

SZERZŐDÉS
- NEMZETI VAGYON KÖRÉBE TARTOZÓ INGATLAN HASZNÁLATBA
ADÁSA TÁRGYÁBAN -

mely létrejött *egyrésről*

Pécsely Község Önkormányzata

székhelye: 8245 Pécsely, Vásártér u. 148/A.;
képviseli: Burgyánné Czibik Éva polgármester;
törzsszám: 428853;
adóigazgatási azonosító száma: 15428853-2-19,
statisztikai számjele: 15428859-8411-321-19,
székhelye: 8245 Pécsely, Vásártér u. 148/A.;
képviseli: Burgyánné Czibik Éva polgármester;
mint tulajdonos és használatba adó (továbbiakban: **Használatba adó**),

másrészről

Történelmi Emlékekért Alapítvány

székhelye: 1039 Budapest, Attila u. 17.;
nyilvántartási száma: 01-01-0012161;
adószám: 18733963-1-41;
képviseli: Sági Gábor kurátor;
mint használatba vevő (továbbiakban: **Használatba vevő**)

Használatba adó és Használatba vevő együttes megnevezése a továbbiakban: **Szerződő felek**

között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint.

I. Előzmények

1. **Szerződő felek** rögzítik, hogy **Használatba adó** 1/1 arányú, kizárólagos tulajdonában áll a Pécsely, külterületi **07/17 hrsz.** alatt felvett, „*kivett rom és fásított terület*” megjelölésű, 3.848 m² térmértékű ingatlan (továbbiakban: **Ingatlan**).

Szerződő felek rögzítik, hogy az Ingatlant a 2016. február 16. napján hatályos tulajdoni lap tanúsága szerint terheli:

- III/4. sszám alatt a 43125/1997.08.01. számú határozattal a Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt. (8200 Veszprém, Pápai út 41, törzsszám: 11338024) javára bejegyzett „vízmű külső védterületére” szóló használati korlátozás;
- III/5. sszám alatt a 43125/1997.08.01. számú határozattal a Bakonykarszt Víz- és Csatornamű Zrt. (8200 Veszprém, Pápai út 41, törzsszám: 11338024) javára bejegyzett „vízmű hidrológiai védterületére” vonatkozó használati korlátozás;
- továbbá az **Ingatlan** műemléknek minősül.

.....
Burgyánné Czibik Éva polgármester
Pécsely Község Önkormányzata
Használatba adó képviselőjeként

.....
Sági Gábor kurátor
Történelmi Emlékekért Alapítvány
Használatba vevő képviselőjeként

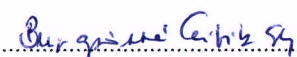
2. **Szerződő felek** rögzítik, hogy az 1. pontban körülírt **Ingatlan** a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 1. § (2) bekezdése a) pontja és 5. § (3) bekezdés a) pontja alapján Pécsely Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező nemzeti vagyon körébe tartozik.
3. **Használatba vevő**, aki jelen szerződés alapján a Pázmány Péter Katolikus Egyetem BTK Régészeti Tanszékével és a Lackó Dezső Veszprém Megyei Múzeummal együttműködési megállapodást köt, – *a szükséges engedélyek birtokában* – el kívánja végezni az **Ingatlanon** fellelhető ún.: „Zádorvár” vár rom régészeti feltárását, rekonstrukcióját és ezt követően azon oktatási-, kulturális-, turisztikai- és sport célú beruházást kíván megvalósítani a jelen szerződés I. számú mellékletét képező „ZÁDORVÁR – egy középkori vár életre keltése” című tanulmány és projektterv szerint.

