Everdance Táncszínház Nonprofit Közhasznú Kft.
székhely: 4400 Nyíregyháza, Országzászló tér 7. 3. em. 35.
adószám: 26204912-1-15.
cégjegyzékszám: 15-09-084889
képviseli: Takács Péter István ügyvezető
mint előadó-művészeti szervezet, a továbbiakban: Előadó-művészeti szervezet között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

A szerződés célja

1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja értelmében a helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat különösen a kulturális szolgáltatás, különösen a nyilvános könyvtári ellátás biztosítása; filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása.

2. Jelen szerződés célja, hogy a településen Fenntartó előadóművészeti szervezetet hozzon létre és működtessen, ami **művészeti tevékenységének jellege szerint táncegyüttes**.

3. A fenntartó felelőssége, hogy - a költségvetési szervként működő előadó-művészeti szervezet esetén az államháztartás működésének követelményeit érvényesítve - biztosítsa az előadó-művészeti szervezet működésének tárgyi, pénzügyi és személyi feltételeit. (Emtv. 3. § (8) bek.)

A megállapodás időtartama

4. A Szerződő felek a jelen megállapodást a hatályba lépésétől számított hároméves határozott időtartamra kötik meg. A szerződés a Felek közös megegyezésével meghosszabbítható.

Az Előadó-művészeti szervezet szolgáltatása, mutatószámok, követelményleírás

5. Az Előadó-művészeti szervezetet az előzőekben hivatkozott cél szerinti közhasznú tevékenységei keretében vállalja a Fenntartóval fennálló szerződéses viszonyának időtartama alatt az Előadó-művészeti törvény szerinti előadó-művészeti működés pécselyi játszóhelyeken történő teljesítését; és az e szerződésben rögzített határozott idő alatt az előzőeknek megfelelően folyamatosan biztosítja a tevékenységi körébe tartozó Előadó-művészeti szervezeti szolgáltatást.

6. Az Előadó-művészeti szervezet az előadó-művészeti szolgáltatást az alábbi mutatószámoknak megfelelően teljesíti:

   a.) A Pécsely községbeli közönség számára - a későbbiekben megkötésre kerülő egyedi megállapodásban rögzített feltételek mellett - évenként legalább 1 kulturális programot szervez meg, melynek keretében táncművészeti produkciót mutat be Pécsely községbeli játékhelyen.
   b.) Az Előadó-művészeti szervezet évente legalább 1 bemutatót tart.
   c.) Az Előadó-művészeti szervezet évente legalább 1 saját előadást visz színpadra.
   d.) Az Előadó-művészeti szervezet valamennyi játszóhelyet figyelembe véve legalább 50 %-os kihasználtsággal (látogatottsággal) működik.

7. Az Előadó-művészeti szervezet honlapján, írásos kiadványain, vizuális megjelenési felületein, logójának szerepeltetésével megjeleníti Pécsely Község Önkormányzatát, mint az Előadó-művészeti szervezet Fenntartóját.

A szerződésben foglalt szolgáltatások ellátásának személyi, tárgyi és pénzügyi feltételei

8. Fenntartó az Emtv. 3. § (8) bekezdésében foglaltak szerint biztosítja az előadó-művészeti szervezet működésének tárgyi, pénzügyi és személyi feltételeit., jelen szerződés 10. pontja szerint.

9. Fenntartó a szolgáltatás ellátásának személyi feltételeit az EVERDANCE táncegyüttes tagjainak közreműködésével biztosítja.

10. A szolgáltatás pénzügyi, személyi és tárgyi feltételeinek biztosítása körében Fenntartó kizárólag a tulajdonában álló Templom u. 7. szám alatti művelődési házban – a Fenntartó vagyongazdálkodására vonatkozó rendeletében rögzített feltételek szerint - helyiséghasználatot biztosít az Előadó-művészeti szervezetnek. Fenntartó az előzetesen egyeztetett produkció színpadra állításához szükséges művelődési házban található ingó vagyontárgyakat az Előadó-művészeti szervezet részére ingyenes használatba adja. Egyéb kötelezettség Emtv. 3.§ (8) bekezdése szerint nincs, kivéve a 14. pont.

11. Az Előadó-művészeti szervezet köteles az önkormányzati vagyont illetően az állag, a környezet és a műemlékek védelme érdekében, valamint az önkormányzati vagyon használatából adódó minden egyéb esetben a vonatkozó jogszabályok, szabványok, hatósági, szakhatósági és műszaki előírások (így különösen a közegészségügyi, tűzvédelmi és munkavédelmi előírások) szerint eljárni. Az Előadó-művészeti szervezet a használatra átvett önkormányzati vagyon során köteles a jelen megállapodásban reá háruló kötelezettségeket teljesíteni, azokat harmadik személyre kizárólag az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján, e megállapodás rendelkezéseivel összhangban adhatja át.

