

Szám: 201/93 - 14 /2023.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2023. február 14. napján 14.30 órai kezdettel megtartott **rendes nyilvános** képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: 8245 Pécsely, Vásártér u. 148/a.
Pécsely Község Önkormányzatának tanácssterme

Jelen voltak:

Burgyánné Czibik Éva	polgármester
Biros Zoltán	alpolgármester
Dörnyei Zoltán	képviselő
Móro Róbert	képviselő
Somosné Farkas Edina	képviselő

Az ülésen tanácskozási joggal vett részt: - Valamennyi napirendi pont kapcsán -
Szarvas Zsolt kirendeltség irányító osztályvezető-helyettes
dr. Tárnoki Richárd címzetes főjegyző megbízottja
Kéri Katalin települési főépítész

Jegyzőkönyvvezető: Szarvas Zsolt osztályvezető-helyettes

(A meghívót jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.)
(A megbízást jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)
(A jelenléti ívet jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Köszönti a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy az 5 tagú Képviselő-testületből 5 fő jelen van, így az ülés határozatképes, azt megnyitja. Kérdezi, van-e kérdés, javaslat a napirenddel kapcsolatban.

Kérdés, javaslat a napirendet illetően nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Indítványozza a meghívóban szereplő napirend elfogadását.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 5 tagja a napirenddel kapcsolatban **5 igen szavazattal**, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

3/2023. (II. 14.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1./ Tájékoztató Pécsely Község Önkormányzat polgármesterének, valamint a Képviselő-testület tagjai tárgyévi vagyonynyilatkozatának nyilvántartásba vételéről

Előadó: Somosné Farkas Edina ügyrendi bizottság elnöke

2./ Rendezési terv módosítása egyszerűsített eljárásban

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

3./ Az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének elfogadása

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

4./ Polgármester szabadságtervének jóváhagyása

Előadó: Biros Zoltán alpolgármester

5./ A TOP-2.1.3-16-VE1-2021-00041 azonosító számú „Csapadékvíz-elvezető hálózat rekonstrukciója, vízrendezéssel Pécsely és Vászoly településeken” megnevezésű pályázatra műszaki ellenőri szakértő szolgáltatás tevékenységre beérkezett árajánlatok elbírálása

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

6./ Kultúrház bérleti díjának felülvizsgálata

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

7./ Informatikai rendszerfelügyeleti szerződés módosítása

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

8./ Pécselyi Községi Színtér 2023. évi szolgáltatási és közművelődési munkatervének elfogadása

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

9./ Kötelező felvételt biztosító iskolák 2023/2024. évi körzethatárának jóváhagyása

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

10./Balatonfüredi Közoktatási Intézményfenntartó Társulás által fenntartott óvodákban az óvodai térítési díjak megállapítása

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

11./ Döntés a Nyugdíjas napon fellépő előadó árajánlatáról

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

12./ A Balatoni Szövetséghez történő csatlakozással kapcsolatos döntés

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

13./ A 126/2022. (X.26.) képviselő-testületi határozat módosítása

Előadó: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

N a p i r e n d e k t á r g y a l á s a

1./ Tájékoztató Pécsely Község Önkormányzat polgármesterének, valamint a Képviselő-testület tagjai tárgyévi vagyonynyilatkozatának nyilvántartásba vételéről

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Átadja a szót az Ügyrendi Bizottság Elnökének.

Somosné Farkas Edina Ügyrendi Bizottság Elnöke: Ismerteti, hogy polgármester, valamint a képviselők a törvényben meghatározott határidőben benyújtották a 2022. évi vagyonynyilatkozatukat. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Kéri, hogy a tájékoztatót vegyék tudomásul.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 5 tagja 5 igen szavazattal, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással Pécsely Község Önkormányzat polgármesterének, valamint a Képviselő-testület tagjainak tárgyévi vagyonynyilatkozatának nyilvántartásba vételéről szóló tájékoztatót tudomásul vette.

2./ Rendezési terv módosítása egyszerűsített eljárásban

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban az ülés előtt megkapták, kérdezi a települési főépítést, hogy kíván-e kiegészítést tenni.

