

Pécseley Község Polgármestere
8245 Pécseley, Vásártér u. 148/a.
Tel/fax:87/445-017.

Szám: 201/210-3/2022.

Előterjesztő: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Előkészítő: Fejes Rita ügyintéző

ELŐTERJESZTÉS 1. NAPIRENDI PONT

A Képviselő-testület 2022. április 7-i ülésére

Tárgy: A Pécseley, Templom u. 7. szám alatti önkormányzati lakás gázkazán cseréjére kapott árajánlatok elbírálása

Melléklet: 3db árajánlat

Tisztelt Képviselő-testület!

Jelezte önkormányzatunknak a Templom u. 7. szám alatti önkormányzati lakás bérlője, hogy a kazán meghibásodott, nem működik. A lakás e berendezésének meghibásodása esetén a bérbeadónak kell a hibát elhárítani. A jelzett meghibásodást megnézte az önkormányzat, és a probléma sajnos csak a kazán komplett cseréjével oldható meg. Az önkormányzat a kazán cseréjére három vállalkozótól kért, és kapott árajánlatot (az árajánlatok az előterjesztéshez mellékelve). Az árajánlatok összegzése az alábbi:

Rózsahegyi Tibor vállalkozó (8245 Pécseley, András út 21/A.)	bruttó 670 000.- Ft
Koók Balázs vállalkozó (8230 Balatonfüred, Kéki Dűlő 4872/3)	bruttó 832 000.- Ft
Petrohai Ferenc vállalkozó (8226 Alsóörs, Endrődi S. u. 22.)	bruttó 1 008 539.- Ft

Az Önkormányzat beszerzési szabályzata szerint nettó 1.000.000.- Ft alatt nem szükséges 3 ajánlat beszerzése, azonban a szükséges munkálatok előzetes várható költségei miatt az önkormányzat részéről három árajánlat lett megkérve.

Javaslom Tisztelt Képviselő-testületnek az összességében legkedvezőbb árajánlatot benyújtó Rózsahegyi Tibor vállalkozó árajánlatának elfogadását.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és a határozati javaslatot szíveskedjen elfogadni.

HATÁROZATI JAVASLAT

.../2022. (IV.7.) képviselő-testületi határozat

Pécseley Község Képviselő-testülete megtárgyalta „A Pécseley, Templom u. 7. szám

alatti önkormányzati lakás gázkazán cseréjére kapott árajánlatok elbírálása” című napirendet és a következő döntést hozta:

1./ Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Pécsely Templom u. 7. szám alatti önkormányzati szolgálati lakás kazáncseréjével kapcsolatos árajánlatot. A 3db árajánlatot figyelembe véve az összességében legkedvezőbb árajánlatot benyújtó Rózsahegyi Tibor egyéni vállalkozó (8245 Vászoly, András út 21/A., adószám: 63911314-1-39) kapott árajánlatát fogadja el, bruttó 670.000.- Ft + a hatósági, beüzemelési költségek összegben.

2./ A kötelezettségvállalás összegét a 2022. évi költségvetés tartalékkeret terhére biztosítja.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozó fentiek szerinti megbízásával.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

Pécsely, 2022. április 4.





Árajánlat

Rózsahegyi Tibor
Víz-gáz fűtésszerelés

Tel: 06303936301

Önkormányzat Pécsely
Szolgálati Lakás Templom utca

Anyag:
Munkadíj:

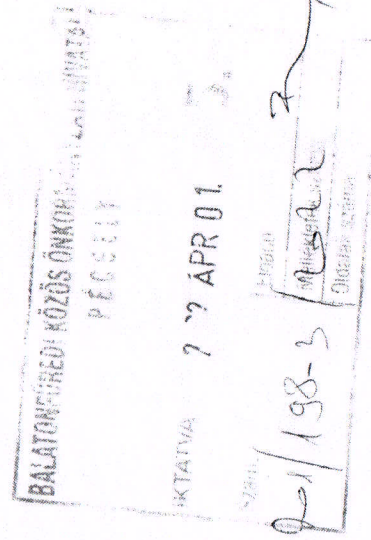
Gázkazán+Fűstcső+Szerelvények, Fittingek

Gázszerelés
Fűtésszerelés
Vízszelzés
Kéményépítés

510 000 Ft Bruttó
20 000 Ft 0%áfa
60 000 Ft 0%áfa
40 000 Ft 0%áfa
40 000 Ft 0%áfa

Árajánlat nem tartalmazza:

1. Gázipari műszaki biztonsági felülvizsgálat
2. Érintésvédelmi jegyzőkönyv díja
3. Kéményseprői díj
4. Készülék garanciális beüzemelése
5. Hatósági díjak



1. 776/22

670 000 Ft

Összesen:

Tisztelettel:

Rózsahegyi Tibor

Vászoly

2022-03-25

Az anyagárak egy hétig érvényesek!

24/ 775/2000

Árajánlat!

A mai nap felmértük a posta udvarban lévő lakás gázkazán cseréjét.

