



P é c s e l y K ö z s é g P o l g á r m e s t e r e

8245 Pécsely, Vásártér u. 148/a.

Tel/fax: 87/445-017

Szám: 201/ 408-5/2025.

Előterjesztő: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Előkészítő: Szarvas Zsolt aljegyző

ELŐTERJESZTÉS 4. NAPIRENDI PONT

A Képviselő-testület 2025. október 21-i ülésére

Tárgy: Döntés a Magyar Falu Program keretében meghirdetett "Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése 2025" című (MFP-UHJ/2025 kódszámú) pályázattal elnyert „Pécsely Iskola utca járda felújítása” tárgyban kiküldött ajánlati felhívásra beérkezett árajánlatokról

Mellékletek:

1. melléklet Bontási jegyzőkönyv és beérkezett árajánlatok (3db)

Tisztelt Képviselő-testület!

Pécsely Község Önkormányzata az Agrárminisztérium 2025. augusztus 27-i döntése értelmében a Magyar Falu Program keretében meghirdetett "Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése 2025" című (MFP-UHJ/2025 kódszámú) pályázattal elnyert „Pécsely Iskola utca járda felújítása” tárgyban 9 999 999.- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyert el a Pécsely, Iskola utca 329/2 hrsz.-ú járda 127 méter szakaszának felújítására. A Magyar Falu Program keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő, legfeljebb 100%-os támogatási intenzitású előfinanszírozott hazai támogatás. A támogatott tevékenység időtartama a pályázati kiírás közzétételének napjától számított legfeljebb 18 hónap, de legkésőbb 2026. október 23

A járdafelújítás műszaki tartalmát az előterjesztéshez megküldött árajánlatok tartalmazzák.

A munkálatokra megkapott előzetes költségbecslés során már látszott, hogy a megvalósítás költségei jóval meghaladják majd beruházási szabályzatban meghatározott nettó 1 600 000.- Ft összegű bekerülési költséget.

A fentiek alapján 3db árajánlatot kért be az önkormányzat a tárgyi járdafelújítás megvalósításához a kivitelezői tevékenységre az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal.

Az ajánlati felhívással megkeresett cégek az alábbiak voltak:

- 1) REBEL ARCHITECT Kft. - 1138 Budapest, Esztergomi út 6. fsz. 2.
- 2) Renadimat Kft. - 1138 Budapest, Révész utca 13.
- 3) J-FACTUM Kft. - 7628 Pécs, Egyenlőség utca 50.

Az ajánlatok kiértékelésére 2025. október 20-án sor került, a **2. melléklet** szerinti bontási jegyzőkönyv szerint.

A három megkeresésből az ajánlati felhívásban meghatározott határidőig minden megkeresett ajánlattevő postai úton tett ajánlatot, így összesen 3 db ajánlat érkezett vissza.

A beérkezett árajánlatok érvényesek voltak és itt összegezve az alábbi kivitelezői ajánlati árról szóltak:

1. **REBEL ARCHITECT Kft.** - 1138 Budapest, Esztergomi út 6. fsz. 2.

ajánlati összeg: bruttó 11.171.819.- Ft

2. **Renadimat Kft.** - 1138 Budapest, Révész utca 13.

ajánlati összeg: bruttó 9.924.216.- Ft

3. **J-FACTUM Kft.** - 7628 Pécs, Egyenlőség utca 50.

ajánlati összeg: bruttó 11.045.710.- Ft

A fentiek alapján a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás bruttó díj feltételnek a **Renadimat Kft.** (1138 Budapest, Révész utca 13.) **bruttó 9.924.216.- Ft összegű ajánlata felel meg**, így javasolt ezt az ajánlatot elfogadni.

Tekintettel arra, hogy a pályázati támogatással elnyert összeg 100%-os támogatási intenzitású, illetve figyelemmel arra, hogy az elnyert támogatás összege több, mint a benyújtott legolcsóbb árajánlat, így **az Önkormányzatnak saját forrást nem kell biztosítania.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján a napirendet vitassa meg, és döntsön a napirenddel kapcsolatban a határozati javaslat szerint a benyújtott árajánlatok elbírálásáról.

Pécsely, 2025. október 20.