Kéri Katalin települési főépítész: Az előterjesztésben foglaltakat részletesen ismertetve elmondja, hogy az előterjesztésben szereplő esetekre vonatkozóan szükséges a meghatározott indokok miatt a hatályos településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos eljárás lefolytatása a 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet előírásainak megfelelően, ún. egyszerűsített eljárásban. Sajnos az eredeti eljárásban merültek fel apróbb hibák és hiányosságok az előterjesztés 1./ és 3./ pontjában foglaltak szerint, amiket korrigálni szükséges. Elmondja továbbá, hogy az előterjesztés 2./ pontjában felsorolt hrsz.-ú területek területe a rendezési terv módosításának véleményezési szakaszban még magterület volt (Mk3 jelöléssel). Az Önkormányzat kérésére a Balaton-felvidéki Nemzeti Park a magterület kivonási kérelemnek eleget téve kivette, így jelenleg már nem a magterület része ezen ingatlanok területe. Az Mk3 övezeti jel - a HÉSZ-szel összhangban – már nem helytálló, módosítása szükséges Mk1 övezetre.

Móro Róbert képviselő távozott az ülésről, a képviselő-testület 4 fővel folytatja, továbbra is határozatképesen az ülést.

A 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdésére és a 7. § (7) bekezdésére figyelemmel a képviselő-testületnek jóvá kell ehhez hagyni a települési főépítész feljegyzését is a hatályos településrendezési eszközeinek módosításához. A határozati javaslat tartalmazza az elmondottakat. Kéri a testületet, hogy ez alapján fogadja el a határozati javaslatot az eljárás megindításához.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

További kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal**, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

4/2023. (II. 14.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Rendezési terv módosítása egyszerűsített eljárásban**” tárgyú napirendet és a következő döntést hozta:

1./ Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete módosítja a hatályos településrendezési eszközöket a Kb-Bmü/1 övezet előírásaira, valamint a Pécsely 1931/1; 1930; 1929; 1928; 1927; 1926; 1925; 1924; 1923; 1922; 1921; 1920; 1919; 1918; 1917; 1916; 1915; 1914; 1913; 1912; 1911; 1909; 1910; 1909; 1908; 1907; 1906/1; 1906/2; 1905; 1904; 1903; 1902; 1901 hrsz.-ú és 017/15 és 017/17 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozóan.

2./ Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 419/2021. (VII. 15) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdésére és a 7. § (7) bekezdésére figyelemmel a települési főépítész feljegyzését a hatályos településrendezési eszközeinek módosításához a véleményezési tervdokumentációnak a feladat jellegéhez igazodó tartalmáról a jelen határozat melléklete szerint tartalommal elfogadja.

3./ A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a jelen módosítások által:

- a településszerkezetet meghatározó műszaki infrastruktúra-főhálózat nem változik,
- nem történik új beépítésre szánt terület kijelölése,
- nem történik zöld, vízgazdálkodási, erdő- és természetközeli terület megszüntetés.

4./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a hatályos településrendezési eszközök módosítási eljárását a 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet előírásainak megfelelően, a jelen határozatban foglaltak alapján ún. egyszerűsített eljárásban folytassa le.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Kéri Katalin települési főépítész

Határidő: azonnal

a 4/2023. (II. 14.) képviselő-testületi határozat melléklete

PÉCSELY KÖZSÉG FŐÉPÍTÉSZÉNEK FELJEGYZÉSE

Pécsely község hatályos településrendezési eszközeinek módosításához, a véleményezési tervdokumentációnak a feladat jellegéhez igazodó tartalmáról.

Pécsely Község Önkormányzata jelen döntésével a település egyes területeire vonatkozóan a hatályos településrendezési eszközöket kívánja módosítani.

Pécsely község településrendezési eszközeinek módosítása a 314/2012.(IX. 8.) Korm. rendeletben meghatározott tartalmi követelmények és jelmagyarázatok alkalmazásával kerül kidolgozásra, de az egyeztetési eljárás lefolytatása a 419/2021. (VII. 15) Korm. rendelet alapján történik az E-TÉR felületén.