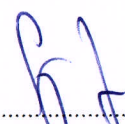
II. A szerződés tárgya

1. **Szerződő felek** megállapodnak, hogy jelen szerződéssel **Használatba adó** ingyenesen és az Nvtv. 11. § (17) bekezdés a) pontjában rögzítettek szerint versenyeztetés mellőzésével **Használatba vevő** használatba adja az I.1. pontban részletezett **Ingatlant**, aki azt használatba veszi rögzítve, hogy ellenérték fizetésére nem köteles.
2. **Szerződő felek** rögzítik, – *figyelemmel az Nvtv. 11. § (13) bekezdésében foglaltakra is* –, hogy a jelen szerződésben rögzített használatba adás célja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §-a szerinti kulturális szolgáltatás, kulturális örökség helyi védelme, településfejlesztés, sport és ifjúsági célú szolgáltatás.
3. **Szerződő felek** megállapodnak – *figyelemmel az Nvtv. 11. § (10) bekezdésében foglaltakra is* –, hogy a jelen szerződést 2016. március 21. napjától kezdődő, *határozatlan időre* kötik.
4. **Szerződő felek** rögzítik, hogy **Használatba vevő** az Nvtv. 3. § (1) bekezdés 1. pont ca) alpontja szerinti átlátható szervezet.
5. **Szerződő felek** rögzítik, hogy **Használatba adó**, 2016.április 3. napján adja az **Ingatlan** **Használatba vevő** birtokába. **Szerződő felek** a birtokbaadásról jegyzőkönyvet vesznek fel, melyen rögzítésre kerül a birtokbaadás ténye és az **Ingatlan** műszaki állapota.
6. **Használatba adó** jelen szerződés aláírásával kifejezetten és visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy **Használatba vevő** a Pécsely Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló, és az **Ingatlanon** fellelhető – *jelenleg használaton kívüli és lezárt* – „kilátó” felépítményt elbontsa. **Használatba vevő** kötelezettséget vállal, hogy a „kilátó” felépítményt legkésőbb 2016. május 31. napjáig, saját költségén elbontja.

III. Használatba vevő jogai és kötelezettségei

1. **Használatba vevő** vállalja, hogy a jelen szerződés I. számú mellékletét képező és a **használatba adó** Képviselő-testülete által a 30/2016. (03.07.) számú határozattal jóváhagyott tanulmány és projektterv szerint:


Burgyánné Czibik Éva polgármester
Pécsely Község Önkormányzata
Használatba adó képviselőjében


Sági Gábor kurátor
Történelmi Emlékekért Alapítvány
Használatba vevő képviselőjében

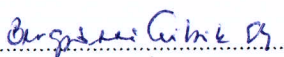
- 1.1. a szükséges hatósági és szakhatósági engedélyeket, illetve hozzájárulásokat saját költségén beszerzi;
 - 1.2. saját költségén a feltáráshoz, illetve helyreállításhoz szükséges – *így különösen, de nem kizárólagosan levéltári* – kutatómunkát elvégzi;
 - 1.3. saját költségén és megfelelő szakemberek bevonásával a felmérési, ásatási és régészeti munkákat elvégzi;
 - 1.4. az **Ingatlan** és a „Zádorvár” régészeti feltárását a hatályos jogszabályoknak, hatósági előírásoknak és szakmai szabályoknak megfelelően elvégzi, illetve ennek érdekében a jogosultsággal rendelkező intézményekkel és szervezetekkel szerződést köt, illetve velük együttműködik;
 - 1.5. saját költségén elkészítteti a „Zádorvár” régészeti és műemlék célú helyreállításának kivitelezésre alkalmas tervdokumentációját, mely terveket azok kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül jóváhagyásra **Használatba adó** Képviselő-testülete részére rendelkezésre bocsát;
 - 1.6. **Használatba adó** Képviselő-testületének jóváhagyása esetén én annak birtokába saját költségén beszerzi a helyreállítási-, felújítási munkák elvégzéséhez szükséges engedélyeket és ezeket a kivitelezés megkezdése előtt **Használatba adó** részére bemutatja;
 - 1.7. saját költségén és a jóváhagyott tervdokumentáció szerint elvégzi a „Zádorvár” régészeti és műemlék célú helyreállítását, legkésőbb 2030. december 31. napjáig.
2. **Használatba vevő** saját költségén és kockázatára köteles gondoskodni a birtokbaadástól kezdődően, a III.1. pontban részletezett felmérési, ásatási, régészeti, feltárási, kivitelezési, helyreállítási és építési munkálatok alatt az **Ingatlan**, illetve az érintett terület lekerítéséről, esetleges őrzéséről a hatályos jogszabályok szerint. **Használatba vevő** az ezen kötelezettség elmulasztásából eredő minden, a **Használatba adónak**, avagy kívülálló harmadik személynek okozott kárért teljes körűen helytállni tartozik. **Használatba adó** e körben felelősségét kifejezetten kizárja.
 3. **Használatba vevő** saját költségén és kockázatára köteles gondoskodni az ásatás és régészeti munka során feltárt leletek őrzéséről, illetve arról, hogy a „Zádorvár” régészeti és műemlék célú helyreállítását követően azon leletek és tárgyak, amelyek helyszíni bemutatását a felügyeleti jogkört ellátó Laczkó Dezső Veszprém Megyei Múzeum jóváhagyja, az **Ingatlanon** kerüljenek kiállításra.
 4. **Használatba vevő** vállalja, hogy a feltárási, kivitelezési, helyreállítási és építési munkálatokhoz a lehetséges és szükséges mértékben elsősorban pécselyi lakosokat, vállalkozókat alkalmaz.
 5. **Használatba vevő** jogosult és köteles az újáéptési munkálatok befejezését követően, saját költségén a „Zádorvár” oktatási-, kulturális-, turisztikai- és sport célú üzemeltetését megvalósítja.
 6. **Használatba vevő** vállalja, hogy a III.5. pontban részletezett üzemeltetés során, annak teljes ideje alatt legalább 1 (egy) fő pécselyi lakost alkalmaz.