HATÁROZATI JAVASLAT

.../2025. (X. 21.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**Döntés a Magyar Falu Program keretében meghirdetett "Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése 2025" című (MFP-UHJ/2025 kódszámú) pályázattal elnyert „Pécsely Iskola utca járda felújítása” tárgyban kiküldött ajánlati felhívásra beérkezett árajánlatokról**” tárgyú napirendet és az alábbi döntést hozta:

1./ Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt a Magyar Falu Program keretében meghirdetett "Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése 2025" című (MFP-UHJ/2025 kódszámú) pályázattal elnyert „Pécsely Iskola utca járda felújítása kivitelezői tevékenységre 3 ajánlattevő részére megküldött megkeresés alapján beérkezett árajánlatok elbírálásáról.

2./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy az árajánlati megkeresést az alábbi ajánlattevők kapták meg:

- 1) REBEL ARCHITECT Kft. - 1138 Budapest, Esztergomi út 6. fsz. 2.
- 2) Renadimat Kft. - 1138 Budapest, Révész utca 13.
- 3) J-FACTUM Kft. - 7628 Pécs, Egyenlőség utca 50.

A megkeresett ajánlattevők részéről az ajánlattételi határidőig 3 db árajánlat érkezett be az Önkormányzathoz, amelyek közül mind a három ajánlattevő által megküldött árajánlat érvényes és az alábbi ajánlati összegekről szólnak:

1. **REBEL ARCHITECT Kft.** - 1138 Budapest, Esztergomi út 6. fsz. 2.
ajánlati összeg: bruttó 11.171.819.- Ft

2. **Renadimat Kft.** - 1138 Budapest, Révész utca 13.
ajánlati összeg: bruttó 9.924.216.- Ft

3. **J-FACTUM Kft.** - 7628 Pécs, Egyenlőség utca 50.
ajánlati összeg: bruttó 11.045.710.- Ft

3./ A Képviselő-testület a benyújtott árajánlatok alapján a Renadimat Kft. (székhely: 1138 Budapest, Révész utca 13., adószám: 23906921-2-41) bruttó 9.924.216.- Ft összegű, mint legkedvezőbb összegű, ajánlatát fogadja el, és ennek alapján köt szerződést az ajánlati felhívásban szereplő, fenti tárgyú tevékenységre, mint nyertes ajánlattevővel.

3./ A Képviselő-testület a felújítás 9.924.216.- Ft összköltségének fedezetét az önkormányzat 2025. évi költségvetésében a Magyar Falu Program keretében az MFP-UHJ/2025 kódszámú) pályázattal elnyert „Pécsely Iskola utca járda felújítása” bruttó 9 999 999.- Ft összegű pályázati támogatás terhére biztosítja.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntése alapján a nyertes ajánlattevővel a szerződést megkösse, aláírja, és a fejlesztést lebonyolítsa.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

Tisztelt Címzett!

Ezúton szeretnék ajánlatot kérni Pécsely 329/2 hrsz. 127 méter járda felújítására a mellékelt bontási és építési adatok alapján. Az ajánlatot 2025. október 13. hétfő 16:00 óráig szíveskedjen eljuttatni e-mailben (polgarmester@pecsely.hu) vagy postai úton (8245 Pécsely, Vásártér u. 148/a) az

Önkormányzat részére.

Tisztelettel: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Pécsely Község Önkormányzata

AJÁNLATKÉRŐ:

Pécsely Község Önkormányzata

8245 Pécsely, Vásártér u. 148/a

Asz.: 15428859-2-19

Magyar Falu Program

MFP-UHJ/2025

Ajánlatkérés tárgya:

Pécsely Iskola utca 329/2 Hrsz.-ú 127 méter járda felújítása

AJÁNLATTEVŐ:

Cím:

Adószám:

Ajánlat érvényessége:

Ajánlati dátum:

cégszerű aláírás

PÉCSÉLY KÖZSÉG
JÁRDAFELÚJÍTÁS
ÉPÍTÉSI MUNKÁK

		Munkanem				Díj Nettó összes	Díj Bruttó összes
I	Járda Építési munkák						
MUNKÁK ÖSSZESEN NETTÓ:						0 Ft	

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
------	-----------	------------------	--------	--------	-------------------	--------------	----------------	--------------

[illegible]

BONTÁSI JEGYZŐKÖNYV

amely készült Pécsely Község Önkormányzata (8245 Pécsely, Vásártér u. 148/a), mint ajánlatkérő a Magyar Falu Program keretében meghirdetett „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása fejlesztése 2025” című (MFP-UHJ/2025 kódszámú) pályázattal elnyert „Pécsely Iskola utca járda felújítása” tárgyában kiküldött ajánlati felhívásra beérkezett ajánlatok bontásáról.

