



P é c s e l y K ö z s é g P o l g á r m e s t e r e

8245 Pécseley, Vásártér u. 148/a.

Tel/fax: 87/445-017

Szám: 201/ 323 – 7 /2023.

Előterjesztő: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Előkészítő: Szarvas Zsolt osztályvezető

ELŐTERJESZTÉS 6. NAPIRENDI PONT

A Képviselő-testület 2023. július 31-i ülésére

Tárgy: A Bakonykarszt Zrt. 2024-2038. évi Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadása (47. sorszámú Pécseley - Balatonszőlős ivóvízellátó víziközmű-rendszer)

Melléklet: ivóvízellátó víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési terv

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (2), valamint a 2016. évi CL. törvény 52. § (4) bekezdése szerint minden év szeptember 30-ig az Önkormányzat tulajdonában levő víziközmű-vagyokra Gördülő Fejlesztési Tervet kell készíteni.

A Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság részére adott meghatalmazás alapján a Bakonykarszt Zrt. elkészítette a 47. sorszámú Pécseley - Balatonszőlős ivóvízellátó víziközmű-rendszerre, mint önkormányzati víziközmű vagyona a 2024-2038 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervét.

A Bakonykarszt Zrt. a gördülő fejlesztési tervet 2023. szeptember 30-ig nyújtja be a Magyar Energetikai és Közmű Szabályozási Hivatalhoz, melynek egyik kötelező melléklete az Ellátásért Felelős írásba foglalt előzetes véleménye a tervvel kapcsolatban.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatásra és a határozati javaslat elfogadására.

Pécseley, 2023. július 25.



HATÁROZATI JAVASLAT

.../2023. (VII. 31.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „**A Bakonykarszt Zrt. 2024-2038. évi Gördülő Fejlesztési Tervének elfogadása (47. sorszámú Pécsely - Balatonszőlős ivóvízellátó víziközmű-rendszer)**” című napirendet megtárgyalta és a következő döntést hozta:

1./ Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Bakonykarszt Zrt. által a 47. sorszámú Pécsely - Balatonszőlős ivóvízellátó víziközmű-rendszerre készített 2024-2038 évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervet.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a 2024-2038. évi Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyásának aláírására.

3./ A Képviselő-testület elfogadja, hogy a mindenkor érvényes igazgatási és szolgáltatási díjakat a BAKONYKARSZT Zrt. a jóváhagyási eljárás megindítása érdekében befizeti és amennyiben lehetséges, akkor a használati díjak terhére elszámolja. Amennyiben ez nem áll rendelkezésre, akkor az Önkormányzat a BAKONYKARSZT Zrt. részére az igazgatási és szolgáltatási díjat megfizeti.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

Műszaki Osztály

Renkó Ádám

**„HIVATALI
KAPU”**

*A Magyar Energetikai és Közmű – szabályozási Hivatalhoz jóváhagyásra benyújtandó
2024-2038 Gördülő Fejlesztési Terv előzetes véleményezése*

Tisztelt Ellátásért Felelős!

Mint a(z) **47. sorszámu 11-22451-1-002-00-03** kóddal rendelkező **Pécsely, Balatonszőlős ivóvízellátó víziközmű-rendszer** Ellátásért Felelősét tájékoztatjuk, hogy a Társaságunk részére adott meghatalmazása alapján elkészítettük a víziközmű-rendszer 2024-2038. időszakra szóló Gördülő Fejlesztési Tervét (GFT).

Jóváhagyásra - a Tervet - 2011. CCIX. tv. 11.§ (2), valamint a 2016. évi CL. tv. 52.§ (4) bekezdése szerint 2023. szeptember 30 – ig nyújtjuk be a Magyar Energetikai és Közmű – szabályozási Hivatalhoz, melynek egyik kötelező melléklete az Ellátásért Felelős - írásba foglalt – előzetes véleménye a tervvel kapcsolatban.

A 2011. CCIX. tv. 11§ (4) bekezdés szerint az Ellátásért Felelős a tervrész tartalmára nézve véleményezési joggal rendelkezik, mely véleményezésre a tervrész kézhezvételétől számított 30 nap áll rendelkezésre.

Jelen levelünk mellékleteként megküldjük Önöknek a terv digitális példányát.

A GFT-vel kapcsolatos írásba foglalt kérdéseikben az alábbi elérhetőségen tudunk felvilágosítást nyújtani:

bakonykarszt@bakonykarszt.hu

Tisztelettel:

Kugler Gyula
vezérigazgató
sk.