A hatályos településrendezési eszközök 2022. decemberében kerületek elfogadásra, tehát az ahhoz készített megalapozó vizsgálat aktuális, azok megismétlése szükségételen jelen településrendezési eszköz módosítás alátámasztó munkarészeinek elkészítése során.

Ezért a feladat jellegéhez igazodva a településrendezési eszközök módosításának tartalmát az alábbiak előzmények figyelembe vételével határozom meg:

1. PÉCSELY KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEI MÓDOSÍTÁSÁNAK ÖNKORMÁNYZATI JÓVÁHAGYÁSRA KERÜLŐ MUNKARÉSZEI

1.1 Településszerkezeti terv módosítása: határozatok és mellékletei

1.2 Helyi Építési Szabályzat és annak rajzi mellékletét képező külterületi szabályozási tervlap módosítása (a TSZT és SZT tervlapok a módosítással érintett területekről készülő kivágatokon kerülnek bemutatásra a véleményezési dokumentációban)

2. A TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK MÓDOSÍTÁSÁT MEGALAPOZÓ TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI DÖNTÉS BEMUTATÁSA

3. PÉCSELY KÖZSÉG HATÁLYOS TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK BEMUTATÁS AZ ÉRINTETT TERÜLETEK VONATKOZÁSÁBAN /kivágatokon/

3.1 A településszerkezeti tervet érintő módosítások

3.2 A HÉSZ normaszövegét és annak rajzi mellékletét képező szabályozási tervet érintő módosítások

3.3 A HÉSZ normaszövegét érintő módosítások

4. ÉRINTETT TERÜLETEK BEMUTATÁSA

Az egyes módosítások ismertetése az alátámasztó munkarészekben az alábbiak szerint történik:

- módosítás tárgya összefoglalóan ismertetve*
- vonatkozó hatályos TSZT és SZT ismertetése*
- szakági alátámasztó munkarészek kiegészítése a tervezett módosításokra vonatkozóan (tájrendezés, környezetvédelem, közlekedés, közművek)*

A környezeti vizsgálat a jelen hatályos rendezési tervhez készült, a módosítás nem eredményez jelentős hatást, így készítését nem tartom indokoltnak elvégezteni.

3./ Az Önkormányzat 2023. évi költségvetési rendeletének elfogadása

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban az ülés előtt megkapták, amelyet röviden ismertet.

A képviselők ezt követően átbeszélték a költségvetési rendeletben foglaltakat.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat teszi fel sorban szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja a napirenddel kapcsolatban **4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

5/2023. (II. 14.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Balatonfüredi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évre vonatkozó költségvetésének jóváhagyásához a melléklet alapján.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva

Határidő: azonnal

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja a napirenddel kapcsolatban **4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

6/2023. (II. 14.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testülete a költségvetés előterjesztésekor nyilatkozik, hogy a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján az adósságot keletkeztető ügyleteiből fennálló kötelezettségeinek a költségvetési évben és az azt követő három évben várható összege nem haladja meg a saját bevételeinek 50 %-át.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvényben és az Önkormányzati adósságot keletkeztető ügyletekről szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendeletben meghatározottak szerinti saját bevételeit és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit az alábbiak szerint állapítom meg:

Megnevezés	2023.	2024.	2025.	2026.
1. Helyi adó bevétel	21 000 000	21 000 000	12 000 000	12 000 000
2. Vagyon és vagyonértékű jog értékesítéséből származó bevétel				
3. Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel,	0	0	0	0
4. Tárgyi eszköz és immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalatértékesítésből vagy privatizációból származó bevétel				
5. Bíróság, pótlék- és díjbevétel	100 000	100 000	100 000	100 000
6. Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés				
Összesen:	21 000 000	21 000 000	21 100 000	21 100 000
Az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-a	10 550 000	10 550 000	10 550 000	10 550 000

Adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségek	2023.	2024.	2025.	2026.
Összesen:	0	0	0	0

Felelős: Burgyánné Czibik Éva

Határidő: azonnal

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztés szerinti költségvetési rendelet tervezetét teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következőt rendeli el:

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2023. (II. 15.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

4./ Polgármester szabadságtervének jóváhagyása

Burgyánné Czibik Éva polgármester: A napirendi pont tárgyalása során - személyes érintettsége okán - kéri, a döntéshozatalból való kizárását, továbbá kéri az alpolgármestert a napirendi pont levezetésére.