Jelen vannak: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Fejes Rita ügyintéző

A fent megnevezett tárgyval kapcsolatosan 3 darab ajánlat érkezett be.

1.) Ajánlattevő neve: REBEL ARCHITECT Kft.

1138 Budapest, Esztergomi út 6. fszt.2.

Ajánlat :bruttó 11.171.819,-

2.) Ajánlattevő neve: Renadimat Kft.

1138 Budapest, Révész utca 13.

Ajánlat: bruttó 9.924.216,-

3.) Ajánlattevő neve: J-FACTUM Kft.

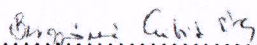
7628 Pécs, Egyenlőség utca 50.

Ajánlat: bruttó 11.045.710,-

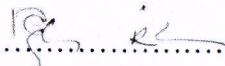
A beérkezett ajánlatok közül legkedvezőbb ajánlatot tevő :

Renadimat Kft.1138 Budapest, Révész utca 13.

Pécsely, 2025. október 20.



Burgyánné Czibik Éva



Fejes Rita

AJÁNLATKÉRŐ:

Pécsely Község Önkormányzata

8245 Pécsely, Vásártér u. 148/a

Asz.: 15428859-2-19

Magyar Falu Program

MFP-UHJ/2025

Ajánlatkérés tárgya:

Pécsely Iskola utca 329/2 Hrsz.-ú 127 méter járda felújítása

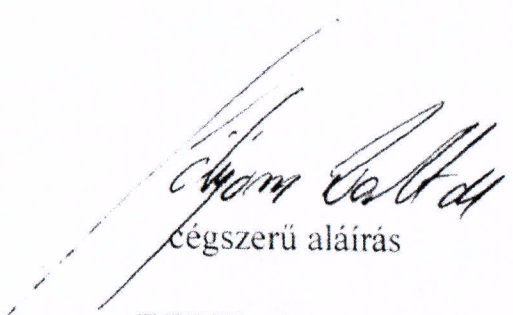
AJÁNLATTEVŐ: REBEL ARCHITECT KFT

Cím: 1138 Budapest Esztergomi út 6 fszt 2

Adószám: 26665458-2-41

Ajánlat érvényessége: 30 nap

Ajánlati dátum: 2025. 10. 16.


cégszerű aláírás

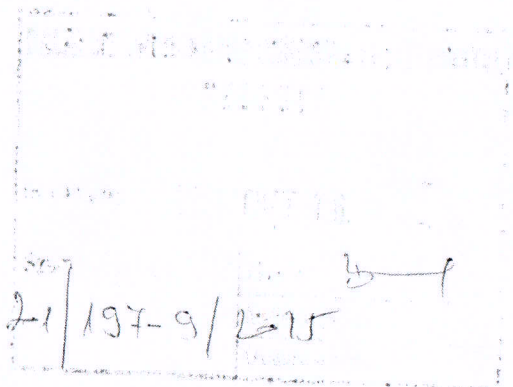
REBEL ARCHITECT KFT

1138 Bp., Esztergomi út 6.

Cg: 01-09-338058

Adószám: 26665458-2-41

EU VAT: HU26665458



PÉCSÉLY KÖZSÉG
JARDAFELÚJÍTÁS
BONTÁSI MUNKÁK

Munkanem összesítő :	Díj Nettó összes	Díj Bruttó összes
I Járda bontási munkái :		
Munkanem összesen:	1 474 433	1 474 433

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Díj Nettó	Díj Áfa	Díj összes Nettó	Díj összesen Bruttó
-----	-----------	---------------	--------	--------	-----------	---------	------------------	------------------------

[illegible]

REBEL ARCHITECT KFT

1138 Bp., Esztergomi út 6.

Cq: 01-09-338058

Adószám: 26665458-2-41

EU VAT: HU26665458



James R. L. L.