 Burgyánné Czibik Éva polgármester
 Pécsely Község Önkormányzata
 Használatba adó képviselőtében


 Sági Gábor kurátor
 Történelmi Emlékekért Alapítvány
 Használatba vevő képviselőtében

7. **Szerződő felek** rögzítik, hogy a feltérési, kivitelezési, helyreállítási és építési munkálatok jogszerűségéért és szakszerűségéért **Használatba vevő** teljes felelősséggel tartozik.
8. Amennyiben az **Ingatlanon** a feltérési munkák megkezdését követően a kivitelezés bármely okból megghiúsul, **Használatba vevő** az **Ingatlant** köteles saját költségén és felelősségén olyan állapotba hozni, hogy a hatályos műemlékvédelmi szabályoknak megfeleljen és **Használatba adónak** ezzel kapcsolatban helyreállítási, avagy 5 (öt) éven belüli állagmegóvási kötelezettsége, avagy költsége ne keletkezzen.
9. **Szerződő felek** kifejezetten rögzítik, hogy az eljárások eredménytelensége, avagy a feltérás, illetve kivitelezés bármely okból történő megghiúsulása esetén jelen szerződésben rögzítetteken túl, egymással szemben semminemű kártérítési, kártalanítási, avagy bíróság vagy más hatóság előtt érvényesíthető igényt nem érvényesítenek.
10. **Használatba vevő** a használatba adott **Ingatlant** kizárólag a jelen szerződésben meghatározott tevékenység folytatására, közfeladat ellátása céljából, rendeltetésszerűen és a jelen szerződésben meghatározottak szerint jogosult használni, hasznosítani és köteles gondoskodni a hatályos jogszabályi és hatósági előírások betartásáról, illetve betartatásáról.
- Használatba vevő** köteles haladéktalanul, írásban bejelenteni **Használatba adó** felé, ha az érintett közfeladat, amelynek ellátására ingyenes a tárgyi **Ingatlant** használatba kapta, bármely okból megszűnik, illetve jogszerűségét elveszíti.
11. **Használatba vevő** jelen szerződéssel használatba kapott **Ingatlant** harmadik személynek további használatra, hasznosításra semmilyen jogcímen nem engedheti át, ide nem értve az üzemeltetéssel rendszerint együtt járó használat biztosítását..
12. **Használatba vevő** az **Ingatlan** használata során a rendes gazdálkodás szabályai szerint köteles eljárni, viseli az **Ingatlan** fenntartásával, illetve üzemeltetésével járó terheket és terhelik mindazok a költségek és kötelezettségek, amelyek az **Ingatlan** használatával kapcsolatosak. **Szerződő felek** megállapodnak, hogy az **Ingatlan**, illetve a „Zádorvár” használata, üzemeltetése során a rendes fenntartási és állagmegóvási munkálatok, valamint azt meghaladó rendkívüli javítási, felújítási és helyreállítási munkálatok költségei a **Használatba vevőt** terhelik. A rendes fenntartási, állagmegóvási munkákba beletartoznak az **Ingatlan** esetleges közművekkel történő ellátása és azok javítása, amennyiben azok nem a közmű szolgáltató tulajdonába kerülnek és ennek okán azokat a közmű szolgáltató saját költségén elvégezni nem köteles.