Biros Zoltán alpolgármester: Javasolja, hogy a polgármestert ne zárják ki a döntésből.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja a napirenddel kapcsolatban **4 igen szavazattal**, 0 ellenszavazat és 0 tartózkodással meghozta a következő határozatot:

7/2023.(II. 14.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirend kapcsán a döntéshozatali eljárásából személyes érintettség okán Burgyánné Czibik Éva polgármestert nem zárja ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Birós Zoltán alpolgármester

Biros Zoltán alpolgármester: A napirendi pont anyagát - a meghívóval együtt - előzetesen a képviselő-testület tagjai megkapták. További kiegészítést nem kíván hozzáfűzni az előterjesztéséhez. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Biros Zoltán alpolgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

8/2023.(II. 14.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Polgármester szabadságtervének jóváhagyása**” című napirendet, és az alábbi döntést hozta:

Pécsely Község Önkormányzat Képviselő-testülete Burgyánné Czibik Éva polgármester 2023. évi szabadságának ütemezését a jelen határozatban foglaltaknak megfelelően az alábbiak szerint jóváhagyja:

**SZABADSÁG ÜTEMTERV
2023. ÉVRE**

**Burgyánné Czibik Éva
polgármester**

**2023. ÉVI SZABADSÁG ÜTEMTERV
Pécsely Község Önkormányzata**

Név	Időszak													
	Napok száma	Eddig igénybe vett	I.	II.	III.	IV.	V.	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.
Burgyánné Czibik Éva	39		2,3,4,5,6,27	22,23,24	13,14,16,17	11,12,13,14		19,20,21,22,23	24,25,26,27,28	21,22,23,24,25		16,17,18,19		27,28,29

Felelős: Biros Zoltán alpolgármester
Határidő: azonnal

5./ A TOP-2.1.3-16-VE1-2021-00041 azonosító számú „Csapadékvíz-elvezető hálózat rekonstrukciója, vízrendezéssel Pécsely és Vászoly településeken” megnevezésű pályázatra műszaki ellenőri szakértő szolgáltatás tevékenységre beérkezett árajánlatok elbírálása

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

9/2023. (II. 14.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**A TOP-2.1.3-16-VE1-2021-00041 azonosító számú „Csapadékvíz-elvezető hálózat rekonstrukciója, vízrendezéssel Pécsely és Vászoly településeken” megnevezésű pályázatra műszaki ellenőri szakértő szolgáltatás tevékenységre beérkezett árajánlatok elbírálása**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1.) Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete TOP-2.1.3-16-VE1-2021-00041 kódszámú pályázat keretében elnyert „Csapadékvíz-elvezető hálózat rekonstrukciója, vízrendezéssel Pécsely és Vászoly településeken” című projekt **Pécselyre vonatkozó műszaki ellenőri tevékenységre** beérkezett árajánlatok közül a Konstruktív Mérnöki Iroda Kft. (8200 Veszprém, Radnóti tér 2. III/76., adószám: 25877357-2-19) nettó 700 000.- Ft + 189 000.- Ft Áfa, azaz mindösszesen **bruttó 889 000.- Ft - azaz bruttó nyolcszáznyolcvankilencezer forint** - mint legkedvezőbb összegű árajánlatát fogadja el.

2.) A kötelezettségvállalás pénzügyi fedezete a TOP-2.1.3-16-VE1-2021-00041 projekt azonosítószámú támogatott pályázatból nagy részben biztosított, az önkormányzat a szükséges 298.- Ft önerőt saját forrásból a 2023. évi költségvetésében az általános tartalék terhére biztosítja.

3.) A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy értesítse e döntéséről a nyertes ajánlattevőt, valamint megkösse és aláírja a műszaki ellenőri tevékenység ellátására a szerződést.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

6./ Kultúrház bérleti díjának felülvizsgálata

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban megkapták, amelyet röviden ismertet. Elmondja, hogy szükséges valóban emelni a költségek emelkedése miatt a bérleti díjat, már hosszú ideje ennyi a díj. Úgy gondolja, hogy ez az emelés nem jelentős összegű, nem megterhelő a bérlők számára. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Dörnyei Zoltán képviselő: Indítványozza, hogy a bérleti díj mértéke legyen picivel magasabb és az előterjesztésben szereplő 16 000.- Ft helyett 18 000.- Ft-ot javasol, a fűtési idényen kívüli összeggel egyetért.