12. Az Előadó-művészeti szervezet köteles az önkormányzati vagyon nyilvántartására vonatkozó adatszolgáltatási és nyilvántartási kötelezettségeknek eleget tenni, valamint felel azok hitelességéért és naprakész állapotáért.

13. Az Előadó-művészeti szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 11. § (11) bekezdésének megfelelően vállalja, hogy

    a) a hasznosításra vonatkozó szerződésben (jelen megállapodásban) előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti
    b) az átengedett nemzeti vagyont a jelen megállapodásban foglalt előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja,
    c) a hasznosításban az Nvtv. 3. § (1) bekezdése szerint átlátható szervezetként vesz rész.

14. Az előadóművészeti szervezet jelen szerződés 5. és 6. pontjaiban vállalt kötelezettségeinek teljesítésén felül végzett előadóművészeti tevékenységét jegybevételéből és gazdasági szereplők támogatásaiból kívánja biztosítani. Ehhez Fenntartó a tárgyévre vonatkozó önkormányzati költségvetési rendeletben további támogatási összeget határozhat meg. Felek rögzítik, hogy a Fenntartó határozza meg, hogy kíván-e további forrást biztosítani, illetve amennyiben igen, úgy milyen mértékben és kondíciók mellett kíván erre kötelezettséget vállalni. Fenntartó az Emtv. 3. § (8) bekezdése alapján egyéb személyi, pénzügyi szolgáltatásra nem köteles.

15. Az Előadó-művészeti szervezet a működési támogatást az Emtv-ben meghatározott módon, előadó-művészeti tevékenységre, valamint működési kiadásaira fordíthatja.

A gyermek- és ifjúsági korosztály védelmét szolgáló nézőtájékoztatási, továbbá a jegyrendszerre vonatkozó előírások

16. Az Előadó-művészeti szervezet a szolgáltatás teljesítése során köteles gyermek- és ifjúsági korosztály védelmét szolgáló nézőtájékoztatási előírásokat bevezetni és alkalmazni, egyben az ajánlott korhatár-megjelölést az érintett előadások promóciós anyagain (a nyomtatott és elektronikus kiadványokon egyaránt) – jól észlelhetően – feltüntetni.

A szervezet tevékenységére vonatkozó adatok szolgáltatására és az ellenőrzésre vonatkozó szabályok

17. Az Előadó-művészeti szervezet köteles a működéséről, vagyoni pénzügyi és jövedelmi helyzetéről az üzleti év könyveinek lezárását követően az üzleti év utolsó napjával, illetve a megszűnés napjával mint mérlegforduló nappal beszámolót, valamint ezzel egyidejűleg a Civil törvény 29. § (4) - (7) bekezdéseinek megfelelő tartalommal közhasznúsági beszámolót készíteni, továbbá a 7.1. pont szerinti pénzügyi mutatók alakulását bemutatni, elemezni és a Fenntartó részére benyújtani.

18. A Fenntartó ennek során jogosult a Társaság működésének, gazdálkodásának egészéről rendszeres adatszolgáltatás teljesítését kérni és szükség szerint adatokat dokumentumokat bekérni az Előadó-művészeti szervezettől.

19. A Fenntartó jogosult ellenőrizni a jelen megállapodásban az Előadó-művészeti szervezet által vállalt szakmai feladatok, Előadó-művészeti szolgáltatások megvalósulását, az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás eredményességét, valamint az Előadó-művészeti szervezetet terhelő egyéb kötelezettségek rendszeres és folyamatos betartását.

A szervezet vállalt szolgáltatásaival összefüggő jogok és kötelezettségek

20. Az Előadó-művészeti szervezet haladéktalanul köteles tájékoztatni a Fenntartót, ha:

    a) ellene csőd- vagy felszámolási eljárás indult,
    b) ha végelszámolási eljárás kezdeményezésére, vagy a jogutód nélküli megszűntetésre irányuló bírósági vagy hatósági intézkedésre került sor,
    c) ha három hónapnál régebbi köztartozása van, és annak megfizetésére nem kapott halasztást,
    d) ha ellene végrehajtási eljárás indult.

21. Az Előadó-művészeti szervezet kötelezettséget vállal az Előadó-művészeti törvény, illetve annak végrehajtási rendeletei szerinti adatszolgáltatási, változásjelentési és beszámolási kötelezettségének teljesítéséből adódó feladatok elvégzésére, valamint e kötelezettségek határidőben történő teljesítése érdekében a Fenntartóval történő együttműködésre, figyelembe véve annak működési sajátosságait.

22. Fenntartó az Előadó-művészeti szervezet közreműködésével eleget tesz az előadóművészeti szervezeteket nyilvántartó Pest Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály, Oktatási és Kulturális Osztálya felé történő bejelentései és adatszolgáltatási kötelezettségeinek.

