

Betétlap sorszáma: _____

„B” jelű betétlap az építményadó adatbejelentéséhez a kereskedelmi egységről (szállásépületről), az egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről <i>(Adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni!)</i>	
I. Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja	
1. ☐ Új építmény:	
1.1. ☐ Használatbavételi vagy fennmaradási engedély jogerőre emelkedése, véglegessé válása	1.2. ☐ A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása
1.3. ☐ Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása	1.4. ☐ Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele
2. ☐ Építmény szerzése <i>(pl.: adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)</i>	
3. ☐ Vagyoni értékű jog alapítása	4. ☐ Vagyoni értékű jog megszűnése
5. ☐ Adóbevezetés	
Az adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja: év hó nap	
II. Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja	
1. ☐ Az adóalap változása	
2. ☐ Egyéb: _____	
Az adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja: év hó nap	
III. Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja	
1. ☐ Építmény lebontása	2. ☐ Az építmény megsemmisülése
3. ☐ Építmény elidegenítése <i>(pl.: adásvétel, ajándékozás)</i>	
4. ☐ Vagyoni értékű jog alapítása	5. ☐ Vagyoni értékű jog megszűnése
Az adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja: év hó nap	
IV. Az építmény címe	
1. Cím: város/község közterület közterület jelleg hsz. ép. lh. em. ajtó	
2. Helyrajzi szám: _____/_____/_____/_____	

V. Az építmény fajtája		
☐ Kereskedelmi egység	☐ Szállásépület	☐ Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület
☐ Kereskedelmi üzlet, bolt, abc, áruház, üzletház ☐ Csárda, bisztró, borozó, söröző, büfé, cukrászda, kávézó, étterem ☐ Iroda, műterem ☐ Kórház, rendelő, szanatórium, gyógyszerár ☐ Egyéb: _____	☐ Szálloda ☐ Hotel ☐ Panzió ☐ Fogadó ☐ Motel ☐ Szálló ☐ Vendégház ☐ Hostel ☐ Egyéb: _____	☐ Üzem, üzemcsarnok, gyár ☐ Műhely, szervíz ☐ Garázs, gépjárműtároló ☐ Raktár ☐ Üvegház ☐ Pince ☐ Présház ☐ Hűtőház ☐ Gazdasági épület ☐ Egyéb: _____

VI. Az építményadó alapja
1. Hasznos alapterülete (lásd: kitöltési útmutató): _____ m ²
2. Az építmény az Ör. 3.§ b) pontja alá tartozik: ☐ igen ☐ nem

VII. A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele
1. ☐ Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti háziorvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete _____ m ² (Htv. 13. § b) pontja) 2. ☐ Radioaktív hulladék elhelyezésére szolgáló építmény (Htv. 13. § ca) pontja) 3. ☐ Kiegyezett nukleáris üzemanyag tárolására használt építmény (Htv. 13. § cb) pontja) 4. ☐ A magyar építészetéről szóló törvény szerint műemléknek minősülő ingatlan (Htv. 13. § d) pontja) 5. ☐ Az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény, vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény (Htv. 13. § h) pontja) 6. ☐ Az ingatlan-nyilvántartásban nem feltüntetett, de az építmény fekvése szerint illetékes mezőgazdasági igazgatási szerv által kiadott hatósági igazolás szerint állattartásra, növénytermesztésre szolgáló és használt építmény és az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó – ilyenként használt – tároló építmény (Htv. 13. § h) pontja)

VIII. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről
1. Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni: ☐ 2. Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre emelkedésének, vagy véglegessé válásának időpontja: év hó nap

IX. Az önkormányzati rendeletben rögzített adómentesség, adókedvezmény igénybevétele
1. ☐ A vállalkozónak nem minősülő magánszemély tulajdonában álló külterületi épület, épületrész 40% adómérték kedvezményben részesül, amennyiben az épületet lakás céljára használják (Ör. 4.§ (1) bek) 2. ☐ A külterületen fekvő építmény hasznos alapterületének az a része, de maximum 25 m ² , amelyet szőlőfeldolgozásra és bortárolásra használnak, amennyiben az adóalany Pécsely közigazgatási területén legalább 1000 m ² szőlőt művel. (Ör. 4.§ (2) bek. a) pontja)

X. Az adó megállapításához szükséges egyéb nyilatkozatok, adatok

XI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek.

	<table><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>						<table><tr><td></td><td></td></tr></table>			<table><tr><td></td><td></td></tr></table>			
helység	év	hó	nap	Az adatbejelentő vagy képviselője aláírása									