Használatba adó hozzájárul az **Ingatlan** a **Használatba vevő** által történő az üzemeltetéssel összefüggő rendeltetésszerű, kulturális, sport, oktatási, szabadidős, illetve az ezekkel kapcsolatos **Használatba vevő** által üzleti célból történő használatához, hasznosításához. Az **Ingatlanon** a **Használatba vevő** által megvalósításra kerülő beruházások és azok üzemeltetésére, a mindenkor hatályos jogszabályok szerint **Használatba vevő** jogosult és erre figyelemmel az üzemeltetés bevétele **Használatba vevőt** illeti – melyből gondoskodni köteles a „Zádorvár” és a beruházás egyéb felépítményei fenntartásáról -, míg annak vesztesége szintén **Használatba vevőt** terheli.

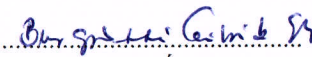

Burgyánné Czibik Éva polgármester
Pécsely Község Önkormányzata
Használatba adó képviselőként


Sági Gábor kurátor
Történelmi Emlékekért Alapítvány
Használatba vevő képviselőként

13. **Használatba vevőt** terheli kizárólagosan a használattal, fenntartással, üzemeltetéssel, karbantartással összefüggésben esetlegesen felmerülő káreseményekért való felelősség, és a helyreállítási kötelezettség.
14. Amennyiben **Használatba vevő** a **Használatba adó** Képviselő-testülete által elfogadott kiviteli terveken, avagy jelen szerződésben foglaltakon túlmenően az **Ingatlanon** bármínemű további építési, beruházási, átalakítási munkálatokat kíván elvégezni, úgy azt kizárólagosan **Használatba adó** írásbeli hozzájárulását követően és a mindenkor hatályos jogszabály-, hatósági és városrendezési szabályoknak megfelelően, **Használatba adó** érdekeivel összhangban jogosult megtenni.
15. **Használatba vevő** vállalja, hogy az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak, a hatályos jogszabályoknak és a tulajdonos rendelkezéseinek, valamint a meghatározott célnak megfelelően használja.
16. **Használatba vevő** 2017. évtől kezdődően minden év május 15. napjáig írásbeli beszámolót bocsájt **Használatba adó** rendelkezésére, arról, hogy először a feltárási, azt követően az építési, majd üzemeltetési feladatainak miként tett eleget. A beruházások ellenértékét **Használatba vevő** a könyveiben rögzíti és az értékcsökkenésről évente összegszerű tájékoztatást ad a beszámolóban. Amennyiben **Használatba adó** rendkívüli adatszolgáltatást kér, úgy azt **Használatba vevő** 15 (tizenöt) napon belül köteles írásban megadni.

IV. Használatba adó jogai és kötelezettségei

1. **Használatba adó** a **Használatba vevő** részére jelen szerződés időtartama alatt biztosítja az **Ingatlan** zavartalan használatát.
2. **Használatba adó** feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja, hogy az I.1. pontban körülírt **Ingatlan** 1/1 tulajdoni hányadára, **Használatba vevő** javára és határozatlan időre a használati jog az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.
3. **Használatba adó** vállalja, hogy a munkálatok elvégzéséhez, illetve a szakhatósági engedélyeztetésekhez szükséges tulajdonosi hozzájárulásokat kiadja.
4. **Használatba adót** az **Ingatlan** használata tekintetében – és **Használatba vevő** szükségtelen zavarása nélkül – megilleti az ellenőrzés joga, így különösen az alábbiak tekintetében:
 - a kivitelezés a jóváhagyott terveknek megfelelően történik-e;
 - a használat során valamennyi jogszabályi rendelkezés betartásra kerül-e;
 - a hasznosítás során a használatba vevő betartja-e a jelen szerződésben és jogszabályokban foglalt rendelkezéseket.
5. **Szerződő felek** megállapodnak és kifejezetten rögzítik, hogy **Használatba adót** a jelen szerződésben foglalt felmérési, ásatási, régészeti, feltárási, kivitelezési, helyreállítási, építési, üzemeltetési, karbantartási és javítási munkálatok tekintetében semmínemű költségviselési kötelezettség nem terheli.