Gázkazán + turbócső Ariston Genos One 24 kombi kazán	.: 422.000.- ft
Segédanyagok(lemezes hőcserélő, szivattyú, csapok, fittingek):	145.000.-ft
Érintésvédelmi vizsgálat (EPH)	.: 15.000.-ft
Gázipari felülvizsgálat (egyszerűsített készülékcseré papírozás):	60.000.-ft
Gázkészülék garanciális beüzemelése:	40.000.-ft
Kazáncsere munkadíj:	150.000.-ft

összesen.: 832.000.-ft

A készülékcseré teljes hivatalos papírozását vállaljuk, garanciális szervizese is én vagyok. Az ajánlat bruttó összeg. Az anyag tartalmazza a fűtés rendszer szétválasztásához szükséges alkatrészeket.

Ez azt jelenti hogy lemezes hőcserélővel leválasszuk a kazánt a fűtés rendszerről, így megakadályozzuk a készüléket a rendszerben lévő szennyeződéssel való érintkezéssel.

Megvédjük ezzel a kazánszivattyút és kazántestet. Ha kérdés lenne állok rendelkezésre.

Az ajánlatra kérnék választ a jövő hét végéig.

A mai gazdasági helyzetre való tekintettel nem tudjuk tovább garantálni, hogy az anyagköltség nem emelkedik majd.

Köszönöm

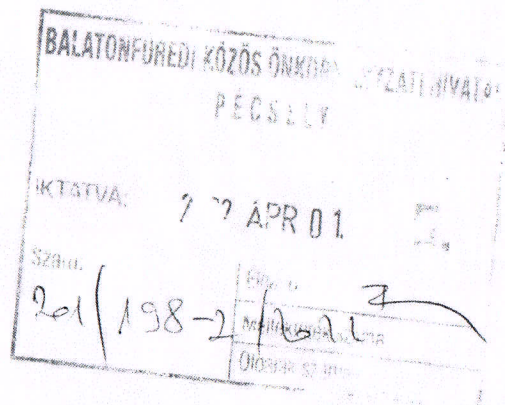
Üdvözlettel.: Koók Balázs

Koók Balázs E.V.

Gázfogyasztóberendezés És Csőhálózat Szerelő Mester

8230 Balatonfüred Kéki Dűlő 4872/3

+36 70 339 1829



Fu/ I/4/ 2022

ÁRAJÁNLAT

Kondenzációs kombi gázkazán egyszerűsített cseréje

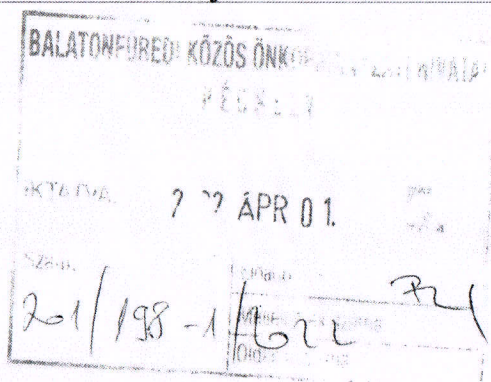
megrendelő megnevezése:	Pécsely Község Önkormányzata
megrendelő címe:	8245 Pécsely, Vásártér u. 148/A
kivitelezés címe:	8245 Pécsely, Templom u. 7.
telefonszám:	+3687445017
e-mail cím:	pecselyph@canet.hu
törzsszám:	428853
adószám:	15428859-2-19
statszám jel:	15428859-8411-321-19
vállalkozó neve:	PETROHAI FERENC E.V. gázkészülék szerelő
vállalkozó telefonszáma:	+36702018781
vállalkozó telephelye:	8226 Alsóörs, Endrődi S. u. 22.
vállalkozó számlaszáma:	K&H 10402290-50526872-84531008
vállalkozó adószáma:	60136305-2-39
cégjegyzék száma:	18513355

Az árajánlat tárgya a kondenzációs kombi gázüzemű készülék egyszerűsített cseréje, ezek bekötése a meglévő rendszerre (víz-, gáz-, fűtés). Égéstermék elvezető rendszer kiépítése.

megnevezés	összesen	
	Nettó	Bruttó
VAILLANT VUW286/5-3PRO kondenzációs kombi kazán	322 827 Ft	409 990 Ft
VAILLANT égéstermék elvezetés 60/100 pp	70 197 Ft	89 150 Ft
bekötéshez szükséges anyag (mágnese fűtési iszapleválasztóval)	70 393 Ft	89 399 Ft
kiszállási és anyagbeszerzési díj	11 811 Ft	15 000 Ft
Munkadíj (kazán le- és felszerelés, bekötés, égéstermék elvezetése)	259 842 Ft	330 000 Ft
összesen:	735 070 Ft	933 539 Ft
Felelős gáz műszaki biztonsági felülvizsgálatot végzi: Farkas Gábor	30 000 Ft	
Jótállási/Garanciális/Szavatossági kötelezettségek: VAILLANT SAUNIER DUVAL KFT, a VAILLANT márkaszervíz hivatalos beüzemelője, Németh Tamás végzi és érvényesíti.	45 000 Ft	

Munkavégzés ütemezése:		
Kivitelezés legkorábbi megkezdésének időpontja:	2022.03.22.	08:30
Kivitelezés befejezésének várható ideje:	2022.03.22.	14:00

Alsóörs, 2022.03.17.



Petrohai Ferenc E.V.
gázkészülék szerelő