Melléklet: 2024-2038 időszakra szóló GFT

[illegible]

Víziközmű rendszer megnevezése:

47. Pécsely, Balatonszőlős ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Objektum megnevezése:

Pécsely Zádor forrás vízbázis

Azonosító: FI-2014-1569

Fejlesztési feladat:

Védőterületek/védőidomok kialakítása

A 123/1997. (VII.18) Korm. rendeletben foglalt, és a vízbázisvédelmi határozatban rögzített előírásoknak megfelelően a vízügyi hatóság által előírt beavatkozások/intézkedések végrehajtásával ki kell alakítani a vízbázis védőterületeit/védőidomait. Ezen belül az egyes vízbázisvédelmi feladatok megvalósítása lépésenként lehetséges, melyek végrehajtásával gyakorlatilag megvalósul a vízbázis védelem egyik igen fontos lépése. A jelen feladatok között a tárgyi vízbázis jogerős elrendelő határozatában foglalt előírások megtétele szerepel.

A beruházás becsült költsége 12.000.000,- Ft+ÁFA.

Víziközmű rendszer megnevezése:

68. Pécsely, Balatonszőlős ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Objektum megnevezése:

Tartalék vízbázis

Azonosító: FI-2014-1573

Fejlesztési feladat:

Tartalék vízbázis kialakítása I. ütem (előkészítés, vízkutatás)

A víziközmű vízellátó rendszeren belül nincs megfelelő kapacitású, a távlati vízigényeket és a fokozódó követelményeket egyaránt kiszolgáló, vagy bármikor indítható tartalékot képező vízbeszerző létesítmény. Tartalék vízellátási lehetőségként új vízbázis/új vízbeszerző létesítmény és/vagy - alternatív vízellátási megoldásként - vízátvételt biztosító összekötő vezeték kiépítése jön/jöhet szóba.

A feladat minden esetben komplex módon - és szükség szerint - magában foglalja a vízbeszerzési megoldás, a kútakna/felépítmény, kútgépészet, kútbekötés, irányítástechnika - automatika - vagyonvédelem, energiaellátás, illetve adott esetben az új vízbázis védőterületeinek/védőimainak tervezési, engedélyezési és kivitelezési/kialakítási költségeit.

A beruházás becsült költsége 11.600.000,- Ft+ÁFA.

Víziközmű rendszer megnevezése:

68. Pécsely, Balatonszőlős ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Objektum megnevezése:

Tartalék vízbázis

Azonosító: FI-2014-1574

Fejlesztési feladat:

Tartalék vízbázis kialakítása II. ütem (kútakna, gépészet, kútbekötés)

A víziközmű vízellátó rendszeren belül nincs megfelelő kapacitású, a távlati vízigényeket és a fokozódó követelményeket egyaránt kiszolgáló, vagy bármikor indítható tartalékot képező vízbeszerző létesítmény. Tartalék vízellátási lehetőségként új vízbázis/új vízbeszerző létesítmény és/vagy - alternatív vízellátási megoldásként - vízátvételt biztosító összekötő vezeték kiépítése jön/jöhet szóba.

A feladat minden esetben komplex módon - és szükség szerint - magában foglalja a vízbeszerzési megoldás, a kútakna/felépítmény, kútgépészet, kútbekötés, irányítástechnika - automatika - vagyonvédelem, energiaellátás, illetve adott esetben az új vízbázis védőterületeinek/védőimainak tervezési, engedélyezési és kivitelezési/kialakítási költségeit.

A beruházás becsült költsége 45.000.000,- Ft+ÁFA.

Gördülő fejlesztési terv a 2024. - 2038. időszakra	
BERUHÁZÁSOK FORRÁSAINAK BEMUTATÁSA	
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt.
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt.
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	Ivóvíz-szolgáltatás
Víziközmű-rendszer kódja:	11-22451-1-002-00-03