**PECSELY KÖZSÉG
JÁRDAFELÚJÍTÁS
ÉPÍTÉSI MUNKÁK**

		Munkanem megnevezése				Díj Nettó összesen		Díj Bruttó összesen	
1.	Járda Építési munkák								
MUNKÁK ÖSSZESEN NETTÓ:								9 697 386 Ft	

Szr.	Feljelzés	Feljelzés szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egysége	Anyag összesen	Díj összesen
Alapozási munkák Járda szerkezet építése								
1.	I. szakasz					Díj Nettó	Díj AFA	Díj Nettó összesen Díj Bruttó összesen
1/1	Futókesztes toborítással		99,9	m ²	1 300 Ft	351 Ft	129 870 Ft	164 935 Ft
1/2	Kerti szegély, betonkerendőval		111	fm	9 600 Ft	2 592 Ft	1 065 600 Ft	1 351 342 Ft
1/3	Útszélalakozás szilícsesten szegély építése helyének bontásával, hézaggyággal		1,5	fm	20 500 Ft	5 535 Ft	30 750 Ft	39 653 Ft
1/4	Zúzottkő alap 22 cm vastag toborítással		18 315	m ³	28 500 Ft	7 695 Ft	521 978 Ft	662 911 Ft
1/5	6 cm vtg terkő burk készítése 3 cm vtg ágyazóval, bevágva bevárolva besopertve		77,2	m ²	14 650 Ft	1 956 Ft	1 138 305 Ft	1 445 647 Ft
1/6	Tereprendezés 0,5 m szélességben kétoldalt		111	fm	1 450 Ft	392 Ft	160 950 Ft	204 407 Ft
2.	II. szakasz							
2/1	Úrhabetonozás 40 % zsáuzással		3 276	m ³	195 000 Ft	52 650 Ft	638 820 Ft	811 301 Ft
2/2	Beton felület javítás 60 %		42	fm	3 250 Ft	878 Ft	136 500 Ft	173 355 Ft
2/3	Regi burkolat alap pótlása profilozása toborítás		105	m ²	1 650 Ft	446 Ft	173 250 Ft	226 628 Ft
2/4	Burkolat építés meglevő 40x40 járdalapokból 0,4 es ágyazóba		105	fm	6 895 Ft	1 862 Ft	723 975 Ft	918 448 Ft
2/5	Hézagolása a járdalapoknak cement kötésű anyagból		472,5	fm	985 Ft	266 Ft	465 413 Ft	591 074 Ft
3.	III. szakasz							
3/1	Úrhabetonozás 40 % zsáuzással		1,66	m ³	195 000 Ft	52 650 Ft	323 700 Ft	411 099 Ft
3/2	Beton felület javítás 60 %		21,3	fm	3 250 Ft	878 Ft	69 225 Ft	87 916 Ft
3/3	Regi burkolat alap pótlása profilozása toborítás		53,25	m ²	1 650 Ft	446 Ft	87 863 Ft	111 583 Ft
3/4	Burkolat építés meglevő 40x40 járdalapokból 0,4 es ágyazóba		53,25	fm	6 895 Ft	1 862 Ft	367 159 Ft	466 292 Ft
3/5	Hézagolása a járdalapoknak cement kötésű anyagból		341 125	fm	985 Ft	266 Ft	332 978 Ft	420 232 Ft
3/6	Kerti szegély építése		71	fm	9 600 Ft	2 592 Ft	681 600 Ft	865 632 Ft
4.	IV. szakasz (Buszváró előtti szakasz)							
4/1	Regi burkolat alap pótlása profilozása toborítás		16,2	m ²	1 650 Ft	446 Ft	26 730 Ft	33 947 Ft
4/2	Burkolat építés meglevő 40x40 járdalapokból 0,4 es ágyazóba		16,2	fm	14 650 Ft	1 956 Ft	237 330 Ft	301 409 Ft
4/3	Hézagolása a járdalapoknak cement kötésű anyagból		280,5	fm	985 Ft	266 Ft	246 743 Ft	313 361 Ft
4/4	Kerti szegély építése		7,5	fm	9 600 Ft	2 592 Ft	72 000 Ft	91 440 Ft
Munkanem összesítő							7 635 737 Ft	9 697 386 Ft