Somosné Farkas Edina képviselő: Elmondja, hogy a javasolt emelés összege nem olyan magas, a képviselőtársai által javasolt összeggel sem, de nagyobb összegre nem javasolja emelni. Úgy gondolja azonban, hogy a megnövekedett rezsiköltségekre tekintettel ne adjon senkinek kedvezményt az önkormányzat, hiszen amúgy sem megfizethetetlen a 18 000.- Ft sem. Javasolja, hogy a határozati javaslatban szereplő kedvezményre vonatkozó 2.) pont kerüljön törlésre.

További kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Egyetért az elhangzott javaslatokkal, Dörnyei Zoltán majd Somosné Farkas Edina képviselők módosító indítványát teszi fel szavazásra.

*Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül **támogatta Dörnyei Zoltán képviselő módosító indítványát**, miszerint a fűtési idényben a Kultúrház bérleti díja 16 000.- Ft helyett 18 000.- Ft legyen.*

*Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül **támogatta Somosné Farkas Edina képviselő módosító indítványát**, miszerint a határozati javaslat 2.) pontjában szereplő 25% kedvezményt ne biztosítsa a képviselő-testület.*

Burgyánné Czibik Éva polgármester: A fenti módosításokkal kiegészített határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

10/2023. (II. 14.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Kultúrház bérleti díjának felülvizsgálata**” című napirendet és az alábbi döntést hozta:

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete döntött arról, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő **Kultúrházban (8245 Pécsely, Templom u. 7.) a bérleti díjakat** - figyelemmel a lakások és helyiségek bérletéről szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 36. § (2) bekezdésére - **2023. március 1-től** a következő szerint határozza meg:

1./ A Képviselő-testület a nagyterem bérleti díjának mértékét az alábbiak szerint határozza meg:

a) fűtési idényben, illetve

amennyiben a fűtési idényen kívül fűtés szükséges

18 000.- Ft/nap

b) fűtési idényen kívül

10 000.- Ft/nap

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy e határozat alapján az egyes bérbeadás esetekben eljárjon.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: folyamatos

7./ Informatikai rendszerfelügyeleti szerződés módosítása

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban az ülés előtt megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

11/2023. (II. 14.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „**Informatikai rendszerfelügyeleti szerződés módosítása**” című napirendet megtárgyalta és a következő döntést hozta:

1./ Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Micro-Comp Kft (8230 Balatonfüred, Ady E. u. 18., adószám: 14517097-2-19) rendszerfelügyeleti szerződésének díjmódosítással kapcsolatos tervezetet és döntött arról, hogy tudomásul veszi és elfogadja a legutóbb 2022. szeptember 1-étől módosított rendszerfelügyeleti szerződés 8. pontjának módosítását, amely szerint a szerződés díja 5 000.- Ft/hó + Áfa díjjal emelkedik 2023. február 1-től. A szerződés 8. pontjában a díj így 60 000.- Ft/év + % Áfa összegre módosul.

2./ A Képviselő-testület a kötelezettségvállalás összegét az önkormányzat 2023. évi költségvetésének általános tartaléka terhére biztosítja.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a rendszerfelügyeleti szerződés 2023. február 1-től történő módosításának az 1./ pontban foglaltak szerinti aláírásával.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: értelem szerint

8./ Pécselyi Községi Színtér 2023. évi szolgáltatási és közművelődési munkatervének elfogadása

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban az ülés előtt megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

12/2023. (II. 14.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**Pécselyi Községi Színtér 2023. évi szolgáltatási és közművelődési munkatervének elfogadása**” című napirendet és az alábbi döntést hozta:

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pécselyi Község Színtér 2023. évi szolgáltatási és közművelődési munkatervét az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: folyamatos

9./ Kötelező felvételt biztosító iskolák 2023/2024. évi körzethatárának jóváhagyása

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban megkapták, amelyet röviden ismertet. Elmondja, hogy az ülés előtt a napirenddel kapcsolatban osztályvezető-helyettes úr tájékoztatta őt a társtelepülések testületeinek a napirendi ponttal kapcsolatos döntéseiről. Kéri, hogy ismertesse a testület előtt is ezt.