	Rendelkezésre álló források megnevezése, a felhasználható fejlesztési források meghatározása	(I) Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	(II) Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)	(III) Forrásátcsoportosítás következő ütemre (eFt)
I. ütem	1.) Ellátásért felelősök által biztosított források			
	a) Vagyonkezelési díj	0	0	0
	b) Eszközhasználati díj	0	0	0
	c) Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás	0	0	0
	d) Költségvetési forrás	0	0	0
	2.) Víziközmű-szolgáltató által biztosított források			
	a) Díjban képződő	0	0	0
	b) Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás	0	1 849	-1 579
	c) Kezelésbe vett használati díj	0	0	0
	d) Visszaforgatott nyereség	0	0	0
	e) Átvett fejlesztési forrás	0	0	0
	f) Egyéb megállapodások, kötelezettségek	0	0	0
	3.) Külső források			
	a) Pályázati forrás	0	0	0
	b) Hitel, kölcsön	0	0	0
	c) Költségtérítés	0	0	0
	4.) Tartalékkeret	270	(14,6%)	
	Összesen	270	1 849	-1 579
II. ütem	1.) Ellátásért felelősök által biztosított források	68 600	68 600	
	2.) Víziközmű-szolgáltató által biztosított források	0	1 579	
	3.) Külső források	0	0	
	Összesen	68 600	70 179	
III. ütem	1.) Ellátásért felelősök által biztosított források	0	0	0
	2.) Víziközmű-szolgáltató által biztosított források	0	1 579	0
	3.) Külső források	0	0	0
	Összesen	0	1 579	

[illegible]

Víziközmű rendszer megnevezése: 47. Pécsely, Balatonszőlős ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Objektum megnevezése: Pécsely Zádor forrás

Azonosító: FI-2014-420

Fejlesztési feladat: Gépészeti felújítás

A medence víztérben és a zárkamrában levő csővezetékek, szerelvények és a lejáró létra korrodáltak. Teljes cseréjük szükséges, a létrát korrózió álló acélból kell elkészíteni, a csővezést és a szerelvényeket KPE anyagból. Kicserélésre kerül 2 db NA150 és 2 db NA100 tolózár. A forrás hasznosított és elfolyó vízmennyiség külön mérését kell kiépíteni.

A beruházás becsült költsége 1.500.000-Ft+ÁFA.

A becsült költség tartalmazza az engedélyezési és kiviteli tervek elkészítését, engedélyek beszerzését és a kiviteli munkákat is.

Víziközmű rendszer megnevezése:

47. Pécsely, Balatonszőlős ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Objektum megnevezése:

Pécsely Zádor forrás

Azonosító: FI-2014-1570

Fejlesztési feladat:

Vízszintmérési lehetőség korszerűsítése

A vízbeszerzés biztonsága és a vízkészletekkel való lehető legoptimálisabb gazdálkodás - többek között - a vízbeszerző létesítmény(ek) nyugalmi- és üzemi vízszintjeinek minél pontosabb ismeretét teszi szükségessé. Ennek érdekében a meglévő vízszintmérési lehetőség(ek) korszerűsítését irányoztuk elő. Ez adott esetben észlelőcső beépítését/cseréjét, vagy pontosabb mérést lehetővé tevő új szonda/szondák beépítését jelenti.

A fejlesztési feladat költsége a korábbi évek hasonló beszerzései alapján került becslésre.

A fejlesztési feladat becsült költsége: 300.000,- Ft+ÁFA.

Víziközmű rendszer megnevezése:

47. Pécsely, Balatonszőlős ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Objektum megnevezése:

Pécsely Zádor forrás vízbázis

Azonosító: FI-2014-1571

Fejlesztési feladat:

Védőterületek/védőidomok felülvizsgálata (műszaki terv) eljárási illetékkel

A 123/1997. (VII.18) Korm. rendelet előírásainak megfelelően elkészült vízbázisvédelmi diagnosztikai dokumentáció alapján a vízügyi hatóság által elrendelt védőterületek műszaki felülvizsgálata esedékes (ez alapvetően a vízbázisvédelmi határozatban előírt kötelezettség, de elavult vízbázisvédelmi terv, időközben észlelt jelentős változás miatt is szükségessé válhat). A tervezett felülvizsgálat keretében a vízbázisról rendelkezésre álló adatok alapján áttekintésre kerülnek a hasznosított vízadó adottságai, azok idő- és térbeli alakulása, különös tekintettel az utánpótlódás bármely komponensében esetleg bekövetkező változásra, valamint megtörténik a korábban lehatárolt, az elrendelés alapját képező védőterület/védőidom határok ellenőrzése, és áttekintésre kerülnek a területhasználatok, valamint a szükséges intézkedések-korlátozások és a monitoring rendszer.

Az elkészülő vízbázisvédelmi felülvizsgálati műszaki dokumentációt jóváhagyásra be kell nyújtani a területileg illetékes Vízügyi Hatóságnak. Az eljárás kapcsán keletkező igazgatás-szolgáltatási díjak a tervezett költségben belül szerepelnek.