11 171 819

REBEL ARCHITECT KFT

1138 Bp., Esztergoml út 6.

Cg: 01-09-338058

Adószám: 26665458-2-41

EU VAT: HU26665458



EW/2025/2025

AJÁNLATKÉRŐ:

Pécsely Község Önkormányzata
8245 Pécsely, Vásártér u. 148/a
Asz.: 15428859-2-19
Magyar Falu Program
MFP-UHJ/2025

Ajánlatkérés tárgya:

Pécsely Iskola utca 329/2 Hrsz.-ú 127 méter járda felújítása

AJÁNLATTEVŐ: Renadimat Kft

Cím: 1138 Budapest Révész utca 13
Adószám: 23906921-2-41

Ajánlat érvényessége: 2025.11.14

Ajánlati dátum: 2025.10.14

Renadimat Kft.

Székhely

1138 Budapest Révész utca 13. Fsz.

Adószám: 23906921-2-41

Asz.: 11748069-25513-52

cégszerű aláírás

2025.10.14 8/2025 2025

PÉCSÉLY KÖZSÉG
JÁRDAFELÚJÍTÁS
ÉPÍTÉSI MUNKÁK

PÉCSÉLY KÖZSÉG
JÁRDAFELÚJÍTÁS
ÉPÍTÉSI MUNKÁK

PÉCSÉLY KÖZSÉG
JÁRDAFELÚJÍTÁS
ÉPÍTÉSI MUNKÁK

[illegible][illegible][illegible]

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
------	-----------	------------------	--------	--------	-------------------	--------------	----------------	--------------

Alapozási munkák Járdaszerkezet építése .				Díj Nettó	Díj ÁFA	Díj Nettó összes	Díj Bruttó összes
1.	I.szakasz						
1/1	Tükörkiesztés tömörítéssel	99,9	m ²	1 620 Ft	437 Ft	161 838 Ft	205 534 Ft
1/2	Kerti szegély betongerendával	111	fm	7 990 Ft	2 157 Ft	886 890 Ft	1 126 350 Ft
1/3	Útsatlakozás stílyesztett szegély építése helyének bontásával, hezavagással	1,5	fm	16 575 Ft	4 475 Ft	24 863 Ft	31 575 Ft
1/4	Zúzottkő alap 22 cm vastag tömörítéssel	18,315	m ³	23 375 Ft	6 311 Ft	428 113 Ft	543 704 Ft
1/5	6 cm vlg terkö burk készítése 3 cm vlg ágyazóval, bevagva bevibrálva besöpörve	77,7	m ²	12 813 Ft	3 460 Ft	995 570 Ft	1 264 374 Ft
1/6	Tereprendezés 0,5 m szélességben kétoldali	111	fm	1 233 Ft	333 Ft	136 863 Ft	173 816 Ft
2.	II.szakasz						
2/1	Újrabetonozás 40 % zsuluzással	3,276	m ³	187 250 Ft	50 558 Ft	613 431 Ft	779 057 Ft
2/2	Beton felület javítás 60 %	42	fm	2 763 Ft	746 Ft	116 046 Ft	147 378 Ft
2/3	Régi burkolat alap pótlása profilozása ,tömörítés	105	m ²	1 403 Ft	379 Ft	147 315 Ft	187 090 Ft
2/4	Burkolat építés meglevő 40x40 járdalapokból 0/4 es ágyazóba	105	fm	5 861 Ft	1 582 Ft	615 405 Ft	781 564 Ft
2/5	Hezagolása a járdalapoknak cement kötésű anyagból	472,5	fm	987 Ft	266 Ft	466 358 Ft	592 274 Ft
3.	III.szakasz						
3/1	Újrabetonozás 40 % zsuluzással	1,66	m ³	187 250 Ft	50 558 Ft	310 835 Ft	394 760 Ft
3/2	Beton felület javítás 60 %	21,3	fm	2 763 Ft	746 Ft	58 852 Ft	74 742 Ft
3/3	Régi burkolat alap pótlása profilozása ,tömörítés	53,25	m ²	1 403 Ft	379 Ft	74 710 Ft	94 881 Ft
3/4	Burkolat építés meglevő 40x40 járdalapokból 0/4 es ágyazóba	53,25	fm	5 861 Ft	1 582 Ft	312 098 Ft	396 365 Ft
3/5	Hezagolása a járdalapoknak cement kötésű anyagból	343,125	fm	887 Ft	239 Ft	364 352 Ft	386 527 Ft
3/6	Kerti szegély építése	71	fm	7 990 Ft	2 157 Ft	567 290 Ft	720 458 Ft
4.	IV.szakasz (Buszváró előtti szakasz)						
4/1	Régi burkolat alap pótlása profilozása ,tömörítés	16,2	m ²	1 403 Ft	379 Ft	22 729 Ft	28 865 Ft
4/2	Burkolat építés meglevő 40x40 járdalapokból 0/4 es ágyazóba	16,2	fm	13 113 Ft	3 541 Ft	212 431 Ft	269 787 Ft
4/3	Hezagolása a járdalapoknak cement kötésű anyagból	250,5	fm	897 Ft	242 Ft	224 699 Ft	285 367 Ft
4/4	Kerti szegély építése	7,5	fm	8 990 Ft	2 427 Ft	67 425 Ft	85 630 Ft
Munkaném összesítő						6 748 111 Ft	8 570 101 Ft