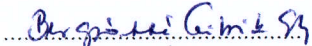

 Burgyánné Czibik Éva polgármester
 Pécsely Község Önkormányzata
 Használatba adó képviselőként


 Sági Gábor kurátor
 Történelmi Emlékekért Alapítvány
 Használatba vevő képviselőként

6. **Szerződő felek** megállapodnak és kifejezetten rögzítik, hogy **Használatba adó** a használattal, fenntartással, üzemeltetéssel, karbantartással összefüggésben esetlegesen felmerülő káreseményekért való felelősségét, és a helyreállítási kötelezettségét kifejezetten kizárja.
7. **Szerződő felek** megállapodnak, hogy a felújítási munkálatok befejezését és az üzemeltetés megkezdését követően, **Használatba adó** jogosult az **Ingatlant** – *annak minden eszközével és felszerelésével* – évente 2 (két) alkalommal és legfeljebbévi 10 (tíz) napra, előzetesen egyeztetett időpontban saját rendezvényei céljára, ingyenesen igénybe venni, **Használatba vevő** pedig köteles ezen használatot biztosítani. A jelen pont szerinti használat során a **Használatba adó** érdekkörében felmerült - *ide érve a rendezvények résztvevői által okozott károkat is* - megtérítésére a **Használatba adó** köteles.
4. **Használatba adó** jogosult a pécselyi lakosok számára a „Zádorvár” látogatását, annak rekonstrukcióját követően, évente 2 (két) alkalommal biztosítani, illetve oktatási céllal szükség szerint és **Használatba vevővel** előzetesen egyeztetett időpontban igénybe venni.
5. Az **Ingatlan** használatának átadásával és a tervek engedélyeztetésével, **Használatba adó az Ingatlannal** összefüggő jogai és kötelezettségei, a jelen szerződésben rögzített mértékben **Használatba vevőre** szállnak.

V. A szerződés megszűnése, megszüntetése és módosítása

1. **Szerződő felek** megállapodnak, hogy jelen szerződést egyező akarattal, írásban bármikor módosíthatják.
2. **Szerződő felek** megállapodnak, hogy amennyiben az **Ingatlanon** a **Használatba vevő** által végzett, és a jelen szerződés III.1.4. pontjában rögzített feltárási munkák nem vezetnek eredményre, és a „Zádorvár” rekonstrukciója, illetve a beruházás megvalósítása ellehetetlenül, úgy az a bontó feltételnek minősül és **Használatba vevő** köteles az **Ingatlant** ennek tudomására jutásától számított 60 (hatvan) napon belül a III.8. pont szerinti állapotban **Használatba adó** birtokába bocsátani.
3. **Szerződő felek** rögzítik, hogy jelen szerződést bármelyik fél jogosult írásban, indokolás nélkül a rendes felmondás szabályai szerint, 3 (három) hónapos felmondási idő közbeiktatásával megszüntetni. **Szerződő felek** megállapodnak, hogy a jelen pontban rögzített rendes felmondás jogát, a jelen szerződés aláírásától számított 15 (tizenöt) évig nem gyakorolják.
4. **Szerződő felek** bármelyike jogosult a másik fél súlyos szerződésszegése esetén a jelen szerződést írásban, azonnali hatállyal felmondani.
5. A jelen szerződés bármely okból történő megszűnésének időpontjában **Használatba vevő** köteles az **Ingatlant** a **Használatba adó** és Képviselő-testülete által elfogadott kiviteli tervek szerint megvalósult, és az eltelt idő szerinti természetes elhasználódás mértékének megfelelő állapotban **Használatba adó** birtokába bocsátani. Amennyiben a szerződés az **Ingatlanon** a feltárási munkák megkezdését követően a kivitelezés befejezését megelőzően szűnik meg, **Használatba vevő** az **Ingatlant** köteles saját költségén és felelősségén olyan állapotba hozni, hogy a hatályos műemlékvédelmi szabályoknak megfeleljen és **Használatba**


Burgyánné Czibik Éva polgármester
Pécsely Község Önkormányzata
Használatba adó képviselőjében


Sági Gábor kurátor
Történelmi Emlékekért Alapítvány
Használatba vevő képviselőjében

adónak ezzel kapcsolatban helyreállítási, avagy 5 (öt) éven belüli állagmegóvási kötelezettsége, avagy költsége ne keletkezzen.