A lehatárolt védőterületekre/védőidomokra vonatkozó részletes területkimutatás és vázrajz (szükség szerinti módosító munkarészek) csak a felülvizsgálati dokumentáció elfogadását követően készül el, így ez a Gördülő Fejlesztési Tervben külön, későbbi feladatként szerepel.

A beruházás becsült költsége 3.000.000,- Ft+ÁFA.

Víziközmű rendszer megnevezése:

47. Pécsely, Balatonszőlős ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Objektum megnevezése:

Pécsely Zádor forrás vízbázis

Azonosító: FI-2014-1572

Fejlesztési feladat:

Védőterületek/védőidomok felülvizsgálata (használati korlátozási munkarész) eljárási illetékkal

A 123/1997. (VII.18) Korm. rendelet-, és a vízbázisvédelmi határozat előírásainak megfelelően felülvizsgált vízbázisvédelmi műszaki terv Vízügyi Hatóság általi elfogadását követően elkészítendő a védőterületekre/védőidomokra vonatkozó - a jelen pontban ütemezett - területkimutatás és vázrajz (módosító) munkarészek, melyek alapján sor kerülhet a védőterületi határozat módosítására. A módosuló munkarészek vonatkozásában - azok hatósági elrendelését követően - biztosítani kell a védőterület nyilvántartásban történő követést is.

A beruházás becsült költsége 1.200.000,- Ft+ÁFA.

Víziközmű rendszer megnevezése:

47. Pécsely, Balatonszőlős ivóvízellátó víziközmű-rendszer

Objektum megnevezése: Pécsely 100 m³ medence

Azonosító: FI-2018-2024

Fejlesztési feladat: Építészeti felújítás (nyílászárócsere, hőszigetelés)

A medence előtér vasalt beton szerkezete mállott, sok helyen a betonvas kilátszik. Javítása nem lehetséges, a teljes tető szigetelése szükséges. Az előtér oldalfalait és nyílászáróit is a páraképződést megelőzendő szigeteléssel kell ellátni.

A beruházás becsült költsége 2.600.000,- Ft + ÁFA.

Gördülő fejlesztési terv a 2024. - 2038. időszakra	
FELÚJÍTÁSOK ÉS PÓTLÁSOK FORRÁSAINAK BEMUTATÁSA	
A tervet benyújtó szervezet megnevezése:	BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt.
Víziközmű-szolgáltató megnevezése:	BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zrt.
Víziközmű-szolgáltatási ágazat megnevezése:	Ivóvíz-szolgáltatás
Víziközmű-rendszer kódja:	11-22451-1-002-00-03

	Rendelkezésre álló források megnevezése, a felhasználható fejlesztési források meghatározása	(I) Tervezett feladatok nettó költsége a teljes ütem tekintetében (eFt)	(II) Rendelkezésre álló források számszerűsített értéke a teljes ütem tekintetében (eFt)	(III) Forrásátcsoportosítás következő ütemre (eFt)
I. ütem	1.) Ellátásért felelősök által biztosított források			
	a) Vagyongazdálkodási díj	0	0	0
	b) Eszközhatalmasítási díj	0	18 379	-18 379
	c) Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás	0	0	0
	d) Költségvetési forrás	0	0	0
	2.) Víziközmű-szolgáltató által biztosított források			
	a) Díjban képződő	0	0	0
	b) Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás	0	0	0
	c) Kezelésbe vett használati díj	0	0	0
	d) Visszaforgatott nyereség	0	0	0
	e) Átvett fejlesztési forrás	0	0	0
	f) Egyéb megállapodások, kötelezettségek	0	15	-15
	3.) Külső források			
	a) Pályázati forrás	0	0	0
	b) Hitel, kölcsön	0	0	0
	c) Költségértékelés	0	0	0
	4.) Tartalékkeret	0	(0%)	
	Összesen	0	18 394	-18 394
II. ütem	1.) Ellátásért felelősök által biztosított források	7 100	27 055	
	2.) Víziközmű-szolgáltató által biztosított források	0	15	
	3.) Külső források	1 500	1 500	
	Összesen	8 600	28 570	
III. ütem	1.) Ellátásért felelősök által biztosított források	0	41 645	0
	2.) Víziközmű-szolgáltató által biztosított források	0	15	0
	3.) Külső források	0	0	0
	Összesen	0	41 660	