AJÁNLATKÉRŐ:

Pécsely Község Önkormányzata
8245 Pécsely, Vásártér u. 148/a
Asz.: 15428859-2-19
Magyar Falu Program
MFP-UHJ/2025

Ajánlatkérés tárgya:

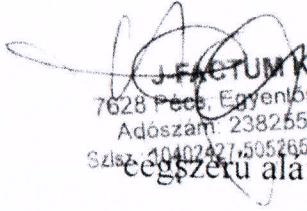
Pécsely Iskola utca 329/2 Hrsz.-ú 127 méter járda felújítása

AJÁNLATTEVŐ: J-FACTUM Kft.

Cím: 7628 Pécs Egyenlőség utca 50
Adószám: 23825598-2-02

Ajánlat érvényessége: 2025-12-31

Ajánlati dátum: 2025-10-17


J-FACTUM KFT.
7628 Pécs, Egyenlőség u. 50.
Adószám: 23825598-2-02
Szlsz.: 10402427/50526550-62651003
egyszerű aláírás

PECSÉLY KÖZSEG
JÁRDAFELÜJTÉS
BONTÁSI MUNKÁK

Munkanem összesítő :			Dij Nettó összes	Dij Bruttó összes
I Jarda bontási munka:				
Munkanem összesen:			1 216 297	328 400
				1 544 698

Szr.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Díj Nettó	Díj Áfa	Díj összes Nettó	Díj összesen Bruttó
------	-----------	---------------	--------	--------	-----------	---------	------------------	---------------------

Bontási munkák - Építkez	Járda BURKOLAT BONTÁS
I szakasz Regi járdalap bontása raklapra pakolás	83,25 m ² 2 400 648 199 800 253 746
Előirányzat 40 % törmelék elszállítás 5 km belül terhesmentes árakóra	3,33 m ³ 9 850 2 660 32 801 41 657
Pálvaszerkezet elbontása árakóra terhesmentesen 5,0 km-en belül	33,3 m ³ 9 850 2 660 128 005 416 566
II szakasz Regi járdalap bontása raklapra pakolás	98 m ² 2 400 648 235 200 298 704
Járda és betonkerenda elbontás	28 fm 3 850 1 040 107 800 136 906
Törmelék elszállítás	3,276 m ³ 18 500 4 995 60 606 76 970
III szakasz Regi járdalap bontása raklapra pakolás	53,25 m ² 2 400 648 127 800 162 306
Járda és betonkerenda elbontás	14,2 fm 3 850 1 040 54 670 69 431
Törmelék elszállítás	1,6614 m ³ 18 500 4 995 30 736 39 035
IV. szakasz Regi járdalap bontása raklapra pakolás	16,2 m ² 2 400 648 38 880 49 378
Munkanem:	1 216 297 1 544 698

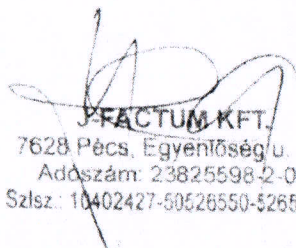
J-FACTUM KFT.
7628 Pécs, Egyenlőség u. 50.
Adószám: 23825598-2-02
Száml.: 10402427-50523550-52551003