Szarvas Zsolt osztályvezető-helyettes: Elmondja, hogy a tegnapi nap Vászolyon volt testületi ülés, ahol ugyanezen napirendi pontot tárgyalták. Alpolgármester úr javaslatára a testület egy olyan határozatot fogadott el, amely arról szól, hogy Vászoly Község Képviselő-testülete javasolja a Balatonfüredi Tankerületi Központnak, hogy a Balatonfüredi Eötvös Lóránd Általános Iskola Pécselyi Tagintézménye a 2023/2024. tanévtől ne legyen kijelölve kötelező felvételt biztosító általános iskolai oktató intézményként és egyben javasolta a pécselyi tagintézmény megszüntetését, tekintettel arra, hogy az intézményben már öt éve nincs oktatás. Emellett szó volt arról is, hogy együttes testületi ülést kezdeményeznek a közös tulajdonú intézmények további sorsának megbeszéléséről, amelyről határozat is született. Elmondja, hogy Balatonszőlősen a pécselyivel most párhuzamosan most zajló testületi ülésen is téma lesz a közös tulajdonú intézmények hasznosításának rendezéséről szóló határozat. Balatonszőlősen emellett eredeti határozati javaslatban szerepel, miszerint javasolják a Balatonfüredi Tankerületi Központnak, hogy a Balatonfüredi Eötvös Lóránd Általános Iskola Pécselyi Tagintézménye a 2023/2024. tanévtől ne legyen kijelölve kötelező felvételt biztosító általános iskolai oktató intézményként és egyben javasolják a pécselyi tagintézmény

megszüntetését is. Tudomása szerint valószínűleg Dörgicsén is hasonló tartalmú döntés várható a február 16-i ülésen.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Köszöni a tájékoztatást, várják, hogy a társtelepüléseknek az iskolai körzethatárral kapcsolatos döntéséről szóló értesítést megkapják. Ő azt javasolja a testületnek, hogy az eredeti határozati javaslatot fogadja el, amely a körzethatár kijelölését tartalmazza a 2023/2024-es tanévben is. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

13/2023. (II. 14.) számú képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Kötelező felvételt biztosító iskolák körzethatárai véleményezése 2023/2024. tanév**” című napirendet és a következő döntést hozta:

Pécsely Község Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 24. § (1a) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörét gyakorolva jóváhagyja, hogy Pécsely Község vonatkozásában a 2023/2024. tanévtől kezdődően a kötelező felvételt biztosító általános iskolák az alábbi oktatási intézmények legyenek.

Ssz.	Intézmény			Feladatellátási hely	
	OM azonosító	Intézmény neve	Intézmény címe	Tagintézmény neve	Tagintézmény címe
1	037002	Balatonfüredi Radnóti Miklós Általános Iskola	8230 Balatonfüred, Nádor u. 17.	---	---
2	037003	Balatonfüredi Eötvös Loránd Általános Iskola	8230 Balatonfüred, Noszlopy G. u. 2.	---	---
3	037003-002	Balatonfüredi Eötvös Loránd Általános Iskola	8230 Balatonfüred, Noszlopy G. u. 2.	Pécselyi Tagintézménye	8245 Pécsely, Iskola u. 180.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kötelező felvételt biztosító általános iskolai körzethatárok előzetes véleményezésére vonatkozó jelen döntést a Balatonfüredi Tankerületi Központ részére továbbítsa.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: 2023. február 15.