6. A jelen szerződés bármely okból történő megszűnésének időpontjában az **Ingatlanon** fellelhető valamennyi felépítmény, ellenérték nélkül és a megszűnés időpontjában fennálló állapotban **Használatba adó** tulajdonába kerül, ide nem értve az állagsérelem nélkül elvihető felépítményeket (különösen, de nem kizárólagosan az installációkat, földdel nem egyesített kiszolgáló építményeket etc.). **Használatba vevő** tudomásul veszi, hogy az **Ingatlanon** eszközölt beruházások ellenértékének megtérítésére semmilyen jogcímen – *ide értve a jogalap nélküli gazdagodást is* – nem tarthat igényt.
7. **Szerződő felek** az Ingatlan tekintetében **Használatba vevő** ráépítés jogcímén történő tulajdonszerzését kizárják.

VI. Egyéb rendelkezések

1. **Szerződő felek** megállapodnak, hogy jelen szerződés a valamennyi fél által történő aláírással lép hatályban és határozatlan időre jön létre.
2. **Használatba vevő** köteles a **Használatba adó** által megállapított, avagy a jelen szerződés teljesítésével tudomására jutott üzleti titok megtartására és tudomásul veszi, hogy ennek megsértése megalapozza teljeskörű kártérítési felelősségét.
3. **Szerződő felek** megállapodnak, hogy a jelen szerződés hatálya alatt minden jognyilatkozatot kötelesek írásba foglalni és ekként – *levél, e-mail vagy fax útján* – megküldeni a másik fél részére olyan módon, hogy a másik fél által történt átvétel egyértelműen bizonyítható legyen.
4. Szerződő felek a jelen szerződés teljesítése alatt kapcsolattartásra, az alábbi személyeket jelölik ki:
 - 4.1. Pécsely Község Önkormányzata **Használatba adó** részéről:
 - név (beosztás): Burgyánné Czibik Éva polgármester
 - e-mail: pecselypm@canet.hu
 - telefon: 87/545-002
 - fax: 87/445-017
 - 4.2. Történelmi emlékekért Alapítvány **Használatba vevő** részéről:
 - név (beosztás): Sági Gábor
 - e-mail: tea.iroda@gmail.com
 - telefon: 20/934-1254
 - fax:
5. Jelen szerződés egy-egy részének esetleges érvénytelensége nem teszi a teljes szerződést érvénytelenné. Részleges érvénytelenség esetén a **Szerződő felek** együttműködési kötelezettségük alapján a szerződés teljesítésére figyelemmel kötelesek eljárni.
6. **Használatba vevő** képviselője nyilatkozik, hogy **Használatba vevő** Magyarországon nyilvántartásba vett civil szervezet, amelynek képviseletére korlátozás nélkül jogosult.


Burgyánné Czibik Éva polgármester
Pécsely Község Önkormányzata
Használatba adó képviseletében


Sági Gábor kurátor
Történelmi Emlékekért Alapítvány
Használatba vevő képviseletében

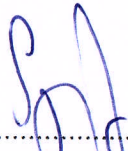
Használatba adó képviselője kijelenti, hogy őt jelen szerződés aláírására Pécsely Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 30/2016. (03.07.) határozatával felhatalmazta.

7. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a magyar jog, így különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény mindenkor hatályos rendelkezései az irányadók.
8. **Szerződő felek** vállalják, hogy a jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáik békés elintézésére megvitatására és megegyezésre törekшенek. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat – *pertárgyértéktől függően* – a Veszprémi Járásbíróság, illetve a Veszprémi Törvényszék kizárólagos illetékességének.

Szerződő felek ezen okiratot elolvasás és kellő megértés után, mint ügyleti akaratukkal és a tényekkel mindenben megegyezőt, egymás távollétében, helybenhagyólag aláírták.

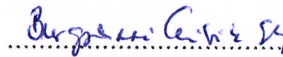
Budapest, 2016. március 21.

Pécsely, 2016. március 24.



Sági Gábor
kurátor

Történelmi Emlékekért Alapítvány
Használatba vevő képviselőjében



Burgyánné Czibik Éva
polgármester

Pécsely Község Önkormányzata
Használatba adó képviselőjében



.....
Burgyánné Czibik Éva polgármester
Pécsely Község Önkormányzata
Használatba adó képviselőjében

.....
Sági Gábor kurátor
Történelmi Emlékekért Alapítvány
Használatba vevő képviselőjében