A szerződés módosítása, megszűnése és megszüntetése

23. Szerződő felek a jelen keretszerződést hároméves határozott időtartamra kötik meg, ennél fogva a szerződést a határozott időtartam elteltével szűnik meg.

24. Jelen szerződés a felek közös megegyezésével módosítható, vagy szüntethető meg.

25. Szerződő felek jelen szerződésben foglalt kötelezettségek súlyos megsértése esetén, azonnali hatályú felmondással élhetnek. A szerződés súlyos megszegésének minősül, ha az Előadó-művészeti szervezet

    a) a vagyontárgyakat szándékosan rongálja, rendeltetésellenesen vagy megállapodástól eltérően használja,
    b) a Fenntartó által biztosított támogatást kimutathatóan nem a jelen megállapodásban vállalt feladat ellátására, illetve céltól eltérően használja fel,
    c) a megállapodásban vállalt szolgáltatást, szakmai tevékenységet indokolatlanul megszünteti
    d) a mutatószámok vonatkozásában vagy a jelen megállapodás szakmai pénzügyi, tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis adatot szolgáltat, vagy ilyen nyilatkozatot tesz,
    e) ha tájékoztatási, beszámolási adatszolgáltatási kötelezettségének nem, vagy számottevő késedelemmel tesz eleget, vagy az ellenőrzési jog gyakorlását megakadályozza.

26. A szerződés megszűnése esetén az Előadó-művészeti szervezet köteles a Fenntartó által nyújtott pénzbeli támogatással elszámolni, a támogatás fel nem használt részét a megszűnést követő 8 napon belül a Fenntartó részére visszafizetni.

27. A Megállapodás megszűnése esetén az Előadó-művészeti szervezet köteles tételesen elszámolni az általa használt önkormányzati vagyonnal átadás-átvételi eljárás útján.

A megállapodásból eredő meghatározott kötelezettségek megszegése esetére vonatkozó jogkövetkezmények, valamint a közszolgáltatási szerződés teljesítésével kapcsolatos esetleges jogviták rendezésének módja

28. Az Előadó-művészeti szervezet felel a jelen szerződésben meghatározott – előadó-művészeti tevékenységi körében - jelentési kötelezettsége elmulasztásából eredő esetleges károkért.

29. Az Előadó-művészeti szervezet vállalja a kötelezettségei elmulasztása, illetőleg az esetleges valótlan adatszolgáltatás miatt bekövetkező törvényes alapú joghátrány (bírság, visszafizetési kötelezettség) tekintetében az állammal szembeni közvetlen helytállást, valamint az előadó-művészeti államigazgatási szerv által a törvényi felhatalmazás alapján végzett nyilvántartási, besorolási tevékenység után külön jogszabályban meghatározott igazgatási szolgáltatási díj közvetlen megfizetését.

30. Az Előadó-művészeti szervezet kötelezettsége, illetőleg helytállása nem terjed ki a Fenntartóra vonatkozó adatszolgáltatásra, valamint arra az esetre, amikor az esetleges joghátrány alapjául szolgáló körülmény bekövetkezésére bizonyíthatóan a Fenntartó hibájából került sor.

31. Felek a jelen szerződésből eredő valamennyi vitás kérdést megkísérlik elsődlegesen kölcsönösen együttműködve, békés, tárgyalásos úton rendezni. Ennek sikertelensége esetén a polgári perrendtartás szerint illetékes bíróság eljárása alá vetik magukat.

32. Jelen megállapodásra a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, valamint az előadó-művészeti szervezetek támogatásáról és sajátos foglalkoztatási szabályairól szóló 2008. évi XCIX. törvény és a 428/2016. Korm. rendelet, valamint más kapcsolódó jogszabályok rendelkezései megfelelően irányadók.

Egyéb rendelkezések

33. Jelen szerződésben rögzített bármely szerződéses rendelkezés érvénytelensége nem érinti egyéb rendelkezések érvényességét és hatályát, a részleges érvénytelenség jogerős kimondásával a szerződés többi része változatlan formában fennmarad.

34. Jelen szerződés mindkét fél aláírását követően Pécsely Község Önkormányzatának képviselő testülete jóváhagyásának napján lép hatályba.

A szerződés 6 példányban, egymással szó szerint mindenben megegyező tartalommal készült, amelyet a szerződő felek képviselői elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírnak.

Pécsely, 2018. _____ hó _____nap

Pécsely Község Önkormányzata
képv.: Burgyánné Czibik Éva polgármester
Fenntartó

Everdance Táncszínház Nonprofit Közhasznú Kft.
képv.: Takács Péter István ügyvezető
Előadó-művészeti szervezet