10./Balatonfüredi Közoktatási Intézményfenntartó Társulás által fenntartott óvodákban az óvodai térítési díjak megállapítása

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

14/2023. (II. 14.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Balatonfüredi Közoktatási Intézményfenntartó Társulás által fenntartott óvodákban az óvodai térítési díjak megállapítása**” című napirendet és a következő döntést hozta:

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul a Balatonfüredi Közoktatási Intézményfenntartó Társulás által fenntartott óvodák vonatkozásában az óvodai térítési díjak 2023. február 1. napjától történő alábbiak szerinti meghatározásához:

	A	B
	Étkezések száma intézmény típusonként	Intézményi térítési díj Ft/ellátási nap (nettó)
1.	Óvodai ellátás	
2.	Ebéd	340,-
3.	Tízórai + uzsonna	225,-
4.	Háromszori étkezés összesen:	565,-

A térítési díj az általános forgalmi adót nem tartalmazza.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

11./ Döntés a Nyugdíjas napon fellépő előadó árajánlatáról

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

15/2023. (II. 14.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a „**Döntés Nyugdíjas napon fellépő előadó árajánlatáról**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1./ A Képviselő-testület a „Szépkorúak köszöntése” rendezvényen történő fellépés költségeire Peller Anna előadóművész 253.000 forint megbízási díjról szóló árajánlatát elfogadja, melynek fedezetét a 2023. évi költségvetés általános tartalékkerete terhére biztosítja.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy Peller Jánosné (művészneven: Peller Anna előadóval (székhely: 2085 Pilisvörösvár, Kápolna u. 64.) a rendezvénnyel kapcsolatos megbízási szerződést megkösse.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

12./ A Balatoni Szövetséghez történő csatlakozással kapcsolatos döntés

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

16/2023. (II. 14.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**A Balatoni Szövetséghez történő csatlakozással kapcsolatos döntés**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1./ Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy megismerte és magára nézve kötelezően elismeri a Balatoni Szövetség Alapszabályát és ennek tudatában kinyilvánítja a csatlakozási szándékát a Balatoni Szövetséghez.

2./ A Képviselő-testület vállalja, hogy Balatoni Szövetség Alapszabályának 65.) pontja alapján a 612 fő lakos x 60.- Ft, azaz összesen 36 720.-Ft / év tagdíjat megfizeti és az Alapszabály 10.b) pontja alapján átutalással teljesíti tárgyév április 15-ig a szövetség bankszámlájára.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tájékoztassa a Balatoni Szövetség elnökét az önkormányzat csatlakozási szándékáról és kérelmezze a tagfelvételt és kedvező elbírálás esetén aláírja a csatlakozási dokumentumot.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Határidő: azonnal

13./ A 126/2022. (X.26.) képviselő-testületi határozat módosítása

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztést a képviselők írásban megkapták, amelyet röviden ismertet. További kiegészítést nem kíván tenni. Kérdezi, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény.

Kérdés, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Burgyánné Czibik Éva polgármester: Az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

*Pécsely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 5 tagjából jelen lévő 4 tagja **4 igen szavazattal**, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:*

17/2023. (II. 14.) képviselő-testületi határozat

Pécsely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta „**A 126/2022.(X.26.) képviselő-testületi határozat módosítása**” tárgyú előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1./ A Képviselő-testület a 126/2022. (X. 26.) sz. képviselő-testületi határozatát visszavonja.

2./ A Képviselő-testület támogatja Dr. Perlaky Tamás kérelmét, mely az 1731 hrsz.-ú ingatlan Ev övezetből Mk övezetbe történő átsorolására vonatkozik. Az ingatlan tulajdonosai 1/2-1/2 arányban Dr. Perlaky Tamás (1149 Budapest, Kopja u. 18. 2/4.) és Dr. Perlaky Éva (1147 Budapest, Lőcsei u. 3/b.) szám alatti lakosok.

3./ A tulajdonosok vállalják, hogy a településrendezési eszközök módosításának finanszírozására a megkötendő településrendezési szerződésben rögzített 250.000.- Ft, azaz kettőszázötvenezer forint összeget megfizetik.

4./ A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés megkötésére.

Felelős: Burgyánné Czibik Éva polgármester

Kéri Katalin települési főépítész

Határidő: 2023. március 31.

A polgármester a képviselő-testület nyilvános ülését 16 óra 20 perckor bezárja.

K. m. f.

Burgyánné Czibik Éva
polgármester



dr. Tárnoki Richárd
címzetes főjegyző



A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:

Szarvas Zsolt
osztályvezető-helyettes