PÉCSÉLY KÖZSÉG JÁRDAFELÚJÍTÁS ÉPÍTÉSI MUNKÁK

	Munkanem	Díj Nettó összes	Díj Bruttó összege
1	Járda Építési munkák		
MUNKÁK ÖSSZESEN NETTÓ:			9 501 012 Ft

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
-----	-----------	------------------	--------	--------	-------------------	--------------	----------------	--------------

Alapozási munkák Járda szerkezet építése					Díj Nettó	Díj AFA	Díj Nettó összes	Díj Bruttó összes
1.	I. szakasz							
1.1	Tukorkészítés tömörítéssel		66,9	m ²	1 200 Ft	324 Ft	119 880 Ft	152 248 Ft
1.2	Kerti szegély betongerendával		111	fm	9 400 Ft	2 538 Ft	1 043 400 Ft	1 325 118 Ft
1.3	Útsafalozás süllyesztett szegély építése helyének bontásával, hezavégással		1,5	fm	19 500 Ft	5 265 Ft	29 250 Ft	37 148 Ft
1.4	Zúzottkő alap 22 cm vastag tömörítéssel		18,315	m ³	27 500 Ft	7 425 Ft	503 663 Ft	639 651 Ft
1.5	6 cm víg terkö burk készítése 3 cm víg agyazóval, bevágva bevirrávala besöpörve		77,7	m ²	14 250 Ft	3 848 Ft	1 107 225 Ft	1 406 176 Ft
1.6	Tereprendezés 0,5 m szélességben kétoldalt		111	fm	1 450 Ft	392 Ft	160 950 Ft	204 407 Ft
2.	II. szakasz							
2.1	Urabetonozás 40 % zsáduzással		8,276	m ³	185 000 Ft	49 950 Ft	606 060 Ft	769 696 Ft
2.2	Beton felület javítás 60 %		42	fm	3 250 Ft	878 Ft	136 500 Ft	173 355 Ft
2.3	Regi burkolat alap potlása profilozása, tömörítés		105	m ²	1 650 Ft	446 Ft	173 250 Ft	220 028 Ft
2.4	Burkolat építés meglevő 40x40 járdalapokból 0,4 es agyazóba		105	fm	6 895 Ft	1 862 Ft	723 975 Ft	919 448 Ft
2.5	Hezagolása a járdalapoknak cement kötésű anyagból		472,5	fm	985 Ft	266 Ft	465 413 Ft	591 074 Ft
3.	III. szakasz							
3.1	Urabetonozás 40 % zsáduzással		1,66	m ³	185 000 Ft	49 950 Ft	307 100 Ft	390 017 Ft
3.2	Beton felület javítás 60 %		21,3	fm	3 250 Ft	878 Ft	69 225 Ft	87 916 Ft
3.3	Regi burkolat alap potlása profilozása, tömörítés		53,25	m ²	1 650 Ft	446 Ft	87 863 Ft	111 585 Ft
3.4	Burkolat építés meglevő 40x40 járdalapokból 0,4 es agyazóba		53,25	fm	6 895 Ft	1 862 Ft	367 159 Ft	466 292 Ft
3.5	Hezagolása a járdalapoknak cement kötésű anyagból		143,125	fm	985 Ft	266 Ft	137 978 Ft	175 232 Ft
3.6	Kerti szegély építése		71	fm	9 400 Ft	2 538 Ft	667 400 Ft	847 508 Ft
4.	IV. szakasz (Buszváró előtti szakasz)							
4.1	Regi burkolat alap potlása profilozása, tömörítés		16,2	m ²	1 650 Ft	446 Ft	26 730 Ft	33 647 Ft
4.2	Burkolat építés meglevő 40x40 járdalapokból 0,4 es agyazóba		16,2	fm	14 250 Ft	3 848 Ft	230 850 Ft	293 180 Ft
4.3	Hezagolása a járdalapoknak cement kötésű anyagból		250,5	fm	985 Ft	266 Ft	246 743 Ft	313 363 Ft
4.4	Kerti szegély építése		7,5	fm	9 400 Ft	2 538 Ft	70 500 Ft	89 335 Ft
Munkanem összesítő							7 481 112 Ft	9 501 012 Ft


J. FACTUM KFT.
 7628 Pécs, Egyenlőség u. 50.
 Adószám: 23825598-2-02
 Szlsz.: 10402427-50526550-52651003